

Urbanistički plan uređenja Groblje Donji Dragonožec

Zagreb 11-2023.

NOSITELJ
IZRADE



Grad Zagreb
Gradski ured za
gospodarstvo, ekološku
održivost i strategijsko
planiranje

IZRAĐIVAC
PLANA



zavod za
prostorno
uređenje
grada
zagreba

NAZIV ELABORATA:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC**

NOSITELJ IZRADE PLANA:

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU
ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE

PROČELNICA:
ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE
JAVNE RASPRAVE:

Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.

Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.

IZRAĐIVAČ PLANA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA

RAVNATELJ:



Nikša Božić, dipl.ing.arh.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

GRAD ZAGREB	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC	
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 03/2022)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 36/2023)
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.
Nositelj izrade:	 GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE Trg Stjepana Radića 1, Zagreb
Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:	Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.
M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.
Stručni izrađivač:	 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA sjedište: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martićeva 14, 10000 Zagreb
Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec:
M.P.	Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba – ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:
M.P.	Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi Plana: Mirna Barac, dipl.ing.arh. Dinko Brdarić, dipl.ing.prom. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Sabina Pavlič, dipl.ing.arh. Tena Žic, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:
M.P.	Joško Klisović
Istovjetnost ovih Izmjena i dopuna Plana s Izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
_____	M.P.

SADRŽAJ ELABORATA PLANA

- I. OPĆI DOKUMENTI
- II. ODREDBE ZA PROVEDBU
- III. GRAFIČKI DIO PLANA
- IV. OBRAZLOŽENJE PLANA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

OPĆI DOKUMENTI

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/15-07/7 urbroj: 531-05-16-4 od 02. veljače 2016. godine)
- Zaključak o imenovanju odgovornog voditelja izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec
- Rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za Ivana Šulentića, dipl.ing.arh. (klasa UP/I-034-02/19-02/05 urbr: 505-04-19-02 od 05. lipnja 2019. godine)
- Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec o usklađenju s člankom 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i drugim propisima



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 09.03.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080649028

OIB:

70200207247

NAZIV:

2 Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Republike Austrije 18

PRAVNI OBLIK:

1 ustanova

DJELATNOSTI:

- 1 * - izrada izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba
- 6 * - izrada, odnosno koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova razine Grada Zagreba (Prostornog plana Grada Zagreba, Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba, Generalnog urbanističkog plana Sesveta i urbanističkih planova uređenja)
- 6 * - vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru svojih ovlasti
- 6 * - priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova razine Grada Zagreba
- 6 * - praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja Grada Zagreba
- 6 * - pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi urbanističkih planova uređenja
- 6 * - obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili Ministarstvo
- 6 * - drugi poslovi u skladu sa zakonom i Statutom Zavoda

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Grad Zagreb, OIB: 61817894937
- 1 - osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 11 Nikša Božić, OIB: 09113280797
Zagreb, Ulica Gjura Prejca 1
- 11 - ravnatelj
- 11 - zastupa samostalno i pojedinačno, od 18.07.2022. godine

PRAVNI ODNOSI:

Izrađeno: 2023-03-09 14:19:53
Podaci od: 2023-03-09

D004
Stranica: 1 od 3



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka o osnivanju od 20.12.2007. godine.
- 4 Odluka o osnivanju od 20.12.2007.godine izmjenjena Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 29.11.2011.godine i to čl. 3. o djelatnosti Zavoda i čl. 8. o ravnatelju, usvojen potpuni tekst Odluke o osnivanju od 02.05.2012.godine, dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 6 Odluka o osnivanju (potpuni tekst) od 02.05.2012. godine izmjenjena Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 03.07.2014. godine i to čl. 3. o djelatnostima, čl. 6. o upravnom vijeću i čl. 7. o ravnatelju, te Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 11.10.2014. godine i to čl. 11. o sredstvima za rad, usvojen potpuni tekst Odluke o osnivanju od 18.12.2014. godine, dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 12 Odluka o osnivanju (potpuni tekst) od 18. prosinca 2014. godine izmijenjena Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba od 10. studenoga 2022. godine i to čl 6. o upravnom vijeću, čl. 9. o stručnom vijeću i čl. 11. o sredstvima za rad, usvojen potpuni tekst Odluke o osnivanju od 23. siječnja 2023. godine, dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/3511-2	18.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/3511-4	03.04.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/23348-2	16.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-12/14817-2	20.09.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-12/18247-2	23.11.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-15/58-3	26.05.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/12101-2	14.04.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-16/25991-2	03.08.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-19/26779-1	16.07.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-22/15287-2	04.04.2022	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-22/34513-2	28.07.2022	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-23/3971-4	27.02.2023	Trgovački sud u Zagrebu

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/21), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 0.66 EUR naplaćena je elektroničkim putem.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 09.03.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00vA9-aSY4C-og439-JgkLo-XIuQf
Kontrolni broj: PqKfI-rutvE-Ulqrp-d2Cwp

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2023-03-09 14:19:53
Podaci od: 2023-03-09

D004
Stranica: 3 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/15-07/7
Urbroj: 531-05-16-4
Zagreb, 02. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, zastupanog po ravnatelju Ivici Fanjeku, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA iz Zagreba, Ulica Republike Austrije 18, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista:
Ana-Mariju Rajčić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1964 i
Nives Mornar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 3689.
Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
 - uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova graditeljstva u strukovnom području arhitekture za obavljanje poslova prostornog i urbanističkog planiranja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni prilozi.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmešno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ulica Republike Austrije 18 n.r. Ivica Fanjek, ravnatelj
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Ivica Rovis dipl.iur, ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba donio je

ZAKLJUČAK O IMENOVANJU
ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GROBLJA DONJI DRAGONOŽEC

1. Za odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec imenuje se Ivan Šulentić dipl.ing.arh, raspoređen na poslovima višeg savjetnika za analitičke poslove Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba.
2. Imenovani ima status ovlaštenog arhitekta urbanista te udovoljava svim propisanim uvjetima iz članka 82., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
3. Imenovani je odgovoran za usklađenost Nacrta prijedloga, odnosno Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec sa Zakonom, propisima donesenim na temelju Zakona i posebnim propisima, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.
4. Ovaj Zaključak dostavit će se odgovornom voditelju izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec, te svim radnicima Zavoda.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/22-05/3
URBROJ: 251-470-02/2/1-22-2
U Zagrebu, 28. veljače 2022.

RAVNA TELJ

Ivica Rovis dipl.iur.,

Dana 28. veljače 2022. prihvatio imenovanje odgovornog voditelja izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/19-02/05

Urbroj: 505-04-19-02

Zagreb, 5. lipnja 2019.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, Ivana Šulentića, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Mesnička 34, OIB: 12460857585 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15, 114/18), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15, 43/17), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se Ivan Šulentić, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Mesnička 34, pod rednim brojem **591**, s danom upisa **05.06.2019.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, Ivan Šulentić, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine broj: 78/15, 118/18) i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, Ivanu Šulentiću, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

Obrazloženje

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Mesnička 34 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 07.05.2019. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata, te je utvrđeno da je Ivan Šulentić:

- završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položio stručni ispit za stručne poslove prostornog uređenja,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata i zahtjev imenovanog je osnovan.

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 05.06.2019. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenih arhitekt urbanista, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.



Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Zeljka Jurković, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Ivan Šulentić, 10000 Zagreb, Mesnička 134
2. Pismohrana, ovdje

Temeljem članka 83. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i Zaključka o imenovanju odgovornog voditelja izrade UPU-a Groblje Donji Dragonožec daje se

IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA KONAČNOG PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

kojom se potvrđuje da je Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje, te da su određene dijelove, odnosno sadržaj Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorni voditelj:

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.

ovlašteni arhitekt urbanist, A - U 591

KLASA: 350-02/22-05/3
URBROJ: 251-470-1/4/2-23-11
Zagreb, 08.09.2023

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

- 1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA**
 - 1.1. POVRŠINE GROBLJA (G)
 - 1.2. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)
 - 1.3. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)
- 2. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA**
 - 2.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINAMA GROBLJA — PLANSKA OZNAKA G
 - 2.1.1. Uvjeti i način gradnje na površini grobnih polja
 - 2.1.2. Veličina i oblik grobnih polja
 - 2.1.3. Uvjeti, način gradnje i uređenje grobnih mjesta
 - 2.1.4. Uvjeti i način gradnje na površini za postavu grobnog simbola
 - 2.1.5. Uvjeti i način uređenja mrtvačnice
 - 2.1.6. Uvjeti i način uređenja otvorenog oproštajnog prostora trga
 - 2.1.7. Uvjeti i način uređenja planiranih internih prometnica
 - 2.1.8. Uvjeti i način uređenja planiranih zelenih površina groblja
 - 2.1.9. Uvjeti i način gradnje na površini planiranoj za prateće usluge prodaje
 - 2.1.10. Uvjeti i način gradnje na površini planiranoj za gospodarsko dvorište
- 3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA**
 - 3.1. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE PROMETNIH POVRŠINA
 - 3.1.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i rekonstrukcije javnih prometnica
 - 3.1.2. Uvjeti uređenja odnosno gradnje — promet u mirovanju
 - 3.1.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja pješačkih površina
 - 3.1.4. Uvjeti gradnje, i opremanja internih prometnica groblja
 - 3.2. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE
 - 3.3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE
 - 3.3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe
 - 3.3.2. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava odvodnje
 - 3.3.3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe
 - 3.3.4. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava plinoopskrbe
 - 3.3.5. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije
 - 3.3.6. Uvjeti postave opreme za uređenje i održavanje groblja
- 4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA**
 - 4.1. UVJETI UREĐENJA ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA
 - 4.2. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA GROBLJA
 - 4.3. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA NA PROMETNIM POVRŠINAMA
- 5. PARCELACIJA**
- 6. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI I ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA**
 - 6.1. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI
 - 6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA
- 7. POSTUPANJE S OTPADOM**
- 8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**
 - 8.1. UTJECAJ NA OKOLNO STANOVNIŠTVO
 - 8.2. ZAŠTITA TLA
 - 8.3. ČUVANJE I POBOLJŠANJE KVALITETE VODA
 - 8.4. ZAŠTITA I POBOLJŠANJE KAKVOĆE ZRAKA
 - 8.5. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE
 - 8.6. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH OPASNOSTI
 - 8.7. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA
 - 8.8. SPREČAVANJE STVARANJA ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKIH BARIJERA
- 9. MJERE PROVEDBE PLANA**

Napomena: Ove Odredbe za provedbu počinju člankom 5. zbog usklađenja s numeracijom članaka Odredbi za provedbu Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblje Donji Dragonožec.

Članak 5.

U tekstualnom i grafičkom dijelu ovog plana upotrebljavaju se izrazi i pojmovi koji, u skladu s posebnim propisima, imaju sljedeće značenje:

- 1. glavne grobne staze** su pješačke i/ili kolno-pješačke površine, uključujući proširenja, koje povezuju grobna polja međusobno i s ulazima na groblje te s mrtvačnicom i otvorenim oproštajnim prostorom;
- 2. groblje** je prostor na kojem se polažu posmrtni ostaci umrlih, a sastoji se od unutarnjeg prostora (prostor unutar ograde groblja) i vanjskog prostora (prostori izvan ograde groblja u funkciji groblja).

Unutarnji prostor groblja čine:

- 2.1. površine za ukop,
- 2.2. interne prometnice,
- 2.3. mrtvačnica, ograđeni otvoreni prostor uz zgradu mrtvačnice,
- 2.4. otvoreni oproštajni prostor,
- 2.5. površine za postavu grobnog simbola,
- 2.6. zelenilo,
- 2.7. gospodarsko dvorište;

U vanjski prostor groblja ubrajaju se:

- 2.8. parkirališta,
- 2.9. pješačke površine,
- 2.10. prateće usluge prodaje,
- 2.11. zaštitno zelenilo;

- 3. grobne staze za pristup grobnim mjestima** su pješačke površine koje povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja;
- 4. grobnica** je grobno mjesto izvedeno kao većim dijelom u tlo ukopana armiranobetonska građevina u koju se na metalnu ili betonsku konstrukciju polažu lijesovi te koja je zatvorena demontažnom betonskom ili kamenom pločom;
- 5. grobno mjesto** (grob) je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenoga grobnog mjesta).

Prema načinu ukopa grobno mjesto može biti:

- 5.1. zemljani grob,
- 5.2. grobnica,
- 5.3. kazeta za urne,
- 5.4. niša za urne u kolumbarijskom zidu,
- 5.5. kosturnica;

- 6. grobno polje** je površina za ukop koju čini više grobnih redova s pristupnim stazama i zelenim površinama;
- 7. grobni red** je niz grobnih mjesta;
- 8. grobni simbol** je nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojem se ne zna stvarno počivalište, najčešće križ ili simbolička skulptura;
- 9. interne prometnice groblja** su pješačke i kolno-pješačke površine unutar ograde groblja.

Interne prometnice se dijele na:

- 9.1. glavne grobne staze,

- 9.2. grobne staze za pristup grobnim mjestima,
9.3. staze unutar zelenih površina groblja;
- 10. kazeta za urne** je grobno mjesto izvedeno kao gotov armiranobetonski element u obliku kutije, ukopan u teren, u koji se polažu urne s pepelom pokojnika;
- 11. kolumbarijski zid** je građevina koji služi za smještaj urni s pepelom pokojnika;
- 12. kosturnica** (osarij) je skupna grobnica koja služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja te kao odlagalište kostiju napuštenih grobova koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka;
- 13. mrtvačnica** je građevina koja služi kao zatvoreni oproštajni prostor, a sastoji se od oproštajne dvorane i pomoćnih prostorija te otvorenog ograđenog prostora;
- 14. niša za urne** je grobno mjesto u kolumbarijskom zidu;
- 15. ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta;
- 16. zemljani grob** je grobno mjesto za ukop lijesa direktno u zemlju sa zemljanim pokrovom;
- 17. grobna kapela** je građevina manjih dimenzija izgrađena u spomen na poznatu osobu ili tradicionalni vjerski simbol.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 6.

- (1) Uvjeti za određivanje korištenja i namjene površina u Planu su:
 1. temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja i uređenja;
 2. održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša;
 3. planirani kapacitet groblja.
- (2) Razgraničenje površina prema korištenju i namjeni prikazano je na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.
- (3) Planom su određene osnovne grupe namjene površina:
 1. površine planiranog groblja G,
 2. zaštitne zelene površine Z,
 3. površine infrastrukturnih sustava IS.
- (4) Planom su određene površine za uređenje grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice, kazete za urne i kolumbarijski zid za urne), za izgradnju ostalih grobnih građevina i prometnih površina unutar i izvan groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar i izvan groblja.

1.1. POVRŠINE GROBLJA (G)

Članak 7.

- (1) Planom je određena površina groblja, planske oznake G, podrazumijeva površinu koja obuhvaća planirana mješovita grobna polja (GA-I-IV, GB-I-III, do GC-II i GC-III, GD-II-III, GE-I-II, GF-I-V), kolumbarijski zid s nišama za urne (KX-I-III i KY-I-III), grobno polje s kazetama za urne (GC-I i GD-IV), planiranu površinu za izgradnju kosturnice, grobnog simbola i/ili grobne kapele, planirane interne prometnice i zelene površine unutar groblja, mrtvačnicu s otvorenim ograđenim prostorom, oproštajni trg koji može biti djelomično natkriven, planirano parterno i hortikulturno uređenje zelenih površina, internih prometnica te gospodarsko dvorište i površinu za prateće usluge prodaje.
- (2) Planom utvrđene površine za interne prometnice obuhvaćaju glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima, a u sklopu utvrđenih zelenih površina unutar groblja obuhvaćene su i površine s odmorištima, klupama, česmama (grobnim slavinama), kante za otpatke te površine za postavu spremnika za otpad koji nastaje na groblju.
- (3) Planom je predviđena zona pratećih sadržaja groblja na kojima je moguć smještaj građevina za pružanje usluga prodaje cvijeća, svijeća i opreme.

1.2. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)

Članak 8.

Unutar zone obuhvata Plana definirane su zone zaštitnog zelenila (Z) u funkciji odvajanja groblja i stvaranja vizualne barijere prema okolnim prostorima.

1.3. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)

Članak 9.

- (1) Unutar obuhvata Plana, uz zapadnu granicu, u smjeru sjever - jug, planirano je parkiralište groblja preko kojeg je predviđen i kolni te pješački pristup groblju.
- (2) Površina parkirališta groblja razgraničena je kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:1000, kao prometne površine, planske oznake IS - površine infrastrukturnih sustava.
- (3) Kartografskim prikazom 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000 i pripadajućim presjecima, definirani su minimalni koridor pristupne prometnice izvan obuhvata Plana (ulice Tropoljka), parkiralište groblja te način priključenja parkirališta na prometnu mrežu. Unutar prometnih površina određen je položaj, raspored i širina prometnih trakova i pojedinih dijelova koridora.

2. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

Članak 10.

- (1) Način i uvjeti gradnje unutar namjene groblja prikazan je na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.
- (2) Detaljna namjena površina - zelene površine i interne prometnice groblja, grobna polja s brojem i vrstom grobnih mjesta, grobni redovi i grobna mjesta te razmještaj uređaja i opreme, određena je na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.
- (3) Etapna i/ili fazna gradnja unutar prostora obuhvata Plana može se definirati sukladno važećem zakonu.
- (4) Raster i razmještaj grobnih mjesta za svako grobno polje prikazan je na prilogima od 3.1. do 3.19. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, svi u mjerilu 1:200, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.
- (5) Način priključenja na javne prometne površine, komunalnu, energetske i drugu infrastrukturu te parkiralište groblja, prikazani su na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, oba u mjerilu 1:1000, a uvjeti njihova uređenja i gradnje definirani su točkom 3. člancima od 27. do 39. ove odluke.
- (6) Organizacija i uređenje groblja mora biti u skladu sa zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.
- (7) Prostor groblja podijeljen je na ograđeni unutarnji i neograđeni vanjski dio groblja.
- (8) U neograđenom vanjskom dijelu groblja nalaze se vanjske pješačke i kolne površine s parkiralištem.
- (9) Svi ostali sadržaji groblja nalaze se u ograđenom dijelu groblja. Gospodarsko dvorište je moguće ograditi zasebnom ogradom.
- (10) Ograda se oblikuje kao kombinacija panel-ograde u betonskom temelju i zidane ograde, visine do 2,2 m mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uređenog

terena uz ogradu. Ogradu, a osobito ulaze u groblje, nužno je cjelovito i kvalitetno arhitektonski oblikovati. U sklopu zidane ograde može se, u skladu s cjelovitim rješenjem, predvidjeti formiranje kolumbarijskog zida.

- (11) Ispred ulaza u groblje planirane su pješačke površine kao pretprostor ulaza, s primjerenom završnom obradom hodne površine, bez arhitektonsko-urbanističkih barijera, sve u skladu s cjelovitim rješenjem uređenja groblja. Na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda i osvjetljenje javnom rasvjetom.
- (12) Unutar površine groblja uz glavni ulaz predviđena je zona za prateći sadržaj groblja. Navedena zona označena je uz glavni ulaz. Na navedenoj površini omogućava se smještaj jedne ili više građevina gotove konstrukcije za prateće usluge prodaje sa sanitarnim čvorom, u skladu s posebnim propisima. Navedene građevine trebaju biti oblikovane u skladu s cjelovitim arhitektonsko-oblikovnim rješenjem prostora groblja, što će biti predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.
- (13) Uz ulaze u groblje smješta se plan groblja, a uz glavni ulaz i oglasna ploča. Oglasna ploča smještena uz glavni ulaz na groblje služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl., a plan groblja pruža uvid u raspored grobnih namjena, sustav glavnih staza i staza za pristup grobnim mjestima, sustav označavanja grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta, opću organizaciju i dimenzije groblja te nazive pojedinih dijelova groblja.
- (14) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, betona, kamena ili nekog drugog trajnog materijala primjerenog ambijentu prema odabiru projektanta.
- (15) Prostor groblja hortikulturno se uređuje, pri čemu je odabirom biljnih vrsta različitih morfoloških svojstava (oblik, habitus, boja, tekstura) potrebno stvoriti specifični karakter groblja.
- (16) Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada) te kante i spremnike za otpad, koji bi trebale biti razmješteni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za kante za otpad, ako to lokalni uvjeti omogućuju. Oblikovanje odmorišta s klupama, česmi te kanti i spremnika za otpad bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.
- (17) Planom su utvrđene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koji moraju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, lako dostupni, ali ograđeni i vizualno skriveni od ostalih površina.
- (18) Tijekom izgradnje i korištenja groblja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) u skladu s posebnim propisima.
- (19) Za izvedbu grobnih polja i ostalih sadržaja groblja građenje se utvrđuje aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela. Izvedbu grobnih polja i ostalih sadržaja groblja građenje se utvrđuje aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

2.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINAMA GROBLJA – planska oznaka G

Članak 11.

Površina označena planskom oznakom G podrazumijeva prostor različitih sadržaja i namjena kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje, u mjerilu 1:1000, a definirana je na sljedeći način:

1. grobna mjesta za različite vrste ukopa (oznake Ga-I do Ky-III);
2. površina planirana za izgradnju kosturnice (oznaka K);
3. planirane interne prometnice (glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima);
4. planirane zelene površine groblja;
5. planirane površine za prateće usluge prodaje (oznaka PP);
6. planirano gospodarsko dvorište (oznaka GD);
7. površina za postavu grobnog simbola i ili grobne kapele;
8. mrtvačnica (oznaka Mp);
9. otvoreni oproštajni prostor – oproštajni trg (oznaka GT).

2.1.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI GROBNIH POLJA

Članak 12.

- (1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine grobnih polja.
- (2) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni kako bi omogućili lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Potrebno je predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.
- (3) Unutar pojedinih grobnih polja potrebno je postaviti odmorišta s klupama, tako da pojedinačno grobno mjesto ne bude udaljeno više od 100 m, i kante za otpatke, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m.

2.1.2. VELIČINA I OBLIK GROBNIH POLJA

Članak 13.

- (1) Nizovi grobnih mjesta čine grobne redove, a više grobnih redova zajedno s pristupnim stazama i zelenilom između grobnih mjesta čine grobna polja.
- (2) Veličine grobnih polja proizašle su iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinoga grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno iz maksimalne dužine grobnog reda, te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.
- (3) Planirano je 27 grobnih polja, i to:
 1. 6 grobnih polja s kolumbarijskim zidovima s nišama za urne;
 2. 19 mješovitih grobnih polja za ukop u zemljanim grobovima, grobnicama te s kazetama za polaganje urni;
 3. 2 grobna polja s kazetama za polaganje urni.
- (4) Veličina i oblik grobnih polja određeni su Planom i prikazani na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, te na Prilozima u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

- (5) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

2.1.3. UVJETI, NAČIN GRADNJE I UREĐENJE GROBNIH MJESTA

Članak 14.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđene su sljedeće vrste i broj grobnih mjesta:

GROBNO POLJE	gm-grobno um-ukopno	VRSTA I BROJ grobnih (gm) i ukopnih (um) MJESTA					SVEUKUP NO gm	SVEUKUP NO um
		Z	G4	G6	U4	U6		
GA-I	gm	72	66	40			178	
	um	216	264	240				720
GA-II	gm	143	24	32			199	
	um	429	96	192				717
GA-III	gm	144	24	32			200	
	um	432	96	192				720
GA-IV	gm	143	24	32			199	
	um	429	96	192				717
		Z	G4	G6	U4	U6	776	2874
GB-I	gm		60	32			92	
	um		240	192				432
GB-II	gm	143	24	32			199	
	um	429	96	192				717
GB-III	gm	144	24	32			200	
	um	432	96	192				720
		Z	G4	G6	U4	U6	491	1869
GC-I	gm				80	64	144	
	um				320	384	704	
GC-II	gm	90	12	16			118	
	um	270	48	96				414
GC-III	gm	144	12	16			172	
	um	432	48	96				576
		Z	G4	G6	U4	U6	434	1694
GD-I	gm		24	32	80	64	200	
	um		96	192	320	384	992	
GD-II	gm	107	12	16			135	
	um	321	48	96				465
GD-III	gm	107	12	16			135	
	um	321	48	96				465
GD-IV	gm				60	64	124	
	um				240	384	624	
		Z	G4	G6	U4	U6	594	1922
GE-I	gm	90	48	52			190	
	um	270	192	312				774
GE-II	gm	144	24	32			200	
	um	432	96	192				720
		Z	G4	G6	U4	U6	390	1494
GF-I	gm	107	24	32			163	
	um	321						321
GF-II	gm	143	12	16			171	
	um	429	48	96				573
GF-III	gm	143	12	16			171	
	um	429	48	96				573
GF-IV	gm	143	12	16			171	
	um	429	48	96				573
GF-V	gm	144	12	16			172	
	um	432	48	96				576
							848	2616
Kx-I-III kolumbar	gm				140	56	196	
	um				560	336	896	
					U4	U6	196	896
Ky-I-III kolumbar	gm				160	64	224	
	um				640	384	1024	
ukupno	gm						3953	
ukupno	um							14389

Z	G4	G6	U4	U6	
54,0%	12,0%	12,5%	10,5%	11,0%	100,0%

* Broj grobnih mjesta u tablici izračunat je približno, s mogućim odstupanjem.

- (2) Dozvoljeno je objedinjavanje, odnosno dijeljenje prikazanih grobnih mjesta na način da ukupni broj mjesta u jednom polju ne prelazi 200 te da je osiguran standard zelenih površina sukladno točki 2.1.8. ove odluke.
- (3) Bruto veličina grobnog mjesta načelno je iskazana i moguće je odstupanje od pripadajućih detaljnih nacрта i uvjeta za gradnju i opremanje grobnih mjesta (Prilog 4.).

2.1.3.1. ZEMLJANI GROBOVI

Članak 15.

- (1) Planiran je samo jedan tip zemljanoga groba, tip Z3U - s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - moguće je polaganje najviše triju lijesova (1+1+1).
- (2) Detaljan tipski nacrt navedenoga grobnog mjesta dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.1.
- (3) Bruto dimenzija zemljanoga groba tipa Z3U iznosi 140x285 cm.
- (4) Svijetla dimenzija otvora grobnog mjesta iznosi 90x210 cm.
- (5) Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm ispod kote konačno uređenog terena grobnog mjesta te treba osigurati najmanje 80 cm zemlje iznad lijesa.
- (5) Dopuštena je postava svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote okolnog terena, a najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokriveno nadgrobnom pločom (pejzažno oblikovano).
- (6) Zemljane grobove moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja zemljanih grobova u nizu razmak između dva okvira groba iznosi minimalno 50 cm.
- (7) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.1.3.2. BETONSKJE GROBNICE

Članak 16.

- (1) Planirana su dva tipa betonskih grobnica:
 1. tip G4 – za polaganje najviše četiri lijesa (2+2);
 2. tip G6 – za polaganje najviše šest lijesova (2+2+2).
- (2) Detaljan tipski nacrt navedenih grobnica dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilozima 4.2. i 4.3.
- (3) Bruto dimenzija pojedinačne grobnice tipa G4 iznosi 200x280 cm, a grobnice tipa G6 270x280 cm.
- (4) Svijetla dimenzija grobnice (unutar zidova) tipa G4 iznosi 160x240 cm, a grobnice tipa G6 230x240 cm. Svijetla dimenzija otvora grobnice za oba tipa iznosi 90x210 cm.
- (5) Najveća dubina ukopa u grobnici treba omogućiti ukop lijesova na dvije razine, tj. slobodna visina grobnice (od poda do donjeg ruba pokrovne ploče) treba iznositi 160 cm.
- (6) Dopušteno je postavljanje svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote okolnog terena.

- (7) Grobnice je moguće graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja grobnica u nizu razmak između dva okvira groba iznosi minimalno 55 cm.
- (8) Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona. Zidovi i pod grobnice imaju debljinu 20 cm, a stropna ploča 15 cm. Ispod grobnica obvezna je izvedba drenažnog sloja.
- (9) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.1.3.3. KAZETE ZA URNE

Članak 17.

- (1) Planirana su dva tipa kazeta za urne:
 1. tip U4 - moguće polaganje najviše 4 urne;
 2. tip U6 - moguće polaganje najviše 6 urni.
- (2) Detaljan tipski nacrt navedenih kazeta za urne iz stavka 1. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.4.
- (3) Bruto dimenzija grobnog mjesta za kazete za urne tipa U4 iznosi 120x120 cm, a za kazete za urne tipa U6 150x120 cm.
- (4) Neto dimenzija kazete za urne tipa U4 iznosi 60x60 cm, a kazete za urne tipa U6 90x60 cm, sve visine 40 cm.
- (5) Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.
- (6) Nadgrobne ploče kazete za urne mogu biti vodoravne ili okomite. Na njima nije dopuštena postava nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće koje se mogu postaviti pokraj same kazete, ali visina ne smije biti veća od 40 cm.
- (7) Kazete za urne moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja kazeta za urne u nizu razmak između dvije kazete iznosi minimalno 60 cm.
- (8) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.1.3.4. NIŠE ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU

Članak 18.

- (1) Planirana je izgradnja jednostranih (koriste se samo s jedne strane) kolumbarijskih zidova s nišama za urne, koji mogu biti istovremeno i ograda groblja.
- (2) Ukupno se planira izgradnja šest kolumbarijskih zidova:
 1. grobna polja Kx-I do Kx-III na zapadnom dijelu groblja, kao dio ograde prema zapadu;
 2. grobna polja Ky-I do Ky-III na sjevernom dijelu groblja.
- (3) Planirana su dva tipa niša za urne u kolumbarijskom zidu:
 1. tip KZ4 - za najviše 4 urne;
 2. tip KZ6 - za najviše 6 urni.
- (4) Detaljan tipski nacrt navedenih niša za urne u kolumbarijskom zidu iz stavka 3. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.5.
- (5) Unutarnje (slobodne) dimenzije planiranih niša za urne u kolumbarijskom zidu iznose (širina x visina x dubina):
 1. tip KZ4 - 54x60x35 cm;

2. tip KZ6 - 81x60x35 cm.

- (6) Kolumbarijski zidovi planirani su u jednoj visinskoj razini.
- (7) Najveća visina kolumbarijskih zidova iznosi 230 cm, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uza zid.
- (8) Kolumbarijske zidove nužno je kvalitetno arhitektonski oblikovati, u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim spoznajama i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

2.1.3.5. KOSTURNICA

Članak 19.

- (1) Planirana kosturnica izvodi se kao podzemna građevina unutar površine definirane Planom te može viriti iznad konačno uređenog terena najviše 50 cm.
- (2) Kosturnica mora biti izgrađena od vodonepropusnog betona. Ispod kosturnice obvezna je izvedba drenažnog sloja.
- (3) Detaljan tipski nacrt kosturnice dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 4.6.

2.1.4. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA

Članak 20.

- (1) Planirane su dvije površine za postavu grobnog simbola na sjecištu glavnih grobnih staza, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.
- (2) Grobni simbol može biti križ ili simbolička skulptura, visine do 10 m od razine okolnog terena, postavljen unutar površine definirane ovim planom.
- (3) Njegovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Umjesto jednog od grobnih simbola ovisno o potrebama može biti postavljena grobna kapela, utvrđuje se najveća visina građevine od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca od najviše 7,00 metara, najveća etažnost građevine je jedna nadzemna etaža. Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20 – 30 %, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5 %. Oblikovanje će biti predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

2.1.5. UVJETI I NAČIN UREĐENJA MRTVAČNICE

Članak 21.

- (1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazana je površina planirana za mrtvačnicu - oznaka Mp.
- (2) Planirana je izgradnja zgrade mrtvačnice u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja. Zgrada mrtvačnice - komunalna građevina za potrebe ispraćaja pokojnika treba sadržavati vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj s dvije odarnice (odarnica cca 30 m² s trijemom cca 20 m²).
- (3) Ispraćajni prostor zgrade mrtvačnice treba biti funkcionalno i oblikovno orijentiran na oproštajni trg prema jugu, dok prateći i servisni prostori mogu biti locirani u sjevernom

dijelu. Uz odarnicu trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijam pokojnika s rashladnim uređajem za pokojnike, servisni prostor kao pretprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, dio prostora za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom za djelatnike, skladište za materijal, alat i male radne strojeve.

- (4) Uz servisni prostor zgrade mrtvačnice predviđen je i otvoreni ograđeni prostor za privremenu deponiju otpada s min. 4 odjeljka i prostor za spremnike primarno selektiranog otpada, skladišni prostor za rasute materijale (sipina, šljunak i dr.) i parkiralište za službena vozila.
- (5) Utvrđuje se najveća visina građevine od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca od najviše 7,50 metara. Najveća etažnost građevine iznosi dvije nadzemne etaže. Krov može biti kosi, nagiba 20 - 30 %, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5 %.

2.1.6. UVJETI I NAČIN UREĐENJA OTVORENOG OPROŠTAJNOG PROSTORA - OPROŠTAJNOG TRGA

Članak 22.

- (1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazana je površina planirana za oproštajni trg - oznaka GT.
- (2) Oproštajni trg nalazi se centralno na sjecištu aleja groblja i dijelom mora biti natkriven (zaštita od sunca i oborina), a funkcionalno i vizualno povezan sa zgradom mrtvačnice.
- (3) U sklopu parternog uređenja internih prometnica planira se uređenje otvorenoga oproštajnog prostora, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, te u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.
- (4) Otvoreni oproštajni prostor mora imati primjerenu završnu obradu hodne površine, mora biti osvjetljen javnom rasvjetom te na njegovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda. Površina otvorenoga oproštajnog prostora mora se izvesti tako da se onemogućuje stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera na temelju posebnih propisa. Nosivost građevinske konstrukcije površine otvorenoga oproštajnog prostora treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.
- (5) Na otvorenom oproštajnom prostoru trga moguće je izgraditi nadstrešnicu, visine ujednačene s visinom mrtvačnice, a oblikovanjem i vrstom upotrijebljenih materijala prilagođenu ambijentalnim vrijednostima prostora groblja.

2.1.7. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH INTERNIH PROMETNICA

Članak 23.

- (1) Za interni kolni promet službenih, servisnih, radnih i interventnih vozila koriste se planirane interne prometnice, kolno-pješačke površine, glavne grobne staze, otvoreni oproštajni prostor groblja, otvoreni ograđeni prostor zgrade mrtvačnice i prostor gospodarskog dvorišta.
- (2) Na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine planiranih internih kolnih komunikacija na prostorima groblja.

- (3) Interne prometne površine groblja priključuju se na javnu prometnu mrežu posredno, preko parkirališne prometnice u zoni ulaza u groblje preko kojega je omogućen i kolni pristup groblja.
- (4) Unutar groblja dopušten je pristup službenih vozila groblja i vozila zaposlenika dok za ostala vozila samo u iznimnim slučajevima.
- (5) Pješачki pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja, kod čega se jedne i druge nalaze unutar građevinske čestice groblja. Sustav staza je postavljen tako da je pristup kolicima s lijesom svakom polju moguć iz najmanje dva smjera.
- (6) Širina glavnih grobnih staza, kao i ostalih grobnih staza, utvrđena je na način da se omogući neometano kretanje pogrebne povorke rubom grobnih polja s kolicima kojima se prevozi lijes pokojnika. Lijes pokojnika po potrebi se može prevesti do grobnog mjesta gdje se obavlja ukop i po grobnim stazama unutar grobnog polja.
- (7) Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na minimalno 3,0 m. Planom je predviđeno zadržavanje postojećeg kanala unutar obuhvata te je potrebno u sklopu glavnih staza izgraditi mostiće koji ga premošćuju.
- (8) Širine staza unutar grobnih polja iznose minimalno 1,6 m.
- (9) Glavne grobne staze moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN, a staze za pristup grobnim mjestima 80 kN.
- (10) Položaj i širina planiranih internih prometnica groblja detaljno su prikazani u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500.
- (11) Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je takav da omogući pristup kolicima s lijesom i ugodno hodanje u pogrebnoj povorci i određen je s maksimalnih 8 %.
- (12) Sve interne prometnice moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine te na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda, a glavne staze moraju biti i osvijetljene javnom rasvjetom.
- (13) Sve interne prometnice groblja moraju se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera na temelju posebnih propisa.

2.1.8. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH ZELENIH POVRŠINA GROBLJA

Članak 24.

- (1) Na groblju je potrebno osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu, sukladno odredbama plana više razine.
- (2) Plan uređenja zelenih površina groblja prikazan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500.
- (3) U području obuhvata Plana zelene i ostale otvorene površine uredit će se u skladu s odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.
- (4) Planom je dano hortikulturno rješenje zelenih površina na groblju na način da se formira jedna cjelina te da se stvori specifični karakter predmetnog groblja. Lokacija budućega groblja smještena je u prirodnom krajoliku, na granici između poljoprivrednih površina na južnom dijelu i šumskih površina na sjevernom dijelu. Takav okolni prostor utječe i na odabir biljnih vrsta u hortikulturnom uređenju. Iako sama površina nije u

zemljišnim knjigama provedena kao šuma i šumsko zemljište, potrebno je respektirati postojeća kvalitetna visoka stabla i zadržati ih u što većoj mjeri uz odgovarajuću njegu i održavanje, posebice na rubnim dijelovima budućega groblja. Osim procjene stanja visokostablašica, preporučuje se i valorizacija ostalog postojećeg biljnog raslinja radi utvrđivanja njihove biološke i hortikulturene vrijednosti.

- (5) U hortikulturenom uređenju na predmetnom prostoru mogu se razlikovati drvoredi koji će biti smješteni u glavnim alejama, uz pješačke staze između grobnih polja i uz ogradu, zelenilo između grobnih redova (živa ograda), potez zelenila uz kanal i zelene površine s biljnim vrstama koje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.
- (6) U aleji od glavnog ulaza prema ispraćajnom trgu planirana je sadnja drvoreda i u tu svrhu sadila bi se breza (*Betula pendula*). Vrste odabrane za sadnju u formi drvoreda u alejama smjera sjever - jug, jesu tisa (*Taxus baccata* "Fastigiata"), likvidambar (*Liquidambar styraciflua*) i stupasta jarebika (*Sorbus aucuparia* "Fastigiata").
- (7) Na pješačkim stazama smjera zapad - istok sadi se drvenasta vrsta nižeg rasta, poput kuglastog javora (*Acer platanoides* "Globosum"), prilagođena za sadnju u prostorno ograničenim ambijentima.
- (8) Drvenaste vrste koje se planira saditi pojedinačno su malolisna lipa (*Tilia cordata*) i viseća bukva (*Fagus sylvatica* "Pendula") na površinama gdje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.
- (9) Prema postojećem stanju, na sjeveroistočnom i istočnom dijelu predmetne površine nalazi se šuma te je potrebna valorizacija zdravih i kvalitetnih stabala te grmolikih vrsta koje bi trebalo uklopiti u buduće krajobrazno rješenje. Kao moguća nadopuna biljnom materijalu sade se visokostablašice poput hrasta lužnjaka (*Quercus robur*), graba (*Carpinus betulus*), breze (*Betula pendula*) radi stvaranja prirodnog ambijenta i povezivanja s okolnim prostorom. Sloj grmlja na tom prostoru mogu činiti vrste gloga (*Crataegus* sp.), lijeska (*Corylus avellana*), velika žutilovka (*Genista tinctoria*).
- (10) Uz ogradu na sjevernoj strani planira se sadnja piramidalnoga graba (*Carpinus betulus* "Fastigiata") u formi drvoreda.
- (11) Uređivanjem zelene površine uz kanal trebalo bi zadržati postojeća kvalitetna stabla, sukladno propisima o zaštiti vodnog režima. Moguća je sadnja niskih grmolikih vrsta, pokrivača tla poput vrste puzajuća dunjarica (*Cotoneaster dammeri*).
- (12) Jedna od biljnih vrsta koja je česta u hortikulturenom uređenju groblja je zimzelena grmolika vrsta lovorvišnja (*Prunus laurocerasus*) te ju je moguće saditi pojedinačno na zelenim površinama uz staze i grobne redove i u formi žive ograde.
- (13) Unutar grobnih polja, između grobnih redova, najpogodnija je sadnja žive ograde istim biljnim materijalom. U tu svrhu koristi se kalina (*Ligustrum vulgare*) i orezuje na visinu vertikalnih nadgrobnih ploča, čime se odjeljuju grobni redovi.
- (14) U svrhu ograđivanja groblja sadi se grmolika vrsta vatreni trn (*Pyracantha coccinea*).
- (15) Na javnim zelenim površinama izvan groblja predlaže se sadnja bjelogoričnih stabala, kao što je sadnja pojedinačnih stabala jasena (*Fraxinus excelsior*) na parkiralištu te drvored breza (*Betula pendula*) uz prometnicu.
- (16) Na zelenim površinama unutar pojedinih grobnih polja Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, kante za otpatke te česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada), tako da

pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za kante za otpatke. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

- (17) Planom su određene i posebno označene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koji moraju biti lako dostupni, no ograđeni i vizualno skriveni od ostalih površina, a trebaju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m.

2.1.9. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA PRATEĆE USLUGE PRODAJE

Članak 25.

- (1) Smještaj i gradnja građevina gospodarskih djelatnosti predviđena je na površinama koje su na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, određene kao površina za prateće usluge prodaje (PP).
- (2) Na predviđenoj površini moguća je gradnja jedne ili više zgrada namijenjenih uslugama prodaje cvijeća, svijeća, opreme i sl.
- (3) Najveća dopuštena izgrađenost zgrade jednaka je površini gradivog dijela prikazanog na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.
- (4) Najveća dopuštena ukupna visina zgrade iznosi 5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaža (E=Pr).
- (5) Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20 - 30 %, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5 %.
- (6) Horizontalni i vertikalni gabariti zgrade i otvori na njoj, oblikovanje pročelja i krovišta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim spoznajama i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.
- (7) Za planiranu izgradnju izvode se potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima propisanim posebnim propisima.
- (8) Umjesto građenja građevina pratećih usluga prodaje, mogu se postaviti tipski kiosci u skladu s posebnim propisom.
- (9) Parkirna mjesta za zaposlenike nalaze se u sklopu parkirališta unutar gospodarskog dvorišta.

2.1.10. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA GOSPODARSKO DVORIŠTE

Članak 26.

- (1) Površina odlagališta groblja određena je unutar ograđenoga gospodarskog dvorišta, označenog oznakom GD na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.
- (2) Gospodarsko dvorište je planirano kao nenatkriveni ograđeni prostor koji ima mogućnost dvostranog kolnog pristupa - s internih prometnica groblja i kolno-pješačke površine glavnog ulaza i parkirališta.
- (3) Gospodarsko dvorište treba sa svih strana biti ograđeno, prema površini groblja zbog vizualnog odvajanja, a prema kolno-pješačkoj površini zbog onemogućavanja nekontroliranog pristupa groblju. Ograda može biti puna ili djelomično perforirana,

maksimalne visine 2,2 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uređenog terena uz ogradu.

- (4) Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala te površina za postavu spremnika za različite vrste otpada. Također je moguće smjestiti i nadstrešnicu za razvrstavanje otpada.
- (5) Grobni otpad odlaže se selektivno, i to kao biološki razgradivi otpad, otpadna plastika i ostali grobni otpad.
- (6) Spremnike u redovnim vremenskim razmacima, po potrebi i češće, prazni ovlaštena pravna osoba.

3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 27.

- (1) Način i režim uređenja i opremanja prometnom, komunalnom, energetskom i elektroničkom infrastrukturom prikazani su na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, oba u mjerilu 1:1000.
- (2) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina, i to za:
 1. prometni sustav;
 2. vodnogospodarski sustav;
 3. energetski sustav;
 4. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture.
- (3) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.
- (4) Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.
- (5) Trase prometne, komunalne, energetske i elektroničke infrastrukturne mreže u Planu su načelne. Planom je omogućena njihova prilagodba u skladu s promjenama posebnih propisa nakon donošenja Plana.

3.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE PROMETNIH POVRŠINA

3.1.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE JAVNIH PROMETNICA

Članak 28.

- (1) Planom nije predviđena gradnja novih javnih prometnica unutar obuhvata Plana (prema kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima).

- (2) Planom je dan prijedlog normalnoga poprečnog presjeka spojne ulice između groblja i Donjodragonoške ceste - ulice Tropoljka.
- (3) Pristup do groblja planiran je preko ulice Tropoljka na Donjodragonošku cestu. Ulica Tropoljka nalazi se izvan obuhvata Plana. Planom je predložen njezin normalni poprečni presjek širine 15,00 m (kolnik širine 6,00 m s jednostranom dvosmjernom biciklističkom stazom širine 2,00 m, jednostranom pješačkom stazom širine 2,50 m te zelenim pojasom s drvoredom širine 2,00 m). Navedeni presjek je prijedlog s ciljem formiranja lakšeg pristupa pješacima i biciklistima koji bi bili zaklonjeni od insolacije drvoredom s južne strane. Minimalni presjek ulice Tropoljka je širine 9,00 m (kolnik širine 6,00 m, obostrana pješačka staza pojedinačne širine 1,50 m).
- (4) Planom je određena ukupna širina njezinih prometnih površina te načelni raspored pojedinih površina. Njihovo konačno oblikovanje, uz moguća odstupanja rasporeda i širina pojedinih dijelova profila, kao posljedice detaljnoga tehničkog rješavanja, definirat će se aktima za provedbu.
- (5) U sklopu površine infrastrukturnih sustava u sjeveroistočnom dijelu obuhvata Plana planirano je parkiralište u funkciji groblja prema kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža.
- (6) U okvirima površine infrastrukturnih sustava moguća je gradnja elektroničke, vodovodne, kanalizacijske, elektroenergetske mreže i mreže javne rasvjete te distribucijskog sustava prirodnog plina i drugih infrastrukturnih mreža.
- (7) Priključivanje na javnu prometnu površinu i drugu postojeću i planiranu infrastrukturu obavlja se na način koji propisuje nadležno javnopravno tijelo.

3.1.2. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE – PROMET U MIROVANJU

Članak 29.

- (1) Planom je definirana površina parkirališta za potrebe groblja i način njezina priključenja na prometnu mrežu. Unutar površina parkirališta određen je raspored i širina prometnih traka te položaj i minimalna širina nogostupa (pješačkih hodnika), zelenih površina i parkirališnih mjesta (u svemu u skladu s kartografskim prikazom 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima). Parkiralište u obuhvatu Plana gradit će se i opremiti prema navedenom kartografskom prikazu.
- (2) Planom se predviđa izgradnja minimalno 99 parkirališnih mjesta za osobne automobile.
- (3) Od navedenog broja je za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću predviđeno minimalno 5 parkirališnih mjesta.
- (4) Priključci i prilazi s prostora groblja i pripadajućih parkirališta na prometne površine moraju biti usklađeni s posebnim propisima te normativima mjerodavnim za ceste i prometnu infrastrukturu.
- (5) Minimalne dimenzije parkirališnih mjesta te minimalne dimenzije parkirališnog mjesta za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću određuju se u skladu s posebnim propisima.

- (6) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

3.1.3. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PJEŠAČKIH POVRŠINA

Članak 30.

- (1) Planom je predviđeno uređenje i izgradnja novih pješačkih površina, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima.
- (2) Nogostupi (pješački hodnici) uz kolnik i parkiralište planirani su u minimalnoj širini od 2 m. U zoni ulaza u groblje planirana su proširenja nogostupa (pješačkih hodnika) koja ujedno formiraju ulazni trg ispred ulaza u groblje, odnosno ulaza u gospodarski dio groblja.
- (3) Planom se predviđa pješački pristup na groblje iz ulice Tropoljka (ulica izvan obuhvata Plana - potrebno ju je izvesti prije gradnje groblja). Navedeni pješački pristup je povezan i na put na k.č. 4773 k.o. Odra kojim je buduće groblje najkraćim putem pješačkom komunikacijom povezano sa središnjim dijelom naselja Donji Dragonožec (ulica Gredina).
- (4) Kolni i pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti i ostalim posebnim propisima.

3.1.4. UVJETI GRADNJE I OPREMANJA INTERNIH PROMETNICA GROBLJA

Članak 31.

- (1) Trase glavnih grobnih staza i grobnih staza za pristup grobnim mjestima ucrtane u Plan su načelne. Planom je omogućena prilagodba trasa ili širina u skladu s promjenama posebnih propisa nakon donošenja Plana.
- (2) Sve staze na groblju moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti te omogućiti prolaz kolica za prijevoz lijesova i radnih vozila na groblju.
- (3) Planom je predviđeno da se kontinuitet kretanja pješačkim površinama ostvaruje preko internih prometnica groblja.
- (4) Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 8 % i ne većeg poprečnog nagiba od 1 %.
- (5) Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih mjesta su minimalne širine 1,6 m.
- (6) Glavne staze su minimalne širine 3,0 m. Nosivost građevinske konstrukcije glavnih staza, čije su površine predviđene da posluže kao pristup vatrogasnim i komunalnim vozilima, treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

3.2. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

Članak 32.

- (1) Način priključenja mrtvačnice na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (2) Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.
- (3) Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.
- (4) Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice potrebno je osigurati kabelskom kanalizacijom.
- (5) Dopušta se postava vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera, odnosno rekonfiguracije mreže.
- (6) Planom se omogućava ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca.
- (7) U skladu s prikazom na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, u mjerilu 1:1000, južni dio obuhvata Plana nalazi se unutar zone moguće gradnje građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.
- (8) Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme koje se planiraju graditi unutar obuhvata Plana moraju biti vizualno maskirane radi uklapanja u prostor.

3.3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 33.

- (1) Način priključenja prostora na komunalnu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (2) Planom se omogućuje gradnja i rekonstrukcija svih mreža komunalne infrastrukture unutar obuhvata Plana.
- (3) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina planiranog parkirališta, kolno-pješačkih, pješačkih površina, glavnih grobnih i grobnih staza te otvorenoga oproštajnog prostora poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.
- (4) Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Planu su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.

3.3.1. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA VODOOPSKRBE

Članak 34.

- (1) Unutar obuhvata Plana planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u blizini obuhvata zahvata, u Donjodragonoškoj cesti u kojoj se nalazi javni vodoopskrbni cjevovod PEHD 0110 mm. Kako bi se to omogućilo, prethodno je potrebno izgraditi vodoopskrbni cjevovod u spojnoj cesti između groblja i Donjodragonoške ceste, u ulici Tropoljka.
- (2) Koridori planiranih trasa vodoopskrbne mreže prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000 te predstavljaju načelne trase.
- (3) Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana te način i mjesto priključenja vodoopskrbne mreže potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom. Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto (ako je to moguće) radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe vodom iz dva smjera
- (4) Vodoopskrbne cjevovode treba polagati u pješačke površine (primarno glavne grobne staze, ali je moguće i u grobne staze), ispod kolnika planiranih prometnih površina ili ispod oproštajnog prostora.
- (5) Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.
- (6) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenja cijevi.
- (7) Unutar groblja su planirane česme za vodu (grobne slavine) čiji je smještaj prikazan na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (8) Česmu za vodu (grobnu slavinu) na vodoopskrbnu mrežu treba priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.
- (9) Planom je omogućeno priključenje zgrade mrtvačnice na vodoopskrbnu mrežu sukladno uvjetima priključenja nadležnoga javnogopravnog tijela i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

3.3.2. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA ODVODNJE

Članak 35.

- (1) Planira se izgradnja sustava odvodnje, kao što je to prikazano na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (2) Prema postojećem stanju odvodnje u zoni obuhvata nema izgrađenog niti projektiranog sustava javne odvodnje. Na širem području Brezovice usvojen je razdjelni sustav odvodnje što znači izgradnju dviju zasebnih mreža - jedne za prihvat otpadnih voda stanovništva i industrije, a druge za prihvat oborinskih voda s prometnica i ostalih učvršćenih površina.

- (3) Planom je predviđeno rješenje oborinske odvodnje u dvije faze: prva faza je do izgradnje sustava javne odvodnje naselja, a druga je nakon njegove izgradnje.
- (4) U prvoj fazi oborinske vode s internih pješačkih i prometnih površina moraju se rješavati zasebnim sustavom, ispuštanjem po terenu (čiste oborinske vode) ili odvođenjem do najbližeg lokalnog recipijenta s prethodnim odgovarajućim tretiranjem u separatoru sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, a prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Za potrebe predtretmana planiran je prostor unutar gospodarskog dvorišta.
- (5) Sustav odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice spaja se u I. fazi na sabirnu jamu, a po izgradnji budućega kanalizacijskog sustava javne odvodnje u Donjodragonoškoj cesti i ulici Tropoljka spaja se na budući fekalni kanal sukladno posebnim uvjetima nadležne komunalne službe (mjesto i način priključenja).
- (6) Planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje su načelne. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom (odrediti hidrauličkim proračunom). Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje treba voditi računa o budućem sustavu odvodnje naselja Gornji i Donji Dragonožec.
- (7) Sustav odvodnje oborinskih (površinskih) voda kao i višak vode iz česmi predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preliv, separator, slivnik). Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima. Planom je omogućeno skupljanje oborinskih voda te njihovo ponovno korištenje.
- (8) Dimenzije priključnih vodova mreže odvodnje unutar obuhvata Plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom.
- (9) Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.

3.3.3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA ELEKTROOPSKRBE

Članak 36.

- (1) Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kableske mreže, priključenjem na planiranu niskonaponsku mrežu u koridoru ulice Tropoljka, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (2) Planom se predviđa kableski razvod elektroopskrbnog sustava mrtvačnice. Gradnja se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela. Polaganje novih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV".
- (3) Planom se omogućava rješenje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehničke uvjete za opskrbu električnom energijom treba definirati elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.
- (4) Na trasi elektroenergetskih kableskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

- (5) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih instalacija.
- (6) Javna rasvjeta će se prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000, izvesti na parkiralištima u funkciji groblja (sjeverni, južni i istočni prostori parkirališta), uz ulaze u groblje, uz glavne grobne staze te na površini otvorenoga oproštajnog prostora.
- (7) Trase kabela u pravilu su ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica je 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima.
- (8) Javnu rasvjetu unutar ograđenog prostora groblja treba dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina.

3.3.4. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA PLINOOPSKRBE

Članak 37.

- (1) Planom je omogućena izgradnja plinoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana. Moguće je priključenje na plinoopskrbnu mrežu, ako ona bude izvedena u koridoru ulice Tropoljka, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (2) Trasa plinoopskrbne mreže unutar Plana je načelna. Planom je omogućeno spajanje objekata groblja na plinoopskrbnu mrežu sukladno uvjetima priključenja nadležnoga javnopravnog tijela.

3.3.5. UVJETI KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Članak 38.

- (1) Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije.
- (2) Fotonaponski paneli mogu se postaviti na krovove objekata i/ili na eventualne nadstrešnice iznad parkirališnih površina.

3.3.6. UVJETI POSTAVE OPREME ZA UREĐENJE I ODRŽAVANJE GROBLJA

Članak 39.

- (1) Površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavu kanti za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (2) Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za komunalni otpad.
- (3) Planom je određen prostor odlagališta groblja unutar gospodarskog dvorišta na jugozapadnom uglu groblja.

4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 40.

Sve zelene i ostale otvorene površine na području obuhvata Plana potrebno je urediti prema projektu izrađenom u skladu s ovim planom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

4.1. UVJETI UREĐENJA ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 41.

- (1) Unutar obuhvata Plana predviđene su zaštitne zelene površine izvan ograđenog prostora groblja, a na građevnoj čestici groblja, planske oznake Z, kao hortikulturna mjera ublažavanja izloženosti pogledu iz okolnog prostora na groblje.
- (2) Navedene zaštitne zelene površine iz stavka 1. ovog članka uređuju se autohtonim biljnim vrstama, sukladno odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji, s tim da je potrebno zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a pri supstituciji ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.
- (3) Na površini zaštitnog zelenila dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njezinoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.
- (4) Gradnja građevina na površini zaštitnog zelenila nije moguća.
- (5) Na površinama zaštitnog zelenila dozvoljeno je uređenje pješačkih komunikacija i kolnih pristupa groblju.

4.2. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA GROBLJA

Članak 42.

- (1) Na površini groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu.
- (2) Plan uređenja zelenih površina groblja (hortikulturno uređenje) prikazan je na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštita prostora, u mjerilu 1:1000 te u Posebnom grafičkom dijelu Plana na Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, i na Prilozima 3.1. do 3.19. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, sve u mjerilu 1:200.
- (3) Zelene površine na prostoru groblja treba ambijentalno oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima te je u tu svrhu potrebno izraditi propisanu projektnu dokumentaciju. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.
- (4) Uvjeti uređenja zelenih površina groblja dani su točkom 2.1.8. ove odluke.

4.3. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA NA PROMETNIM POVRŠINAMA

Članak 43.

- (1) Minimalne zelene površine na prometnim površinama prikazane su na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima.
- (2) Zelene površine izvan groblja uređuju se kao travnate površine te se predlaže sadnja bjelogoričnih stabala, kao što je sadnja pojedinačnih stabala jasena (*Fraxinus excelsior*) na parkiralištu te drvored breza (*Betula pendula*) uz prometnicu, sve u skladu s cjelokupnim hortikulturnim uređenjem groblja i odgovarajućom projektnom dokumentacijom te tako da ne zaklanjaju preglednost.
- (3) Na zelenim površinama dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njezinoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

5. PARCELACIJA

Članak 44.

- (1) Na cjelokupnom području Plana predviđa se jedna građevna čestica ukupne površine cca 6,4 ha koja će nastati spajanjem sljedećih katastarskih čestica: 4798, 4801, 4802, 4803 i 4804, sve k.o. Odra.
- (2) Oblik i veličina građevinske čestice određena je u skladu sa značenjem i mjerilom Plana te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.
- (3) Etapna i/ili fazna gradnja unutar Plana definirat će se jednom ili više lokacijskih dozvola.

6. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI I ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

Članak 45.

U obuhvatu Plana nema evidentiranih ni zaštićenih krajobraznih vrijednosti i posebnosti.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

Članak 46.

- (1) Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

- (2) Unutar područja obuhvata Plana nema evidentiranih prirodnih vrijednosti i posebnosti niti kulturno-povijesnih objekata i cjelina.
- (3) Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:
 1. prilikom planiranja građevina koristiti boje i materijale prilagođene prirodnim obilježjima prostora groblja;
 2. prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
 3. osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 47.

- (1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Zagreb, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz radi odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima. Svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi posebnih propisa kojima se uređuje sustav gospodarenja otpadom.
- (2) Na groblju mora postojati osigurani prostor - odlagalište, zatvoreno ili ograđeno, i to posebno za biološki razgradivi otpad koji nastaje redovitim korištenjem groblja (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostale vrste komunalnog otpada (plastika i sl.) ovisno o potrebi, za što je Planom predviđena površina gospodarskog dvorišta (GD) na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana groblja. Lokacija gospodarskog dvorišta označena je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000.
- (3) Unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, a spremnike u radijusu do 100 m (spremnici će biti ograđeni i skriveni od ostalih površina te lako dostupni). Razmještaj košara za otpad i spremnika dan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Infrastrukturalna mreža, u mjerilu 1:1000, te u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, i na Prilozima 3.1. do 3.19. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNA POLJA, sve u mjerilu 1:200

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 48.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, u mjerilu 1:1000.

8.1. UTJECAJ NA OKOLNO STANOVNIŠTVO

Članak 49.

- (1) Utjecaj na okolno stanovništvo manifestira se psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženošću. Područje obuhvata groblja ne graniči s građevinskim područjem naselja.

- (2) S ciljem stvaranja vizualne barijere unutar područja obuhvata Plana predviđene su zaštitne zelene površine, planske oznake Z.

8.2. ZAŠTITA TLA

Članak 50.

- (1) U cilju zaštite tla na području Plana potrebno je kvalitetno održavati i štiti zelene površine, ozelenjene dijelove čestice te prostore koji još nisu privedeni planskoj namjeni.
- (2) Višak iskopane zemlje nastao prilikom iskopa mora se odvoziti na za to predviđeno odlagalište u sklopu gospodarskog dvorišta.
- (3) Prilikom iskopa groba, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi neko već zasađeno stablo ili neka druga grmolika biljka, ne smije se koristiti mehanizacija, već se iskop mora obaviti ručno.
- (4) Da bi se kvalitetno provela realizacija svih planiranih sadržaja na području Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama Plana te zakonom propisane daljnje izrade dokumentacije.
- (5) Tijekom izvođenja radova, prije svega zemljanih radova, doći će do privremenog opterećenja pristupnih prometnica i samog groblja potrebnom mehanizacijom i transportnim sredstvima (kamion). U vrijeme izvođenja radova doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka (ispušni plinovi). Ti utjecaji su privremeni i povremeni pa stoga nemaju veće značenje. Tijekom izvođenja radova potrebno je:
1. koristiti ispravnu mehanizaciju i koristiti je strogo u funkciji samih radova pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;
 2. redovito održavati postojeće prometnice, tj. omogućiti normalno funkcioniranje postojećeg groblja i prometa;
 3. sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;
 4. sve radove izvoditi tijekom dana.
- (6) Tijekom korištenja groblja potrebno je:
1. pri iskopu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;
 2. redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
 3. održavati grobne staze;
 4. redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom;
 5. izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
 6. redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

8.3. ČUVANJE I POBOLJŠANJE KVALITETE VODA

Članak 51.

Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje.

8.4. ZAŠTITA I POBOLJŠANJE KAKVOĆE ZRAKA

Članak 52.

- (1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održavanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.
- (2) Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom na području Plana uključuju zaštitne mjere uređenjem zaštitnih zelenih površina i drvoreda.

8.5. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE

Članak 53.

- (1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita od buke.
- (2) Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenja mehanizacije kod iskopa, održavanja groblja i odvoza komunalnog otpada. Povremena buka ublažit će se zaštitnim zelenim površinama.

8.6. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH OPASNOSTI

Članak 54.

Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda - snježnih oborina, poledica i tuče predviđaju se uporabom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovšta, nagib rampe) te završnom obradom.

8.7. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 55.

U obuhvatu Plana moguće je graditi uz sljedeće mjere zaštite od požara:

1. pri građenju i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je projektirati u skladu s posebnim propisima koji reguliraju zaštitu od požara;
2. prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava unutar obuhvata Plana obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno posebnim propisima koji reguliraju hidrantske mreže;
3. prilikom gradnje i rekonstrukcije građevina unutar obuhvata Plana potrebno je graditi u skladu s posebnim propisima koji reguliraju sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama;

4. prilikom gradnje i rekonstrukcije prometnica unutar obuhvata Plana obavezno je poštivati odredbe posebnih propisa koji reguliraju vatrogasne pristupe.

8.8. SPREČAVANJE STVARANJA ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKIH BARIJERA

Članak 56.

- (1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.
- (2) Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj parkirališnih mjesta za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj parkirališnih mjesta te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima, kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 57.

- (1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana provodit će se na temelju ovog plana i sukladno važećim zakonima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.
- (2) Moguća je etapna izgradnja groblja.
- (3) Osim elemenata koji su navedeni Planom, moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

II. GRAFIČKI DIO PLANA

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

0. POSTOJEĆE STANJE	mj. 1:1000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	mj. 1:1000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	
2.1. PROMETNA MREŽA	mj. 1:1000
2.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA	mj. 1:1000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	mj. 1:1000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE	mj. 1:1000

POSEBAN GRAFIČKI DIO PLANA – PRILOZI

Prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA (na katastarskom snimku postojećeg stanja)	mj. 1:500
Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA (na katastarskom snimku postojećeg stanja)	mj. 1:500
Prilog 3. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE	
3.1. GROBNA POLJA GA-I i dio Kx-I	mj. 1:200
3.2. GROBNO POLJE GA-II i dio Kx-I	mj. 1:200
3.3. GROBNA POLJA GA-III i Kx-II	mj. 1:200
3.4. GROBNA POLJA GA-IV, Kx-III i Ky-I	mj. 1:200
3.5. GROBNA POLJA GB-I i GB-II	mj. 1:200
3.6. GROBNA POLJA GB-III	mj. 1:200
3.7. GROBNA POLJA Gc-I	mj. 1:200
3.8. GROBNA POLJA Gc-II	mj. 1:200
3.9. GROBNA POLJA Gc-III i Ky-II	mj. 1:200
3.10. GROBNA POLJA Gd-I	mj. 1:200
3.11. GROBNA POLJA Gd-II	mj. 1:200
3.12. GROBNA POLJA Gd-III, Gd-IV i Ky-III	mj. 1:200
3.13. GROBNA POLJA Ge-I	mj. 1:200
3.14. GROBNA POLJA Ge-II	mj. 1:200
3.15. GROBNA POLJA Gf-I	mj. 1:200
3.16. GROBNA POLJA Gf-II	mj. 1:200
3.17. GROBNA POLJA Gf-III	mj. 1:200
3.18. GROBNA POLJA Gf-IV	mj. 1:200
3.19. GROBNA POLJA Gf-V	mj. 1:200
Prilog 4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNIH MJESTA	
4.1. DETALJNI TIPSKI NACRT – ZEMLJANI GROB S 3 UKOPNA MJESTA I NADGROBNIM UREĐENJEM S PROSTOROM ZA URNE - TIP Z3U	mj. 1:50
4.2. DETALJNI TIPSKI NACRT – BETONSKA GROBNICA S 4 UKOPNA MJESTA - TIP G4	mj. 1:50
4.3. DETALJNI TIPSKI NACRT – BETONSKA GROBNICA SA 6 UKOPNIH MJESTA - TIP G6	mj. 1:50
4.4. DETALJNI TIPSKI NACRT – KAZETE ZA URNE - TIP U4 I U6	mj. 1:50
4.5. DETALJNI TIPSKI NACRT – NIŠE ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU - TIP KZ4 I KZ6	mj. 1:20, 1:50
4.6. DETALJNI TIPSKI NACRT – KOSTURNICA	mj. 1:50

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

0. POSTOJEĆE STANJE

MJ. 1:1000

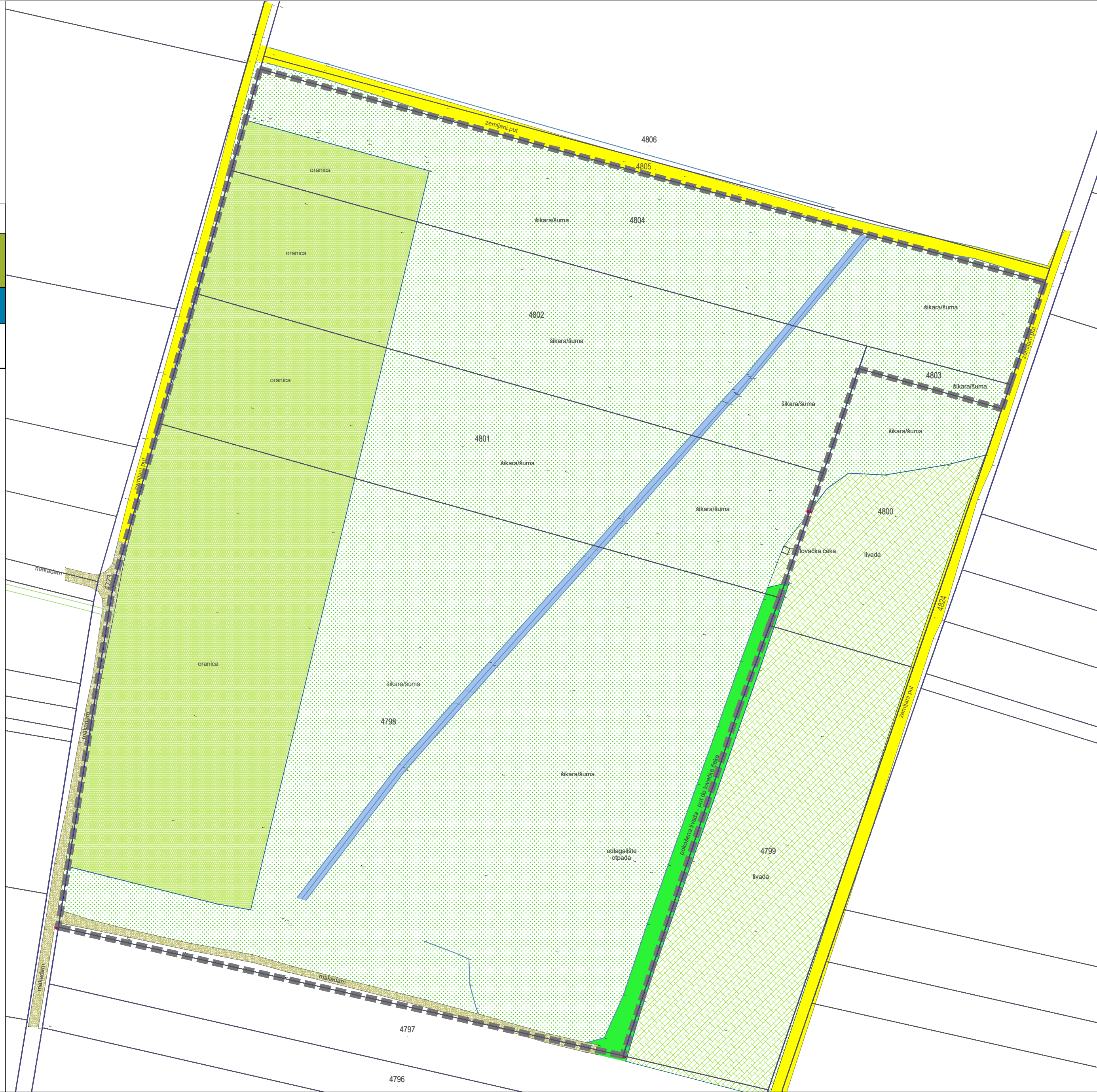
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA UPU-a

SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA

- GRANICA KATASTARSKÉ ČESTICE
- MAKADAMSKI PUT
- ZEMLJANI PUT
- NEUREĐENE ZELENE POVRŠINE - ŠIKARA / ŠUMA
- ORANICA
- LIVADA
- POKOŠENA LIVADA
- KANAL



GRAD ZAGREB	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC	
Naziv kartografskog prikaza: POSTOJEĆE STANJE	
Broj kartografskog prikaza: 0.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 3/2022)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 36/2023)
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.) te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.
Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje:	Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje: Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.occ. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.
M.P.	
Stručni izradivač: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA sjedište: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martićeva 14, 10 000 Zagreb	
Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec: Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
M.P.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba: Nikša Božić, dipl.ing.arh.
M.P.	
Stručni tim u izradi plana: Mina Barac, dipl.ing.arh. Dinko Brdarić, dipl.ing.prom. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Sabina Pavlić, dipl.ing.arh. Tena Žic, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: Joško Klisović
M.P.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

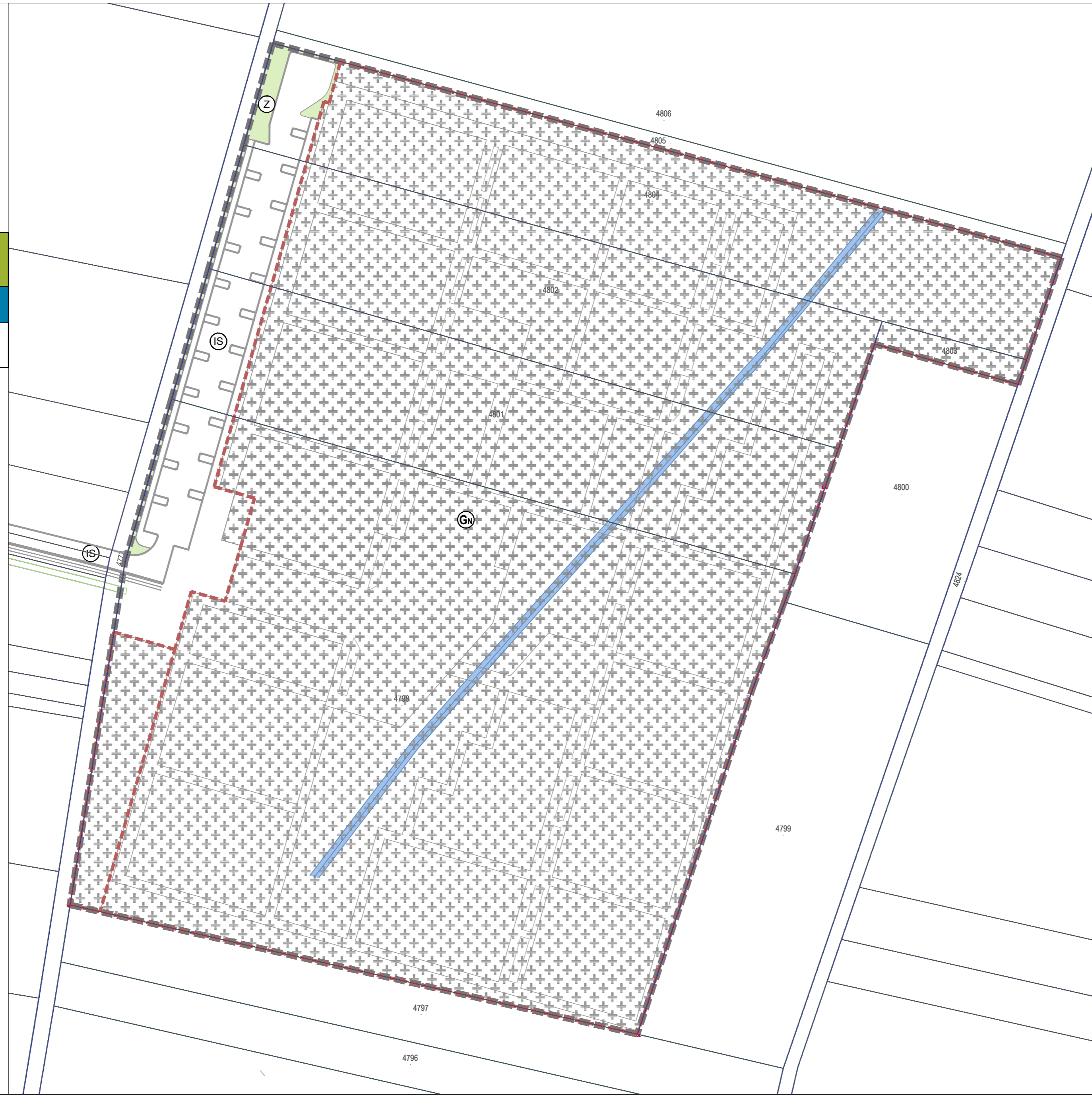
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

MJ. 1:1000



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće	planirano	
		GRANICE
		GRANICA OBUHVATA UPU-a
		OGRADA GROBLJA
		KANAL
		NAMJENA POVRŠINA
		GROBLJE
		ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
		POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 1.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 3/2022)

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 36/2023)

Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.) te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba

Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.

Nositelj izrade: **GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE**
Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:

Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:

Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.

Stručni izradivač: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**
sjedište: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martičeva 14, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja:

Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec:

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.

M.P.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:

Nikša Božić, dipl.ing.arh.

M.P.

Stručni tim u izradi plana:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

Joško Klisović

M.P.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

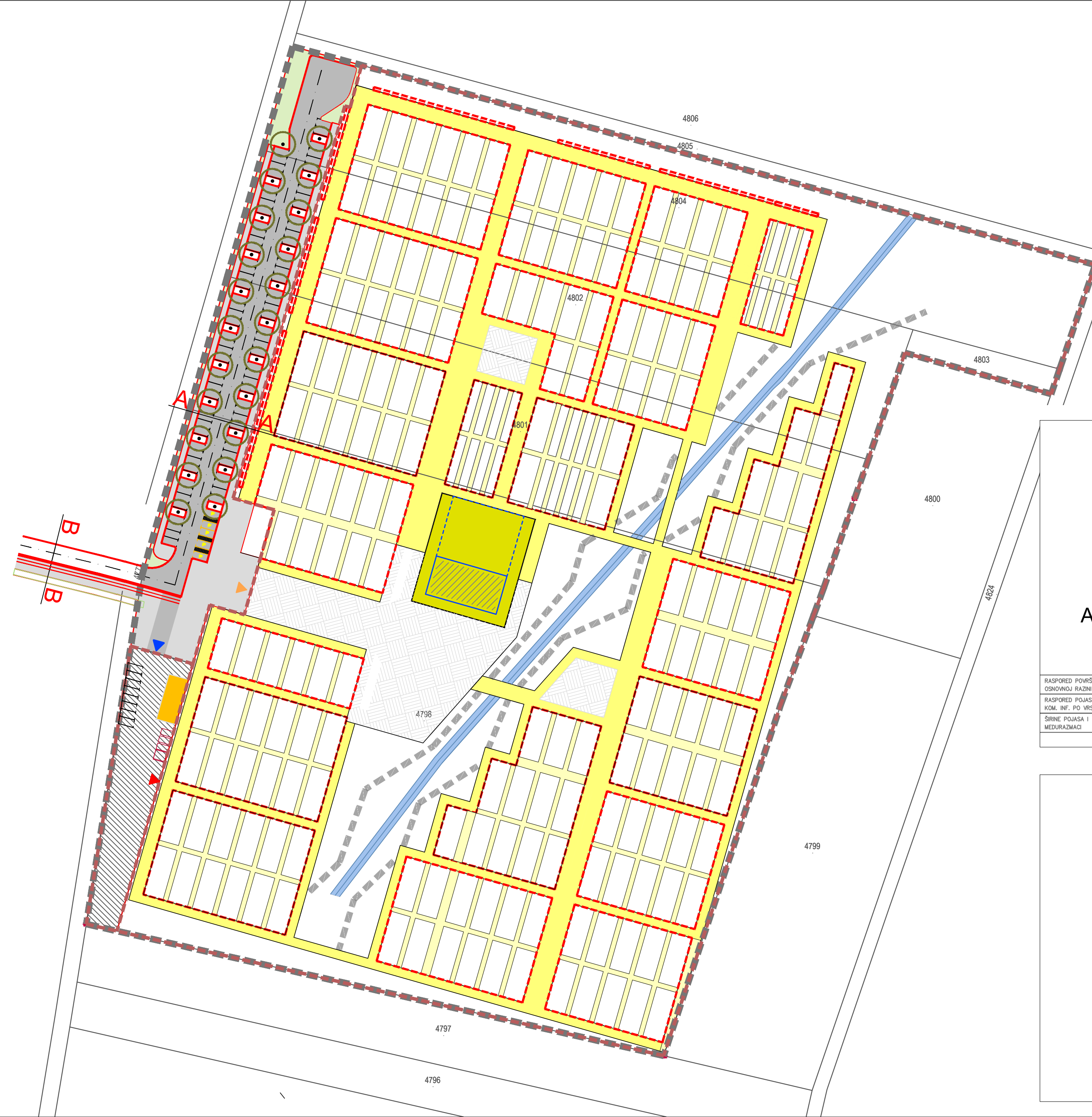
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA

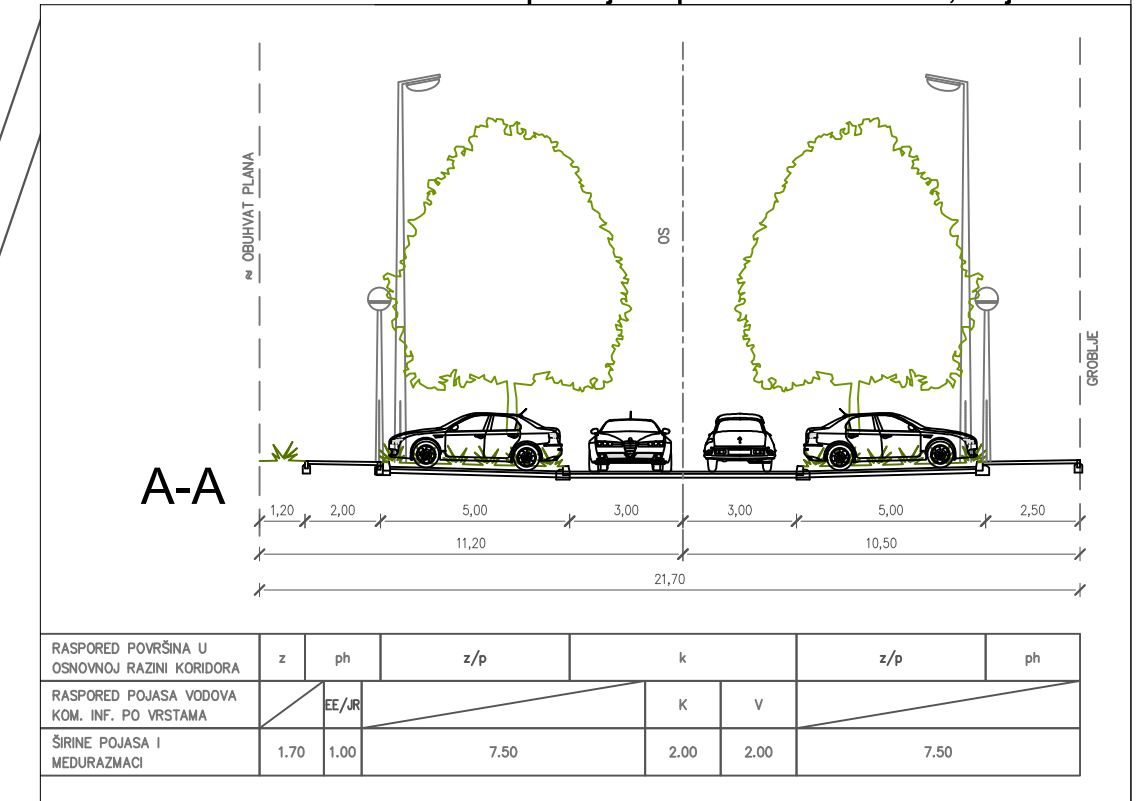


TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

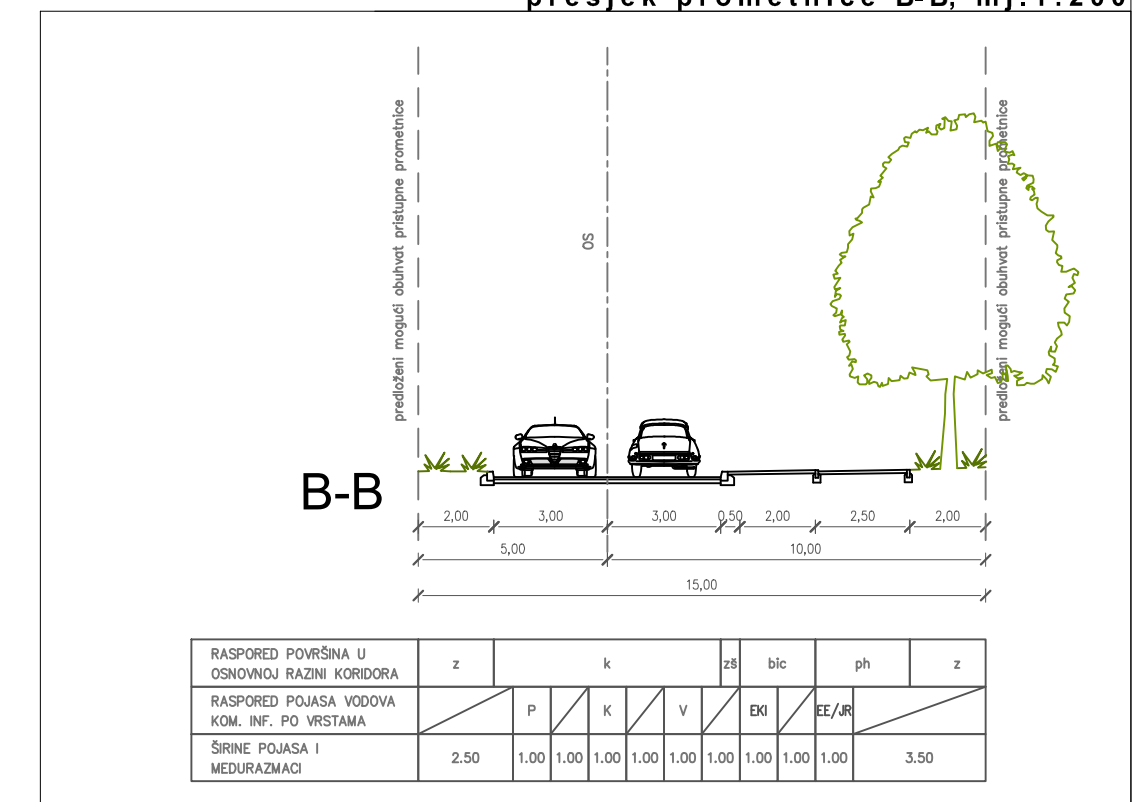
postojeće	planirano	
GRANICE		
		GRANICA OBUHVATA UPU-a
		OGRADA GROBLJA
CESTOVNI PROMET		
		OS CESTE
		OZNAKA PRESJEKA CESTE
		RUBNJAK
		OSTALI ELEMENTI CESTE
		VISOKO ZELENILLO
		MINIMALNE ZELENE POVRŠINE NA PROMETNIM POVRŠINAMA
		KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
		PJEŠAČKE POVRŠINE
UNUTAR GROBLJA		
		GLAVNE GROBNE STAZE
		GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
		KANAL
		PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
		GLAVNI TRG
		OGRADENI VANJSKI PROSTOR UZ ZGRADU MRTVAČNICE
		ULAZ NA GROBLJE (KOLNI / PJEŠAČKI)
		ULAZ U GOSPODARSKO DVORIŠTE / SERVISNI ULAZ
		GROBNA POLJA
		MRTVAČNICA
		MOGUĆA ZONA ZA IZGRADNJU POMOĆNOG OBJEKTA ZA POTREBE GOSPODARSKOG DVORIŠTA
		POVRŠINA GOSPODARSKOG DVORIŠTA
		SABIRNI KONTEJNERI



presjek prometnice A-A, mj.1:200



presjek prometnice B-B, mj.1:200



GRAD ZAGREB	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC	
Naziv kartografskog prikaza: 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA 2.1. PROMETNA MREŽA	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 3/2022)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 36/2023)
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.) te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.
Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb	Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje: Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.
Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje: M.P.	
Stručni izrađivač: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA sjiđište: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martićeva 14, 10 000 Zagreb	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec: Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja: M.P.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba: Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Mima Barac, dipl.ing.arh. Dinko Brdaric, dipl.ing.prom. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Sabina Pavić, dipl.ing.arh. Tena Žic, dipl.ing.arh.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: Joško Klisović
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: 	Pečat nadležnog tijela: M.P.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

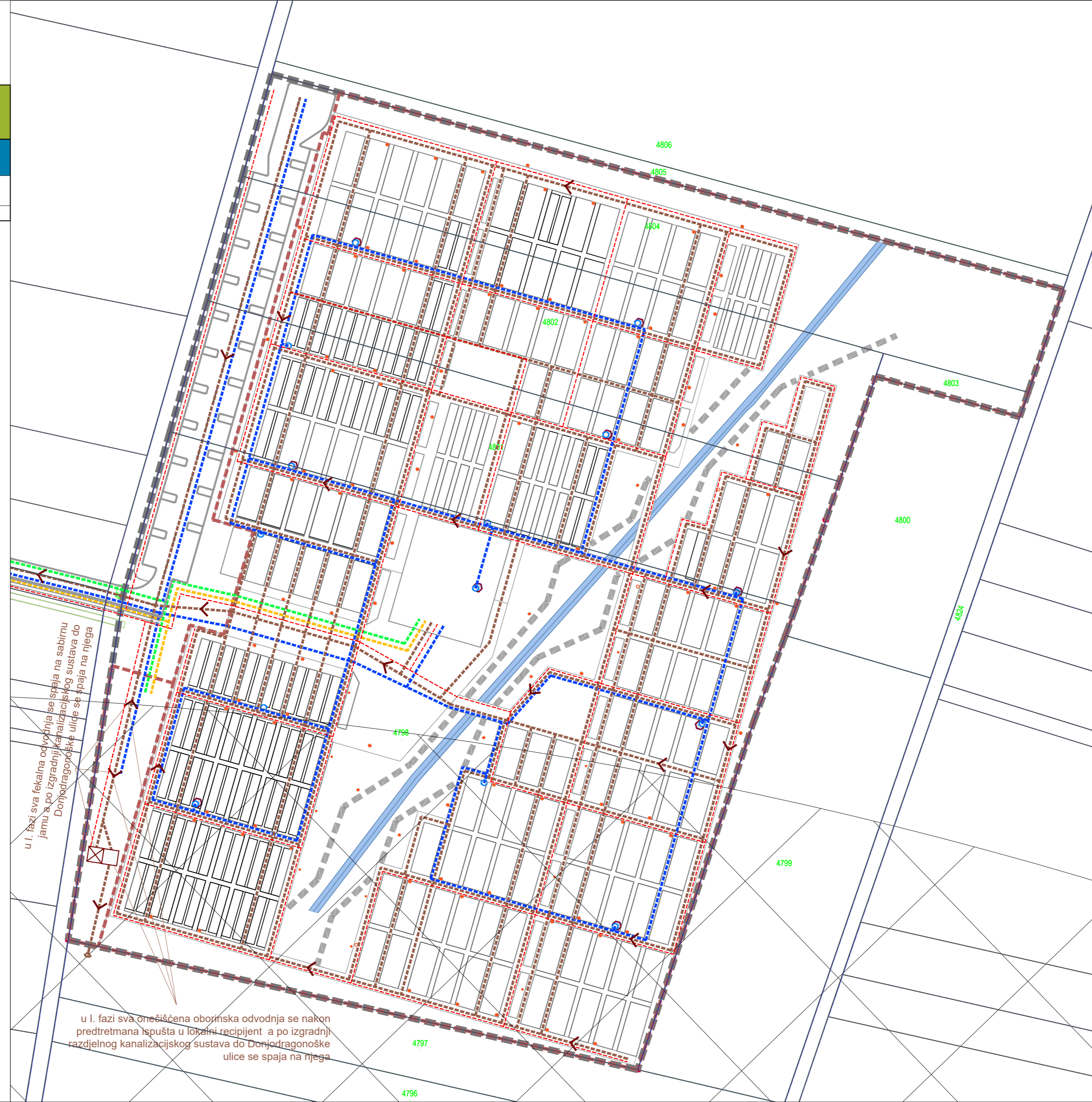
2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA

MJ. 1:1000



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

postojeće	planirano	ukida se	
			GRANICE
			GRANICA OBUHVATA UPU-a
			OGRADA GROBLJA
			TELEKOMUNIKACIJE
			TK PODZEMNI VOD
			VODOOPSKRBA
			VODOVOD
			VODOVOD VIŠA RAZINA
			ČESMA (GROBNA SLAVINA)
			ODVODNJA
			ODVODNJA
			SMJER ODVODNJE
			UPUŠTANJE U TEREN
			SABIRNA JAMA
			PREDTRETMAN ONEČIŠĆENIH OBORINSKIH VODA - SEPARATOR
			CIJEVNI TRANSPORT PLINA
			PLINOVOD
			ELEKTROOPSKRBA
			ELEKTRIKA 0,4kV VOD
			ZONA MOGUĆE GRADNJE GRAĐEVINE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE I POVEZANE OPREME
			OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
			GOSPODARSKO DVORIŠTE
			SPREMNIK ZA OTPAD
			KOŠ ZA OTPATKE



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

Naziv kartografskog prikaza: **2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**
2.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA


Broj kartografskog prikaza: **2.2.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:1000**

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 3/2022)

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 36/2023)

Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.) te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba

Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.

Nositelj izrade:  **GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE**
Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje:

Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje:

.....
Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

.....
Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.

Stručni izrađivač:  **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**
sjedište: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martićeva 14, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja:

Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec:

M.P.

.....
Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:

M.P.

.....
Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Sabina Pavić, dipl.ing.arh.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P.

.....
Joško Klisović

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

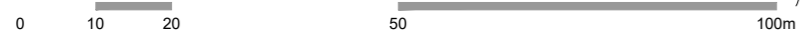
Pečat nadležnog tijela:

M.P.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITA PROSTORA

MJ. 1:1000



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

planirano

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA UPU-a
- OGRADA GROBLJA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA
UREĐENJA I ZAŠTITE

- POVRŠINE PLANIRANE ZA HORTIKULTURNO UREĐENJE
- MINIMALNE ZELENE POVRŠINE NA PROMETNIM POVRŠINAMA



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 3. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 3/2022)

Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 36/2023)

Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.) te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba

Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.

Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE
Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:

Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:

Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.

Stručni izrađivač: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
središte: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martičeva 14, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja:

Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec:

M.P.

Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:

M.P.

Nikša Božić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

Mirna Barac, dipl.ing.arh.
Dinko Brdarić, dipl.ing.prom.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Sabina Pavlič, dipl.ing.arh.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P.

Joško Klisović

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

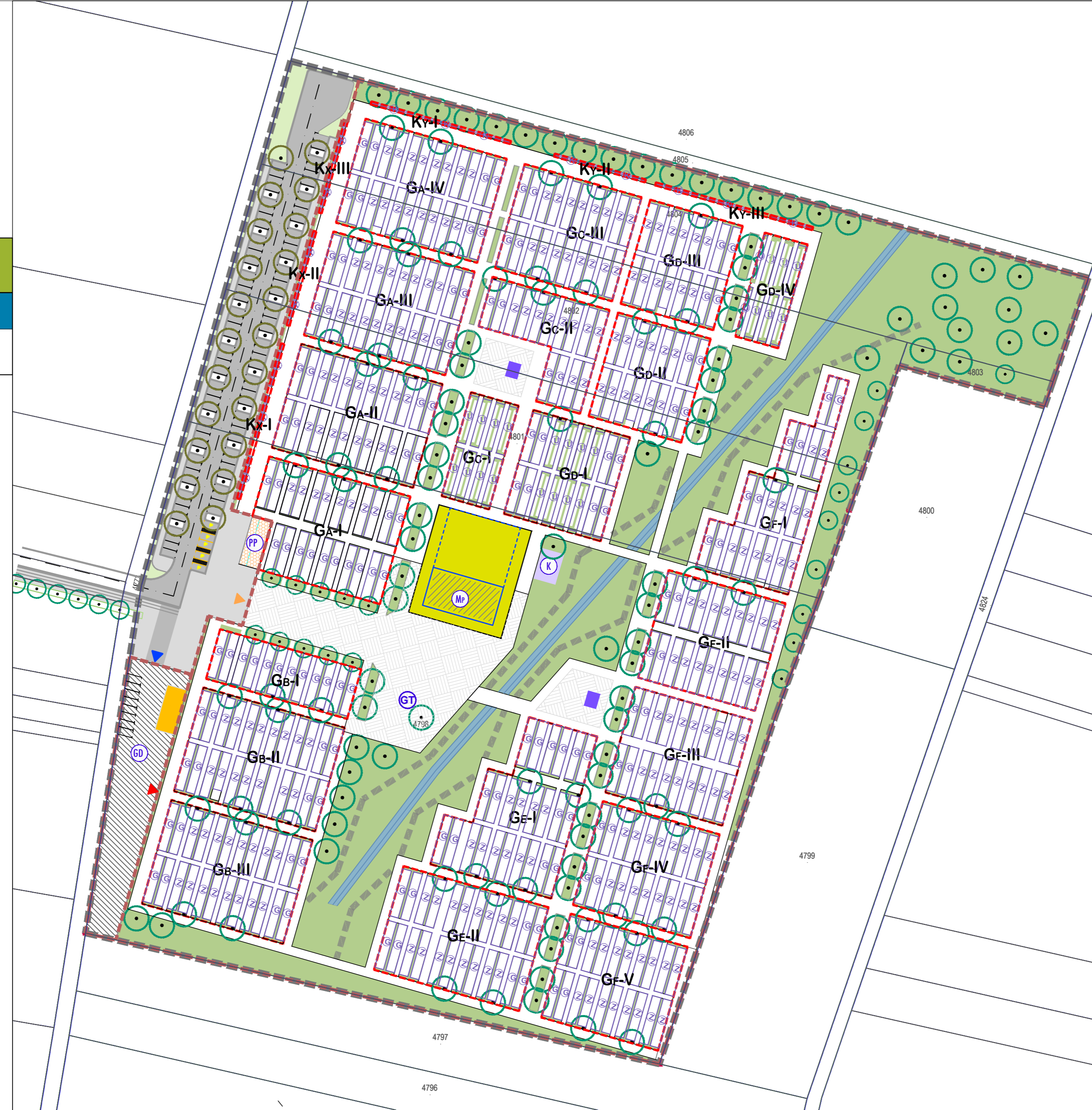
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

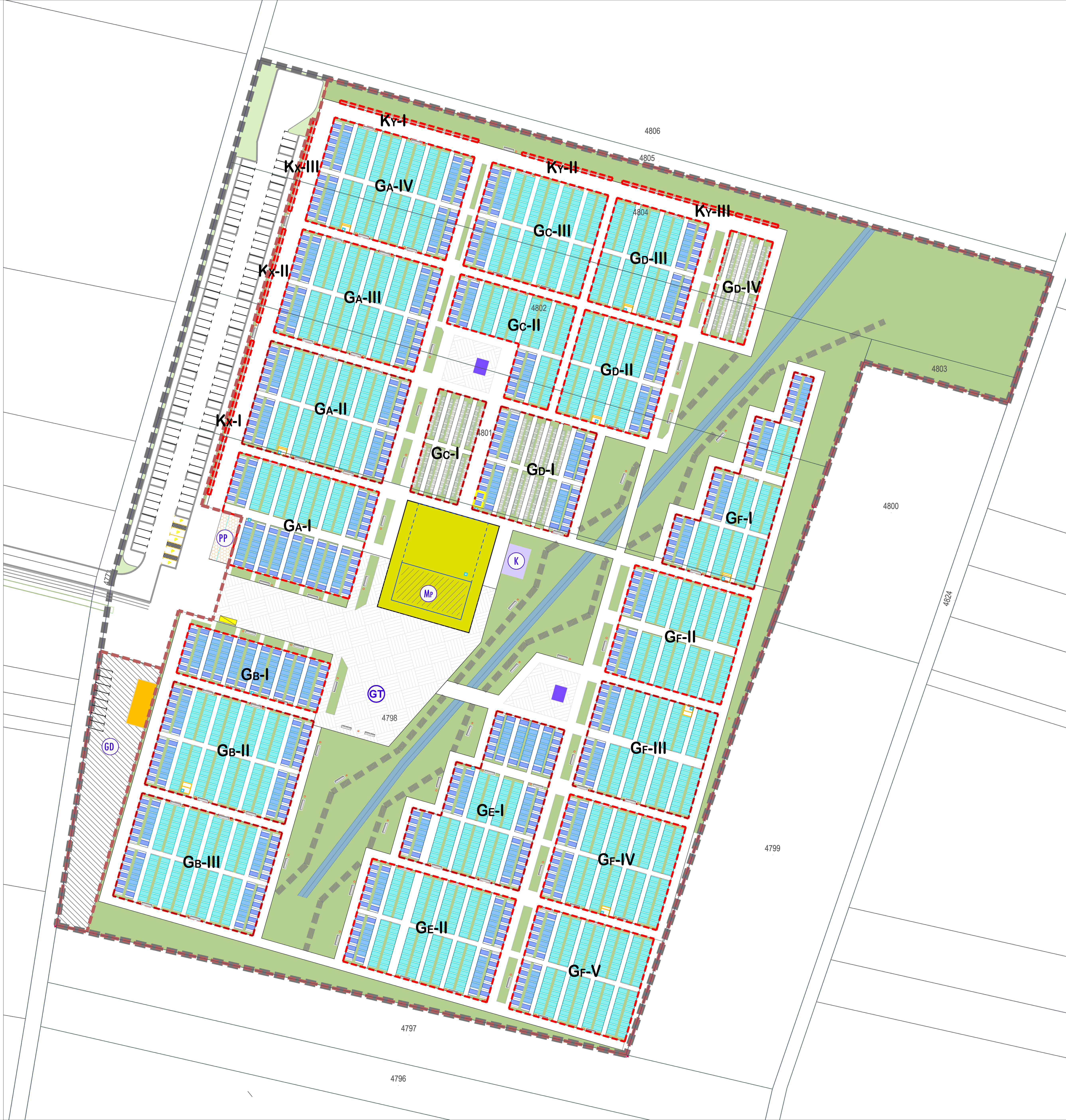
planirano	GRANICE
	GRANICA OBUHVATA UPU-a
	OGRADA GROBLJA
NOVA GRADNJA I UREĐENJE	OBLICI UREĐENJA
NAČIN GRADNJE	NAČIN GRADNJE
	GROBNO POLJE / GROBNICE ZA PRIVREMENI UKOP
	GROBNI RED I VRSTE GROBNIH MJESTA (zemljani grobovi / grobnice / kazete za urne / niše za urne u kolumbarijskom zidu)
	MRTVAČNICA / GRADIVI DIO GRADEVNE ČESTICE - OSNOVNA NAMJENA
	OGRADENI VANJSKI PROSTOR UZ ZGRADU MRTVAČNICE
	GLAVNI TRG
	POVRŠINA ZA IZGRADNJU KOSTURNICE
	POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
	ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
	VISOKO ZELENILLO
	ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA (zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
	GOSPODARSKO DVORIŠTE
	POVRŠINA ZA PRATEĆE USLUGE PRODAJE I GRADIVI DIO GRADEVNE ČESTICE - OSTALE NAMJENE
	GLAVNE GROBNE STAZE
	GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
	ULAZ NA GROBLJE (KOLNI / PJEŠAČKI)
	ULAZ U GOSPODARSKO DVORIŠTE / SERVISNI ULAZ
	PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA
	KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA (u funkciji groblja)
	MOGUĆA ZONA ZA IZGRADNJU POMOĆNOG OBJEKTA ZA POTREBE GOSPODARSKOG DVORIŠTA



GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 3/2022)	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 36/2023)
Javna rasprava objavljena je: u dnevnom tisku (Jutarnji list, od 15.05.2023.) te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je od 16. svibnja do 14. lipnja 2023.
Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:	Pročelnica Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje:
M.P. Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
 Hrvoje Babić, dipl.ing.arh.
Stručni izrađivač: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA sjedište: Ulica Republike Austrije 18, privremena adresa: Martićeva 14, 10 000 Zagreb	
Pečat odgovornog voditelja:	Odgovorni voditelj izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec:
M.P. Ivan Šulentić, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba - ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:
M.P. Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Mima Barac, dipl.ing.arh. Dinko Brdarić, dipl.ing.prom. Jasmina Doko, dipl.ing.agr. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. Sabina Pavlič, dipl.ing.arh. Tena Žic, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:
M.P. Joško Klisović
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
	M.P.



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

planirano	GRANICE
	GRANICA OBLUHVATA UPLU-a
	OGRAĐA GROBLJA
	NAMJENA POVRŠINA
	Gb-I GROBNO POLJE
	MRTVAČNICA
	OGRAĐENI VANJSKI PROSTOR UZ ZGRADU MRTVAČNICE
	GLAVNI TRG
	POVRŠINA ZA PRATEĆE USLUGE PRODAJE
	POVRŠINA GOSPODARSKOG DVORIŠTA
	MOGLIČA ZONA ZA IZGRADNJU POMOĆNOG OBJEKTA ZA POTREBE GOSPODARSKOG DVORIŠTA
	GLAVNE GROBNE STAZE
	GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
	PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
	POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
	POVRŠINA ZA IZGRADNJU KOSTURNICE
	URBANA OPREMA
	PLAN GROBLJA I OGLASNA PLOČA
	ČESMA (grobn slavin)
	KLUPA
	KANTA ZA OTPATKE
	PROSTOR ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
	VRSTE GROBNIH MJESTA
	ZEMLIJANI GROB s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
	BETONSKA GROBNICA s 4 ukopna mjesta - TIP G4
	BETONSKA GROBNICA sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6 / BETONSKA GROBNICA ZA PRIVREMENI UKOP sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
	KAZETA ZA URNE s 4 mjesta za urne - TIP U4
	KAZETA ZA URNE sa 6 mjesta za urne - TIP U6
	NIŠA ZA URNE U KOLUMBARJUSKOM ZIDU s 4 i 6 mjesta za urne
	ZELENILO
	ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
	ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRAĐE GROBLJA (zadržana u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEČ
PRILOG 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA
(na geodetsko-katastarskom snimku postojećeg stanja)

M.J. 1:500



BILJNA VRSTA	OPIS
JASEN - <i>Fraxinus excelsior</i>	Jasen je rod cvjetnih biljaka iz porodice maslina (lat. Oleaceae). Gori jasek bijeli jasek, obični jasek i je veliko listopadno drvo koje može narasti do 22-28 m, s deblom do 2 m debljine, s visokom, prozračnom i uskom krošnjom. Listovi su perasti i suprotno su raspoređeni.
PIRAMIDALNI GRAB - <i>Carpinus betulus</i> "Fastigiata"	Grab obuhvaća listopadno drveće i grmove iz porodice brezovki (Betulaceae). Varijete Fastigiata - na jakom i ravnomjernom deblu formira krošnju valjkastog oblika koja se u kasnijoj fazi razvoja razgrana. Kora debela je maslinaste boje a listovi su srčoliki, dvostruko nazubljeni.
BREZA - <i>Betula pendula</i>	Breza je listopadno stablo iz porodice breza (Betulaceae). Iznimno je visoko i tanko stablo te može narasti do 30 m u visinu. Odluke se svojim svjetlim konjicijem, glatkom bijelom korom te tankim visokim granama. Na granama se nalaze zeleni romboidni listovi i jednodomni cvjetovi.
HRAST LUŽNJAK - <i>Quercus robur</i>	Hrast lužnjak listopadno je drvo koje pripada porodici buki (Fagaceae). Može narasti čak do 50 m visine, a debljina i do promjera 3 m. Korijenov sustav je izuzetno snažan, razgranat i prodire u dubinu zemljišta. Otporan je na sušu i visoke temperature, na vjeter i gradska onečišćenja.
GRAB - <i>Carpinus betulus</i>	Grab obuhvaća listopadno drveće i grmove iz porodice brezovki (Betulaceae). Korijenje je smješteno duboko pod zemljom i vrlo snažno, razgranato. Bujne je krošnje i jako debela koje naraste u visinu i do 30 m. Kod nas obični grab u sumama dolazi u kombinacijama s hrastom lužnjakom i kitnjakom.
VIŠEĆA BUKVA - <i>Fagus sylvatica</i> "Pendula"	Dolazi iz porodice bukovki (Fagaceae). Visina višće bukve je do 15 m, a širina krošnje oko 8 m. Vrlo je atraktivno stablo koje često susrećemo po vrtovima, atrijima i parkovima. Listovi su jajoliki, u jesen postaju žuti.
MALOLISNA LIPA - <i>Tilia cordata</i>	Lipa je rod listopadnih stabala iz porodice slijetovki (Malvaceae). Lipa ima dubok konjicijni sustav te pravilnu i široku krošnju. Dobro podnosi zagađen zrak, tla lošije kvalitete i ostale negativne čimbenike koji su karakteristični za urbane sredine. Može se koristiti za opasne prole te za formiranje verticilastih pojaseva, visokih živih ograda i divovaca.
STUPOLIKA TISA - <i>Taxus baccata</i> "Fastigiata"	Stupasta tisa je zimzelena vrsta, valjkaste forme, uspravnih i gladih grana. Naraste do 5 metara visine. Nije izdržljiva po pitanju tla, otporna je na hladnoću.
STUPASTA JAREBIKA - <i>Sorbus aucuparia</i> Fastigiata	Jarebika je poznata je još pod nazivom planinarska oskoruša. To je bjelogorično drveće te može narasti do 15 m. Fastigiata je kultivirana sorta koja dobro uspijeva i na našim prostorima. Prilikom je lizaljica te može rasti i u planinskim predjelima. To je drvo stupastog oblika koje cvjeta bijelim cvjetovima koji imaju opojan miris. Plod su crvene bobice reškog okusa.
LIKVIDAMBAR - <i>Liquidambar styraciflua</i> L.	Listopadno stablo, obično naraste 15 do 20 m. Krošnja je široko piramidalna. Stablo je vrlo osobito, utjelovljuje tri vrste drugih stabala i granama sličan brijestu, listopadno javoru, plodovima sličan platani. Otporan je na gradska onečišćenja. Može se saditi pojedinačno ili u skupinama.
KUGLASTI JAVOR - <i>Acer platanoides</i> "Globosum"	Kuglasti javor je drvo visle rasta (5 do 6 metara), guste i prirodno simetrične krošnje 4-5 metara širine. Njegova otpornost i mala veličina čine ga idealnim za sadnju u dvoredima u prostorno ograničenim ambijentima. Samostalno održava kuglasti oblik krošnje, stoga nije zahtjevan po pitanju održavanja.
LOVORVIŠNJA - <i>Prunus laurocerasus</i> - pojedinačni grmovi	Zimzelena grm ili manje stablo, većinom raste do 5 m. Listovi su tamnozeleni boje prilagodljiva je vrsta, dobro podnosi onečišćenje i pogodna je za gradske uvjete. Jako dobro podnosi orezivanje. Može se saditi kao pojedinačni grm ili živa ograda.

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA

planirano

GRANICE

- GRANICA OBLUHVA TA UPLU-a
- OGRAĐA GROBLJA

HORTIKULTURNO UREĐENJE

- Jasen - *Fraxinus excelsior*
- Piramidalni grab - *Carpinus betulus* "Fastigiata"
- Breza - *Betula pendula*
- Hrast lužnjak - *Quercus robur*
- Grab - *Carpinus betulus*
- Višća bukva - *Fagus sylvatica* "Pendula"
- Maloliska lipa - *Tilia cordata*
- Stupolika tisa - *Taxus baccata* "Fastigiata"
- Stupasta jarebika - *Sorbus aucuparia* Fastigiata
- Likvidambar - *Liquidambar styraciflua* L.
- Kuglasti javor - *Acer platanoides* "Globosum"
- Lovorvišnja - *Prunus laurocerasus* - pojedinačni grmovi

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC


POSREDOVANJE U UREĐENJU GROBLJA
(na gradstak-katastarskom anamiku postojećeg stanja)

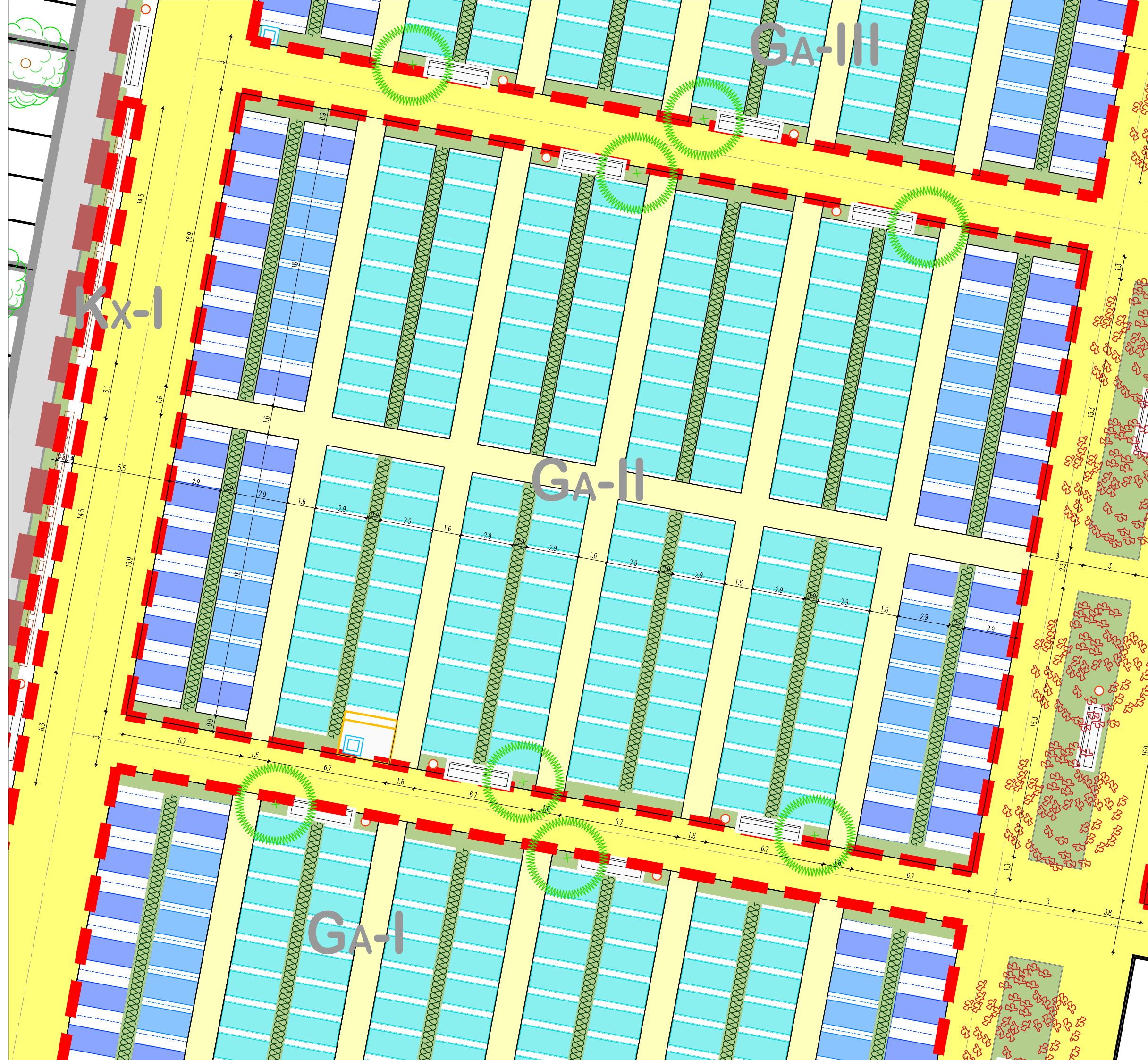
- GLAVNE GROBNE STAZE
- GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
- ČESMA (grobn slavin)
- KLUPA
- KANTA ZA OTPATKE
- PROSTOR ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
- ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
- ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA (zaštitna u funkciji groblja / minimalna na premešnim površinama)

M.J. 1:500



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE GA-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  NIŠA ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU s 4 i 6 mjesta za urne
-  GLAVNI TRG
-  ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
-  ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA (zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA
-  POVRŠINA ZA PRATEĆE USLUGE PRODAJE



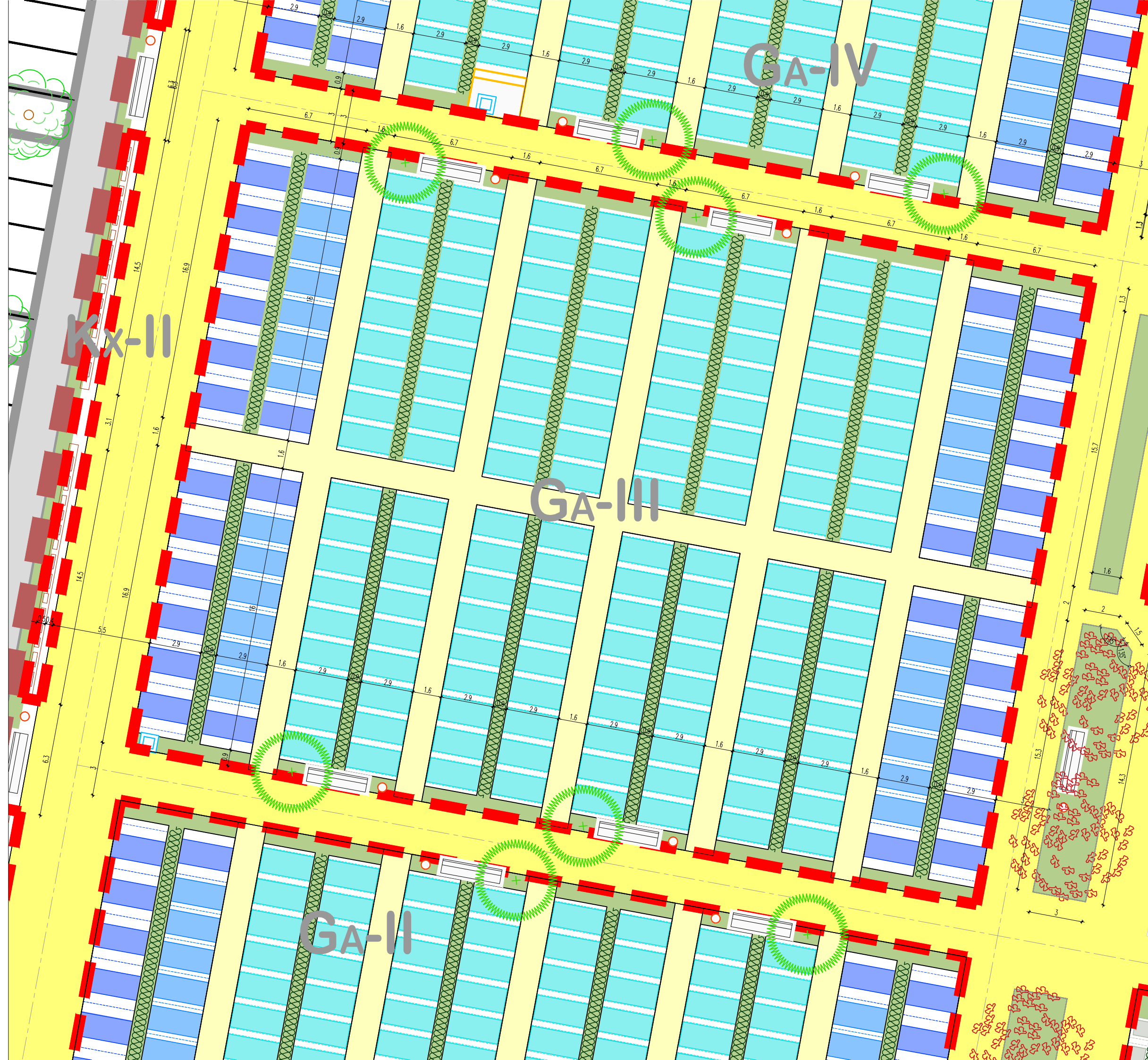
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  NIŠA ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU
s 4 i 6 mjesta za urne
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA
(zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
-  ZELENILU IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEĆ

Prilog 3.
RAŠTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH
MJESTA ZA GROBNO POLJE
3.2. GROBNA POLJA GA-II i dio Kx-I



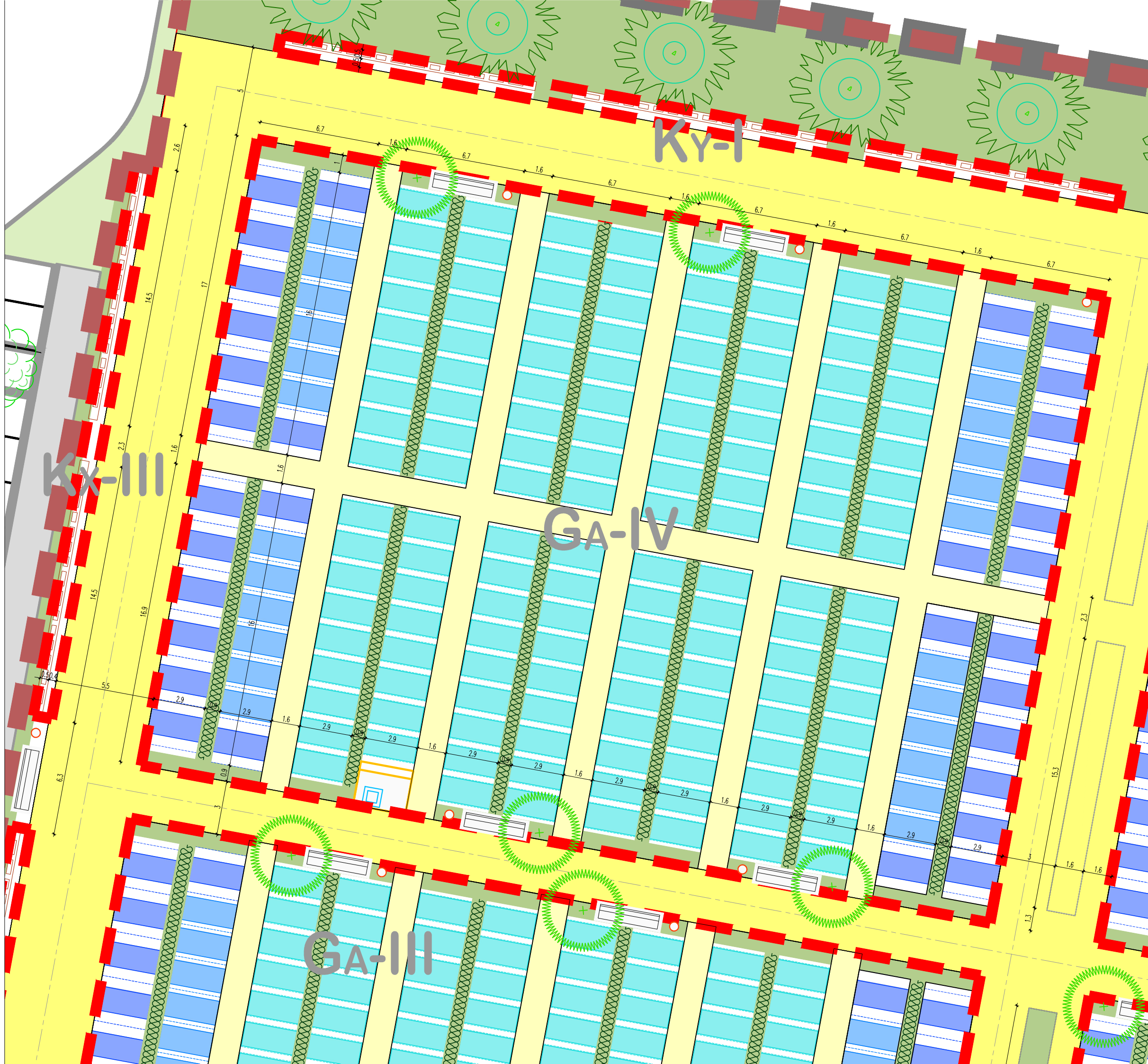
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavin)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  NIŠA ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU
s 4 i 6 mjesta za urne
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA
(zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
-  ZELENILU IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA

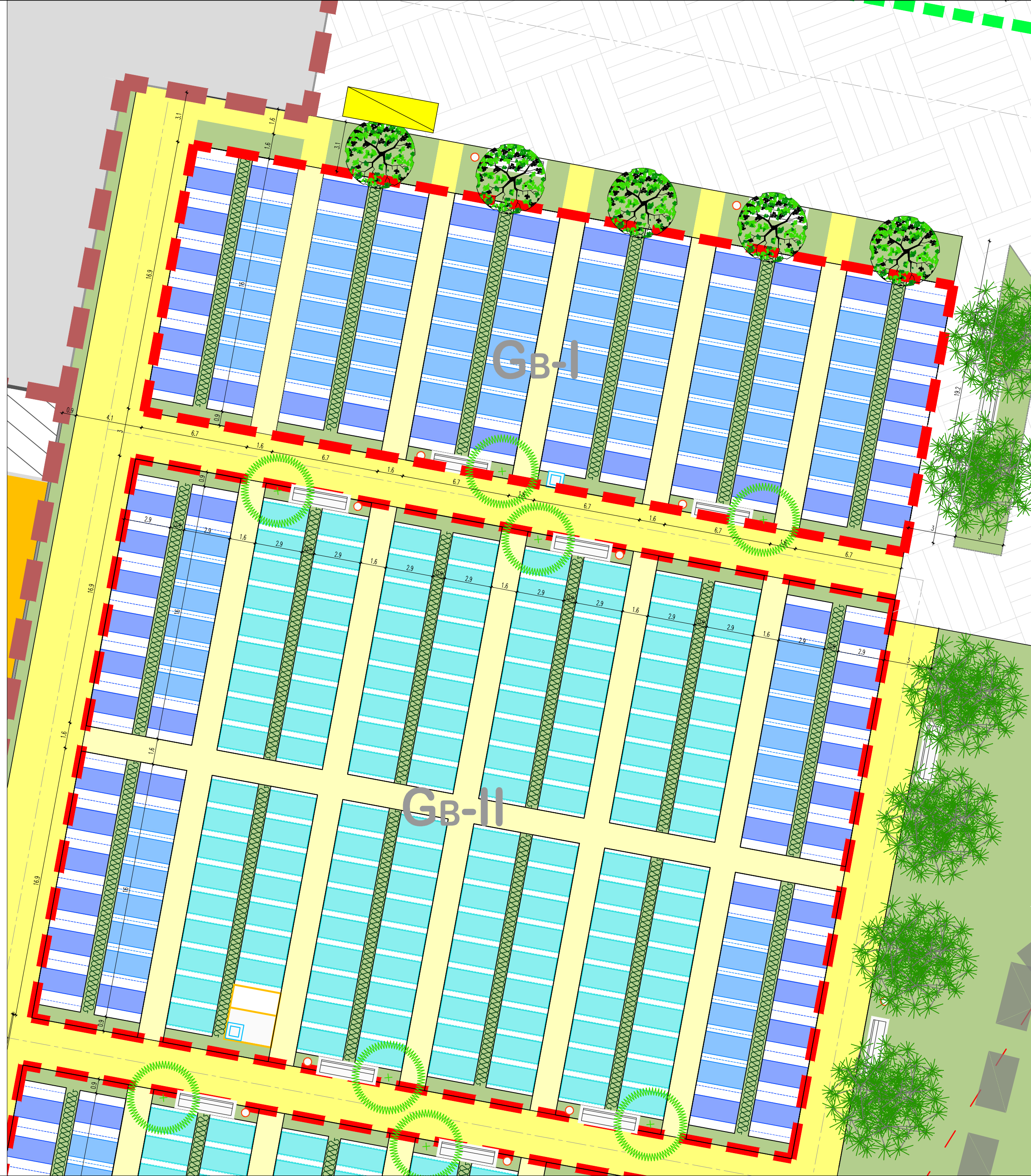


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEČ















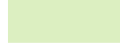
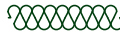



Prilog 3.
RAŠTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH
MJESTA ZA GROBNO POLJE
3.3. GROBNA POLJA GA-III i Kx-II



-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobna slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  NIŠA ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU
s 4 i 6 mjesta za urne
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA
(zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobna slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB s 3 ukopna mjesta i nadgrobni uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  PLAN GROBLJA I OGLASNA PLOČA
-  GLAVNI TRG
-  ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
-  ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA (zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
-  ZELENILU IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA
-  POVRŠINA GOSPODARSKOG DVORIŠTA
-  MOGUĆA ZONA ZA IZGRADNJU POMOĆNOG OBJEKTA ZA POTREBE GOSPODARSKOG DVORIŠTA

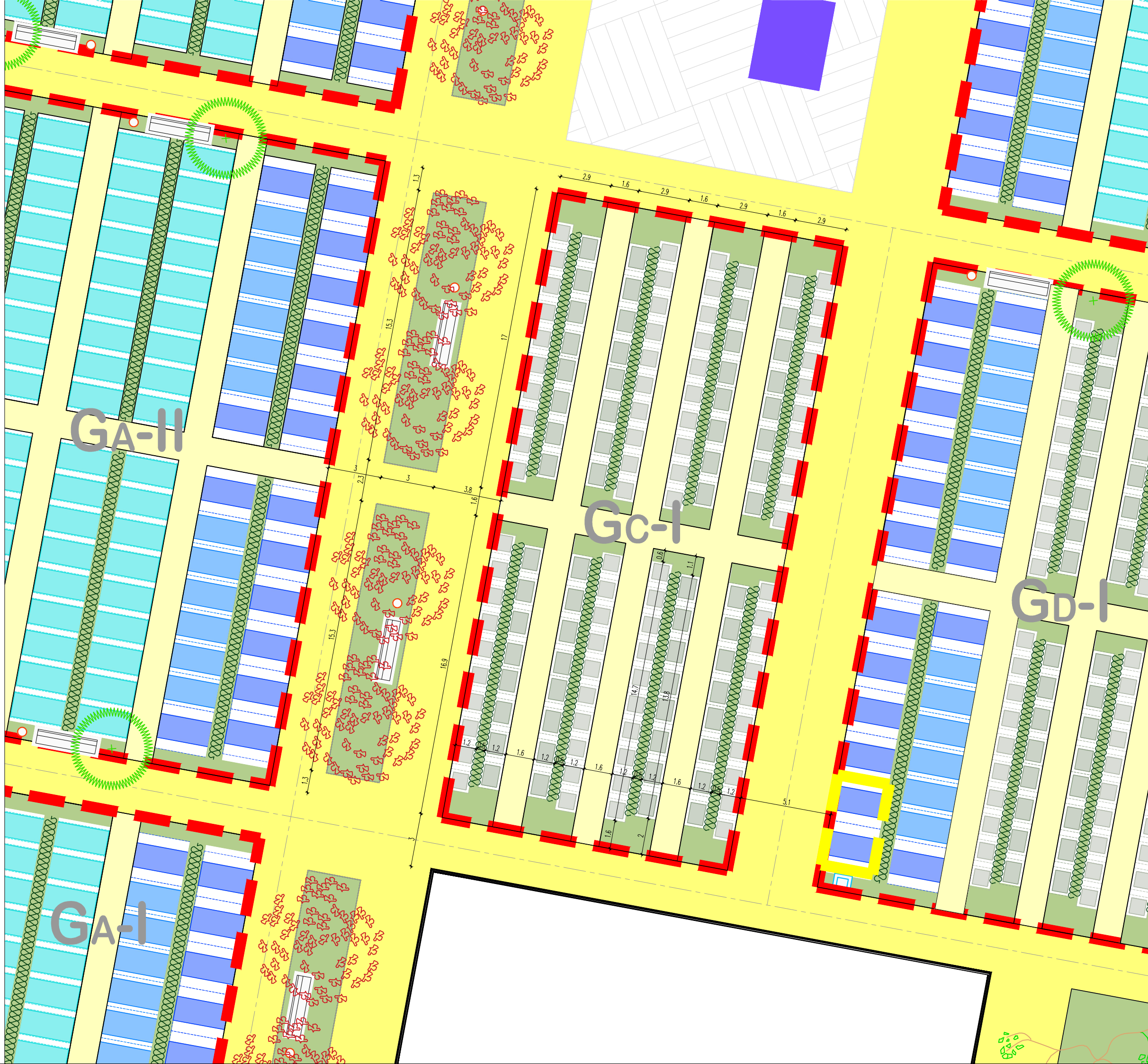


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

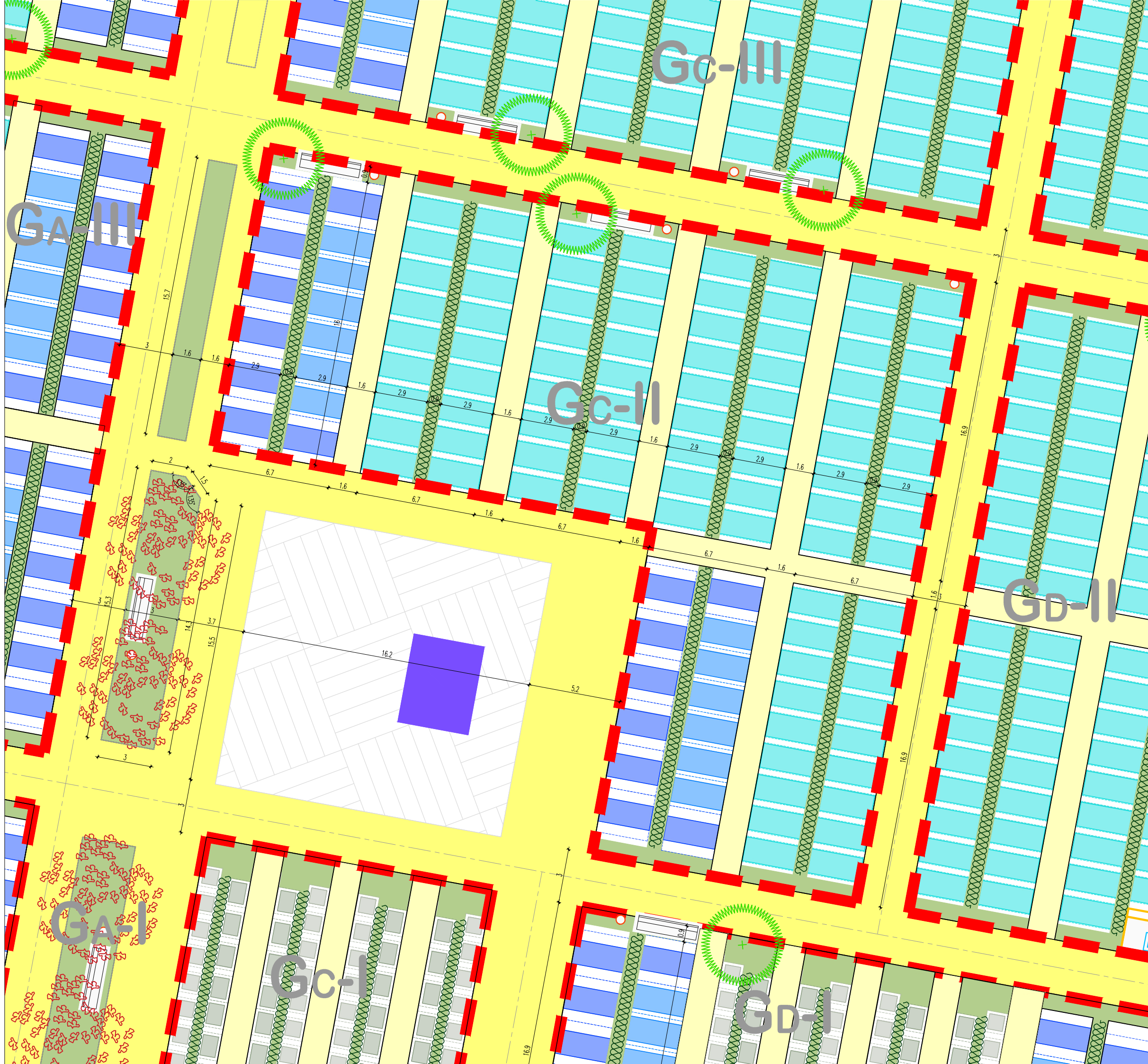
Prilog 3. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE 3.5. GROBNA POLJA GB-I I GB-II



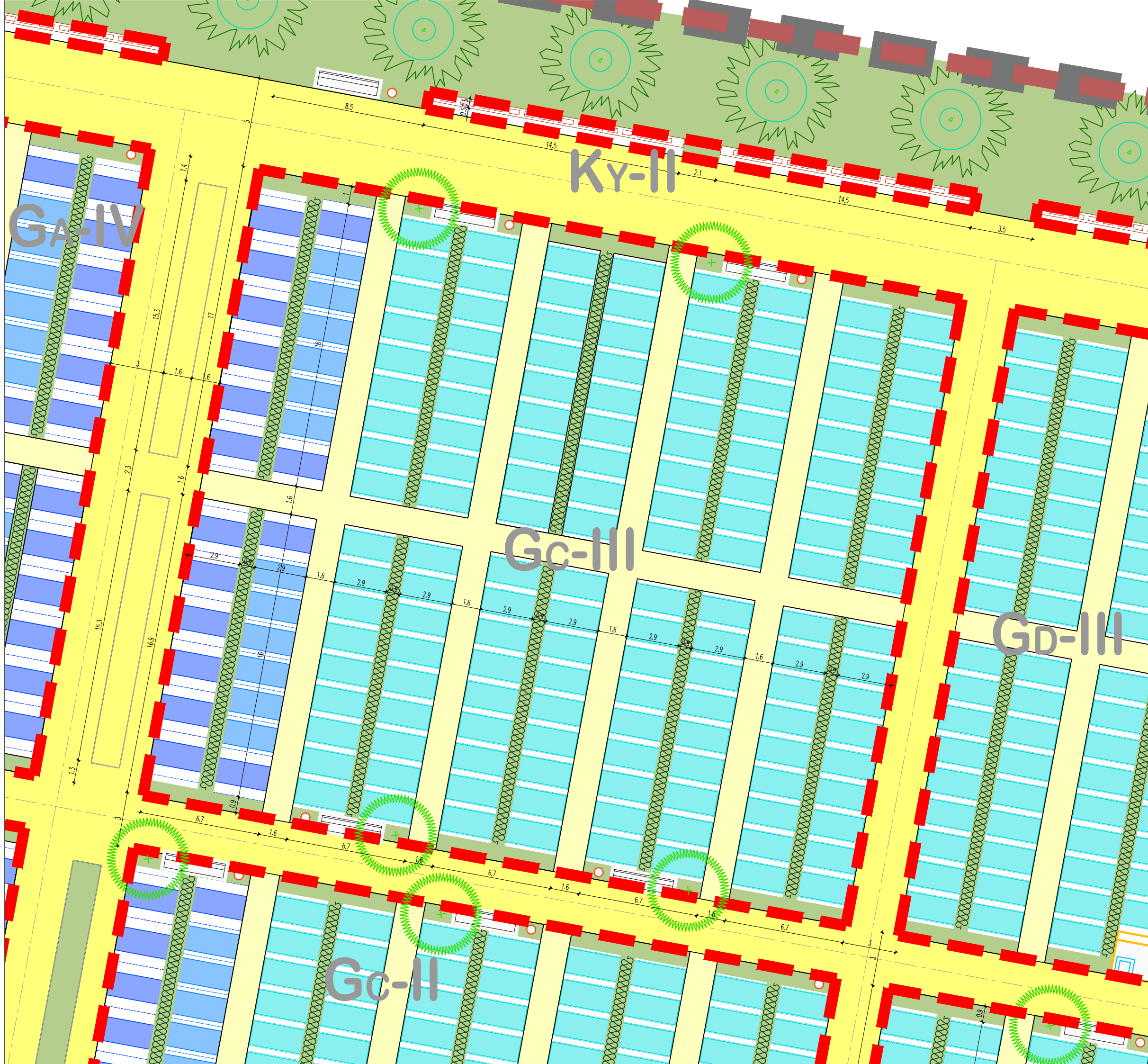
-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobná slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
-  ZELENA POVRŠINA IZVAN OGRADE GROBLJA (zaštitna u funkciji groblja / minimalna na prometnim površinama)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
-  POVRŠINA GOSPODARSKOG DVORIŠTA
-  SERVISNI ULAZ



-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  KAZETA ZA URNE
s 4 mjesta za urne - TIP U4
-  KAZETA ZA URNE
sa 6 mjesta za urne - TIP U6
-  POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA



-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavin)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA



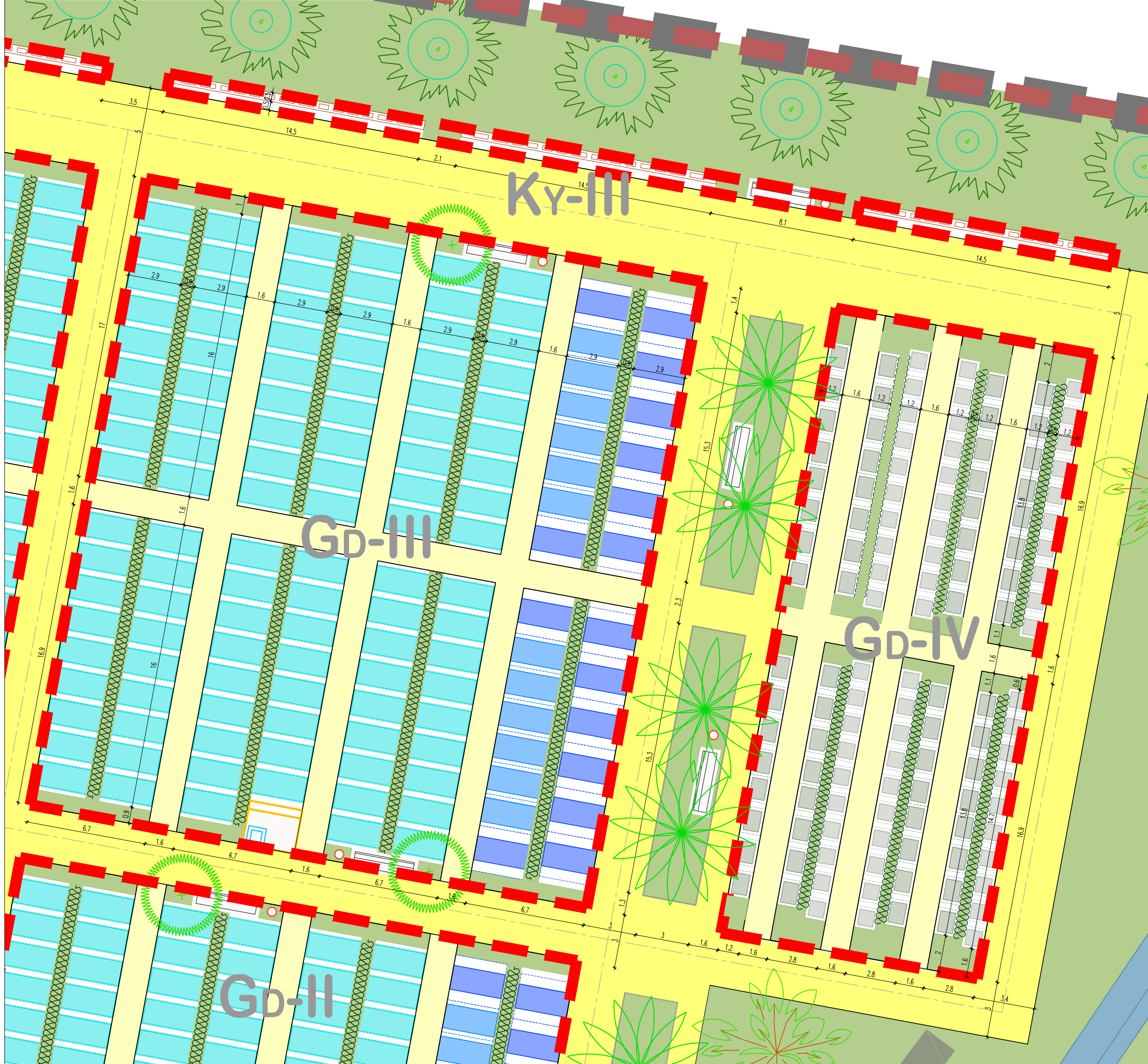
-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  NIŠA ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU
s 4 i 6 mjesta za urne
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA



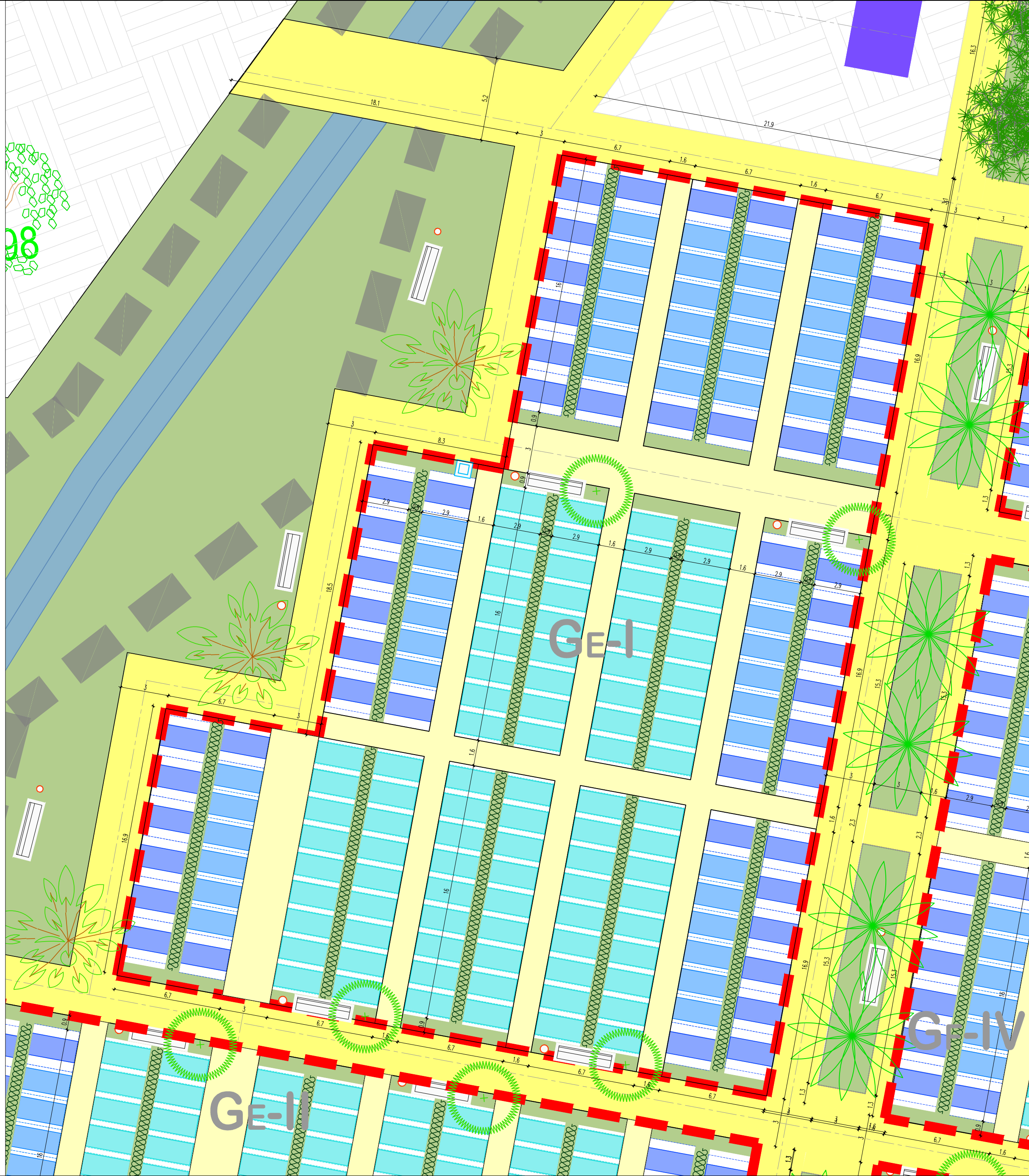
-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobna slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  BETONSKA GROBNICA ZA PRIVREMENI UKOP
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  KAZETA ZA URNE
s 4 mjesta za urne - TIP U4
-  KAZETA ZA URNE
sa 6 mjesta za urne - TIP U6
-  POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
-  POVRŠINA ZA IZGRADNJU KOSTURNICE



-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobná slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  KAZETA ZA URNE s 4 mjesta za urne - TIP U4
-  KAZETA ZA URNE sa 6 mjesta za urne - TIP U6
-  ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
-  KANAL



-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobná slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  KAZETA ZA URNE
s 4 mjesta za urne - TIP U4
-  KAZETA ZA URNE
sa 6 mjesta za urne - TIP U6
-  NIŠA ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU
s 4 i 6 mjesta za urne
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE G_{a-I}
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobna slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB s 3 ukopna mjesta i nadgrobni uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
-  GLAVNI TRG
-  ZELENE POVRŠINE (unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
-  KANAL



zavod za prostorno uređenje grada zagreba

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEĆ

Prilog 3. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE 3.13. GROBNO POLJE GE-I

M.J. 1:200



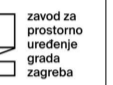
-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavin)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
-  KANAL





TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE G_a-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILU IZMEĐU GROBNIH REDOVA
-  PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
-  KANAL



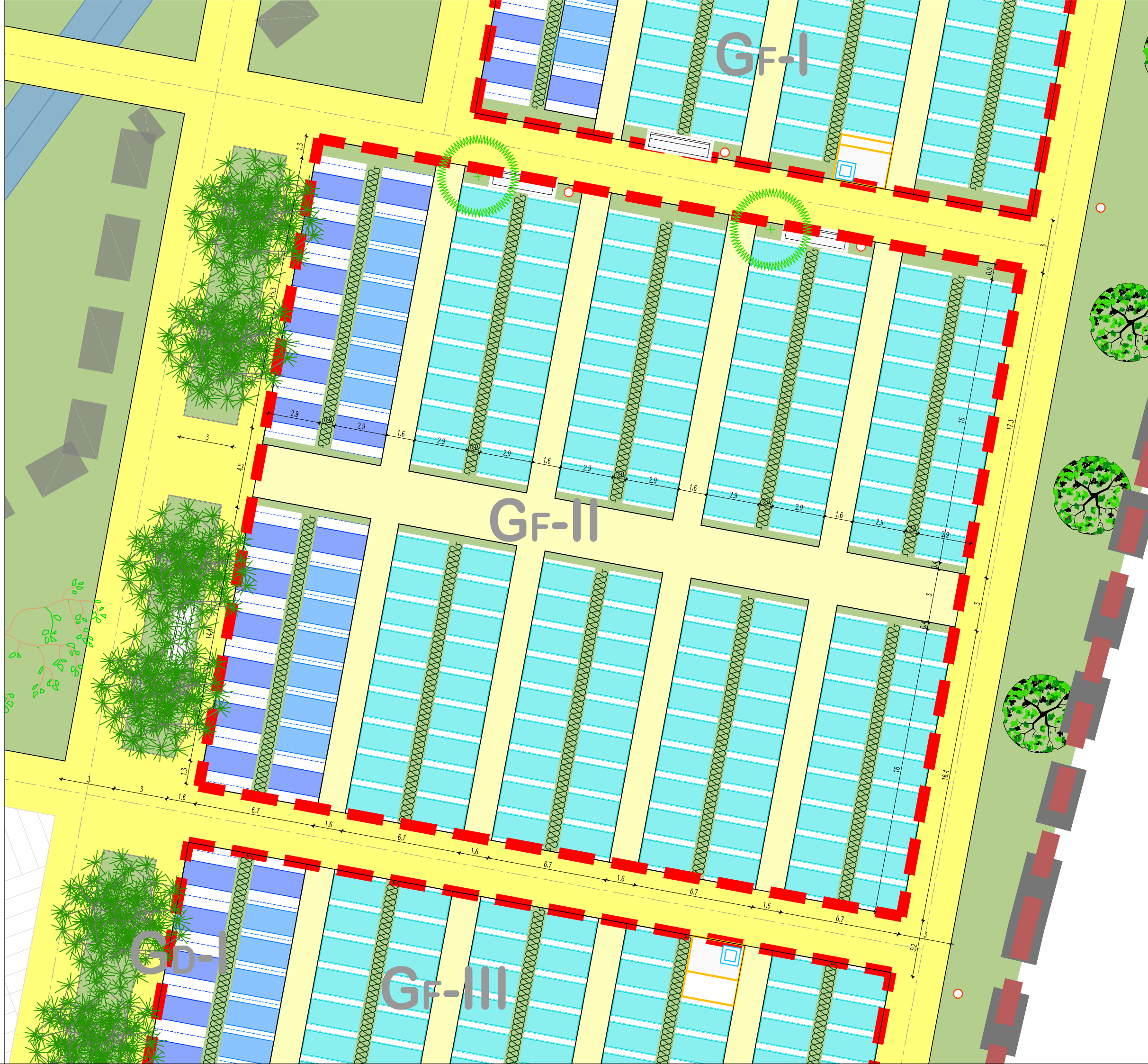
zavod za
prostorno
uređenje
grada
zagreba

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEĆ

Prilog 3.
RAŠTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH
MJESTA ZA GROBNO POLJE
3.15. GROBNO POLJE GF-I



M.J. 1:200

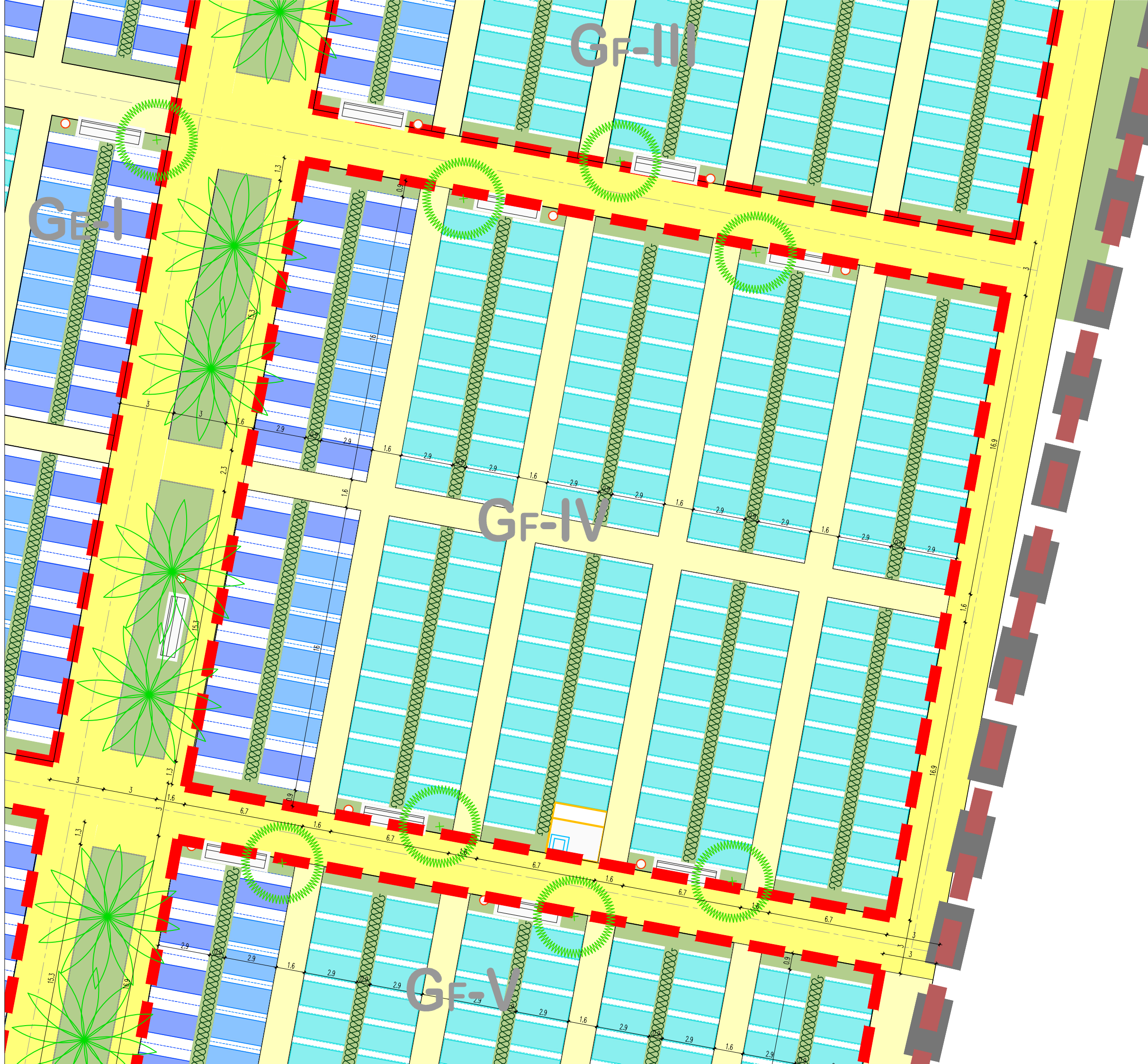
















- GRANICA OBUHVATA UPU-a
- OGRADA GROBLJA
- GROBNO POLJE G_a-I
- GLAVNE GROBNE STAZE
- GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
- ČESMA (grobn slavina)
- KLUPA
- KOŠ ZA OTPATKE
- POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
- ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
- BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
- BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
- GLAVNI TRG
- ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
- ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA
- PJEŠAČKE STAZE KOD KANALA
- KANAL



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA










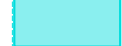
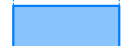


-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobnja slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  POVRŠINA ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA
-  GLAVNI TRG
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA



-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-I
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA



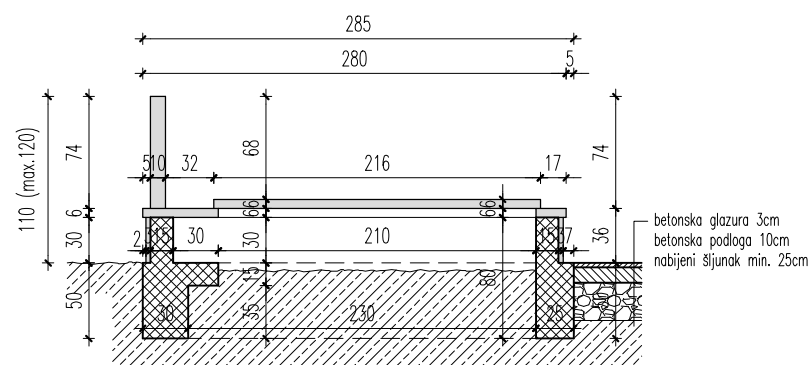
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

-  GRANICA OBUHVATA UPU-a
-  OGRADA GROBLJA
-  GROBNO POLJE Ga-1
-  GLAVNE GROBNE STAZE
-  GROBNE STAZE ZA PRISTUP GROBNIM MJESTIMA
-  ČESMA (grobn slavina)
-  KLUPA
-  KOŠ ZA OTPATKE
-  POVRŠINA ZA SPREMNIKE ZA OTPAD
-  ZEMLJANI GROB
s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - TIP Z3U
-  BETONSKA GROBNICA
s 4 ukopna mjesta - TIP G4
-  BETONSKA GROBNICA
sa 6 ukopnih mjesta - TIP G6
-  ZELENE POVRŠINE
(unutar groblja)
-  ZELENILLO IZMEĐU GROBNIH REDOVA

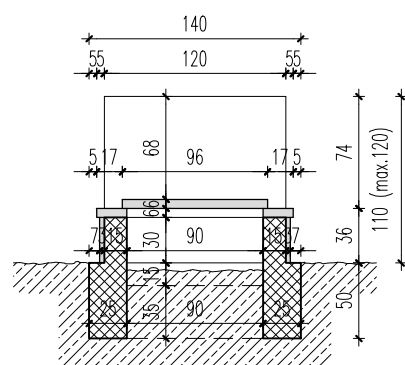
POJEDINAČNO GROBNO MJESTO

bruto dimenzija grobnog mjesta 140x285cm

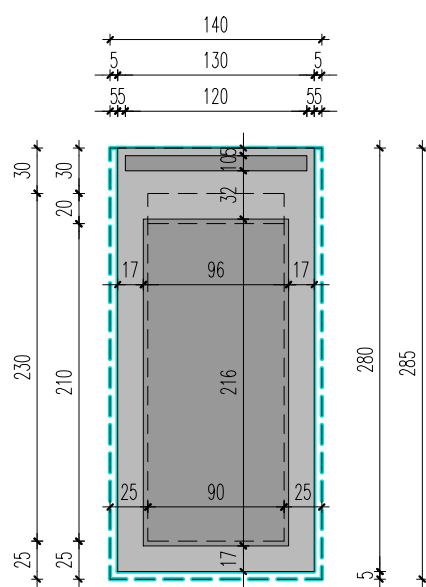
uzdužni presjek



poprečni presjek



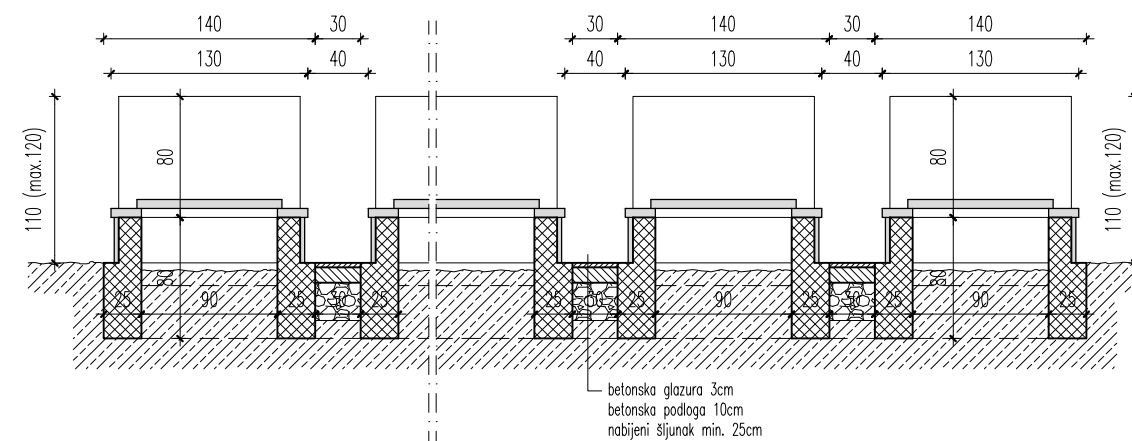
tlocrt



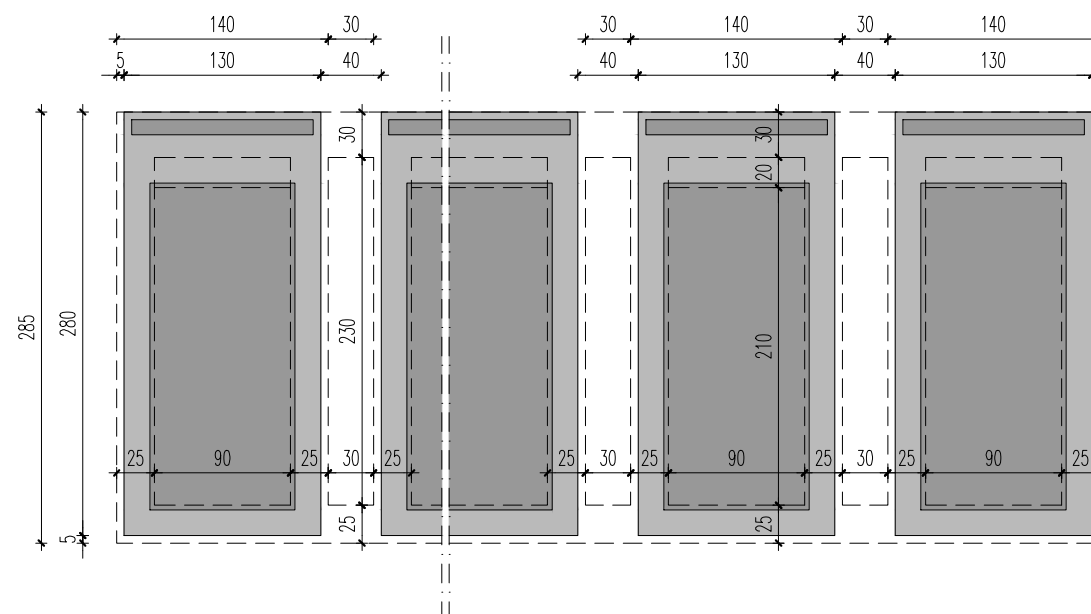
GROBNA MJESTA U NIZU

bruto dimenzija grobnog mjesta 140x285cm

poprečni presjek



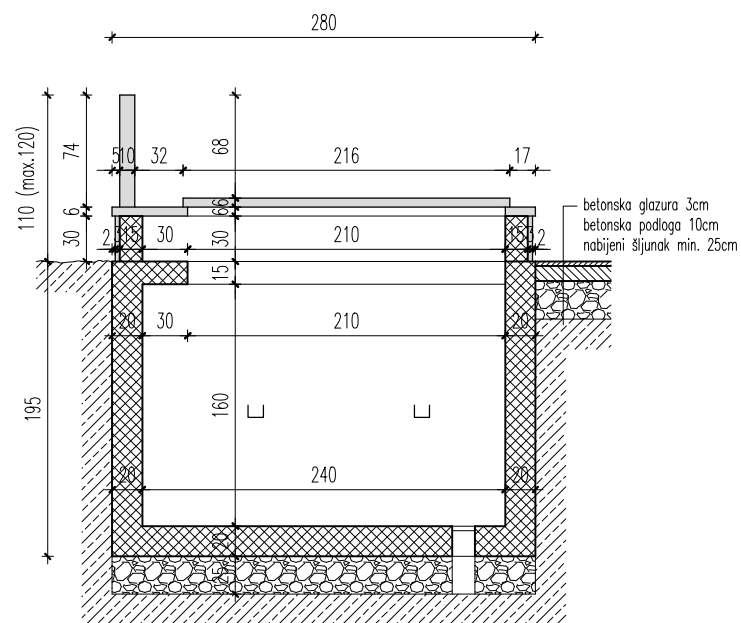
tlocrt



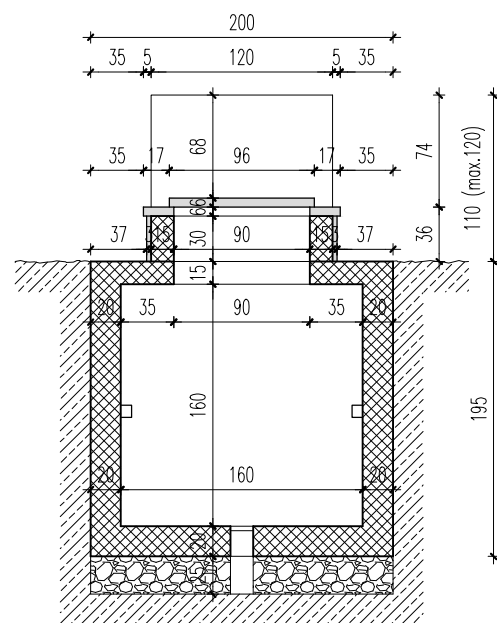
POJEDINAČNO GROBNO MJESTO

bruto dimenzija grobnog mjesta 200x280cm

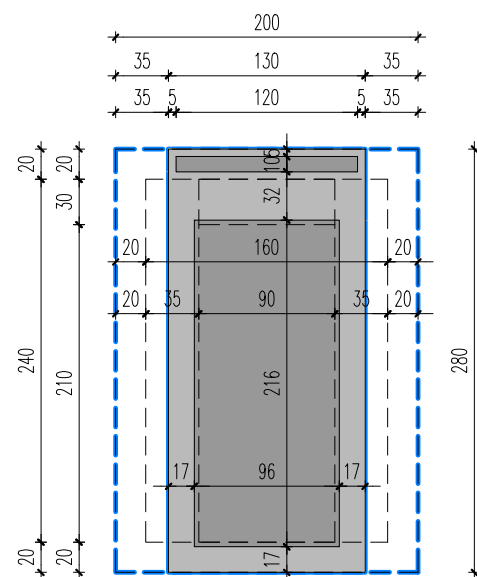
uzdužni presjek



poprečni presjek



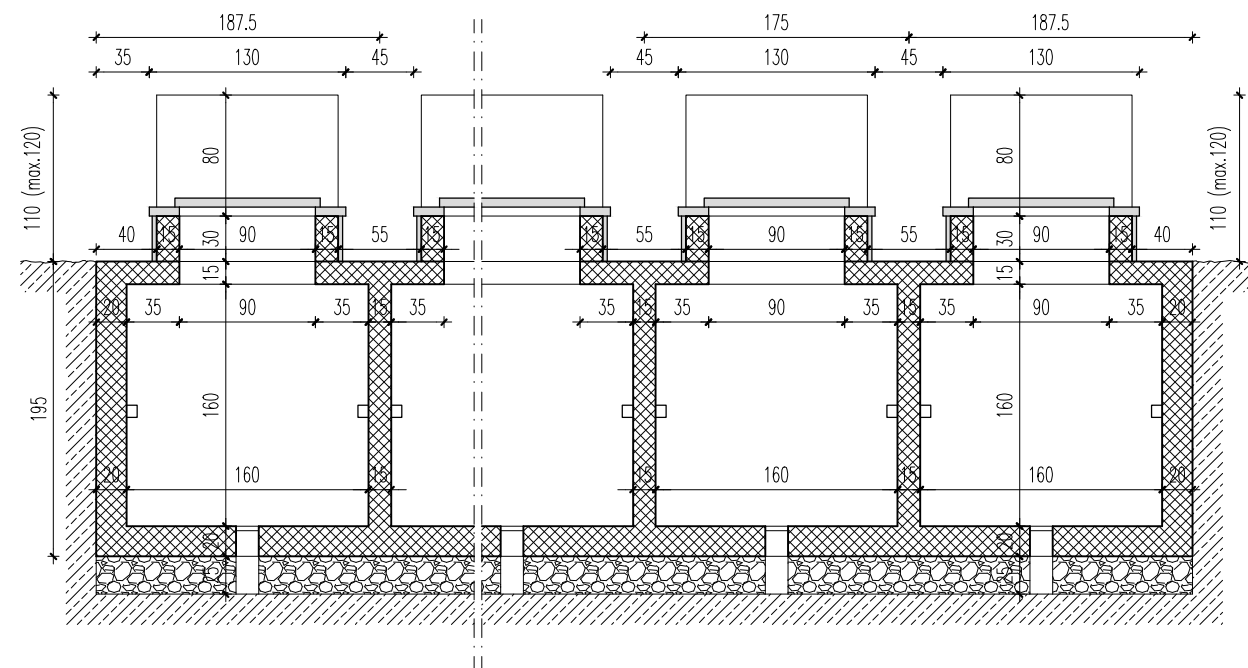
tlocrt



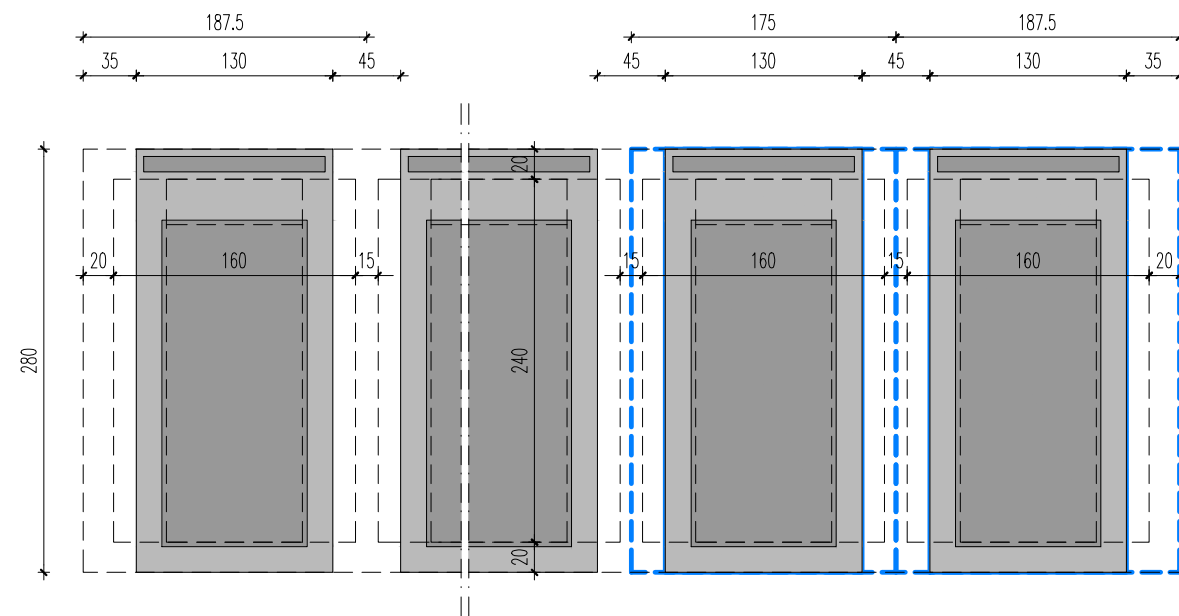
GROBNA MJESTA U NIZU

bruto dimenzija grobnog mjesta 187,5x280cm i 175x280cm

poprečni presjek

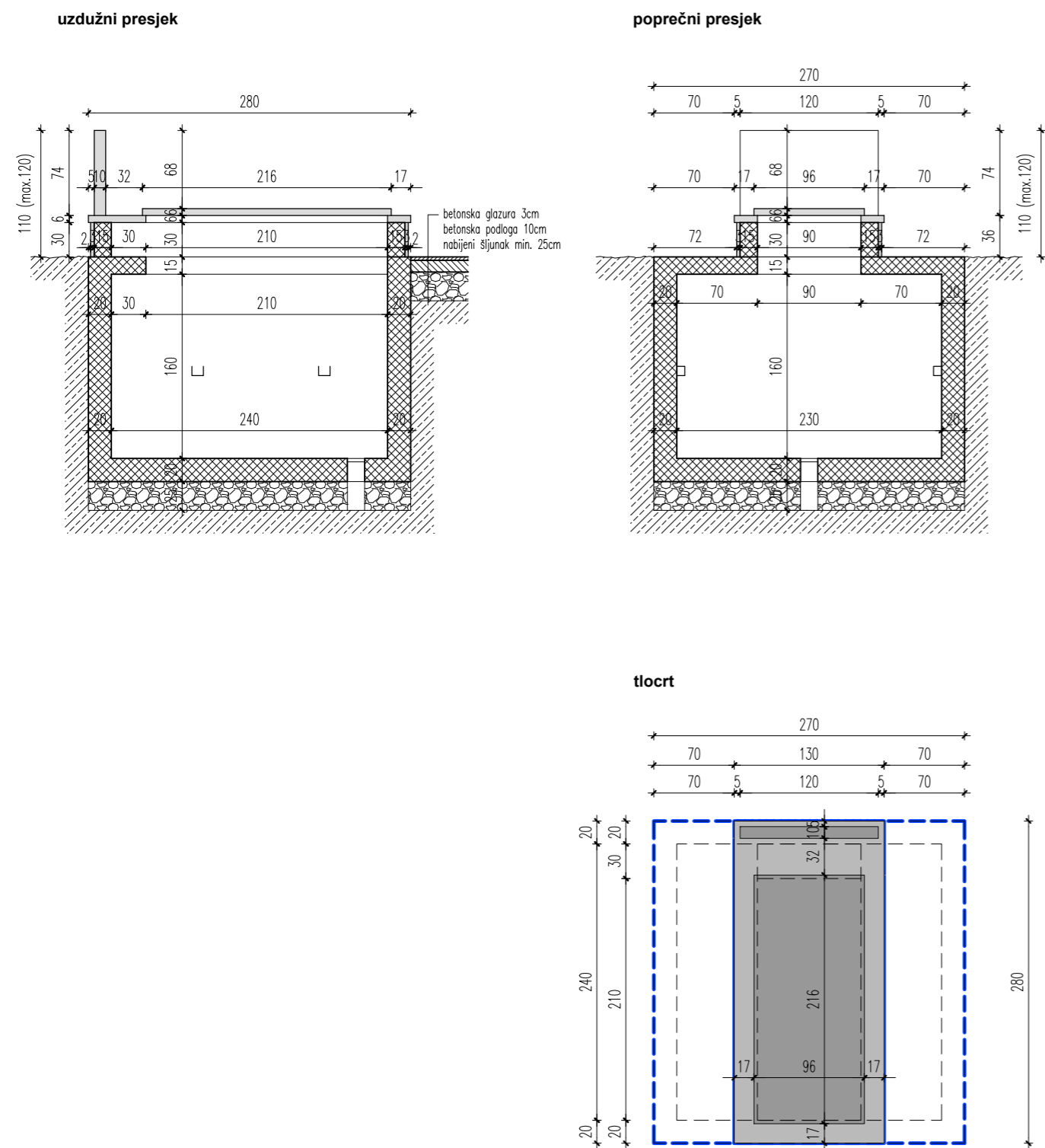


tlocrt



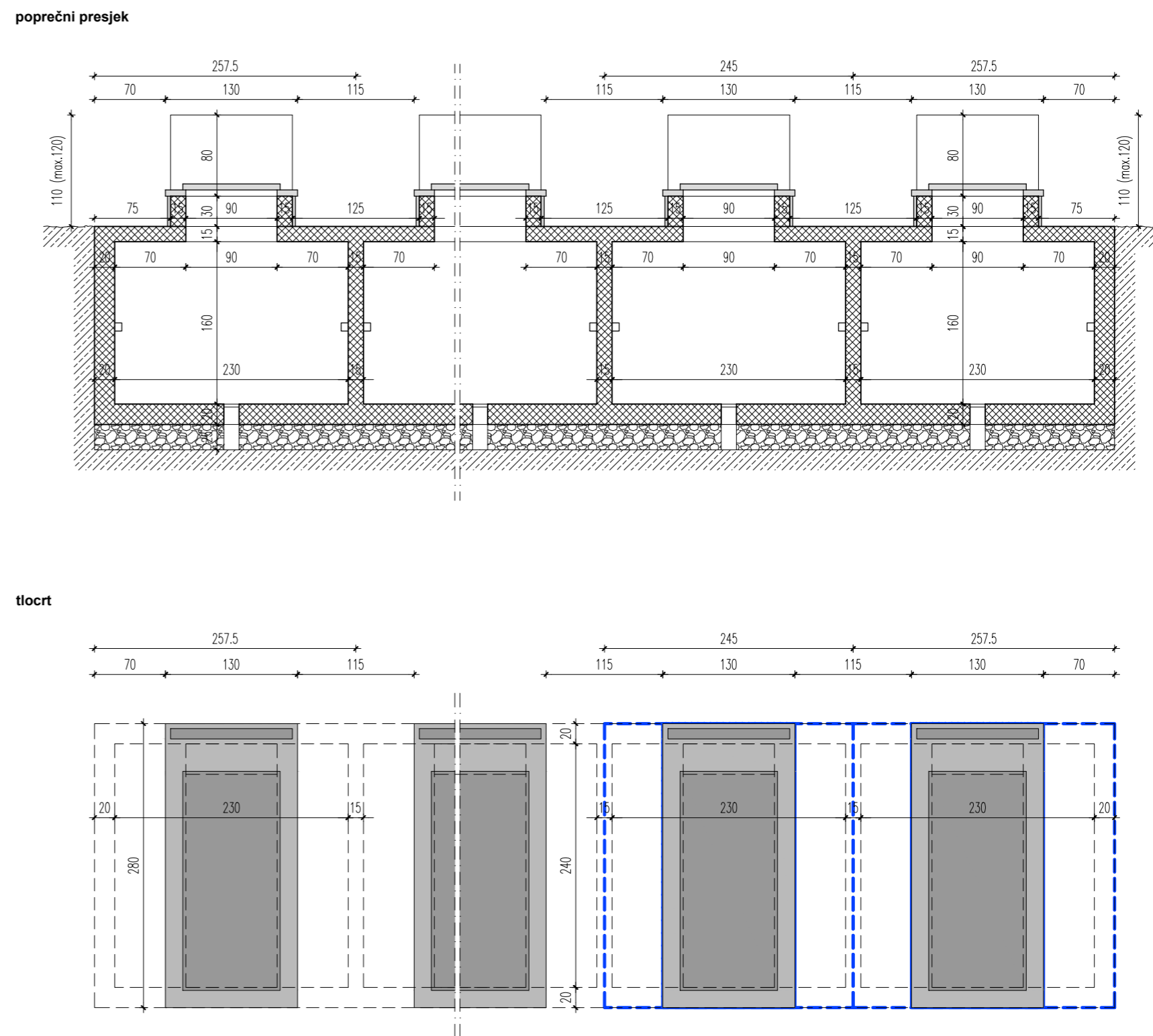
POJEDINAČNO GROBNO MJESTO

bruto dimenzija grobnog mjesta 270x280cm



GROBNA MJESTA U NIZU

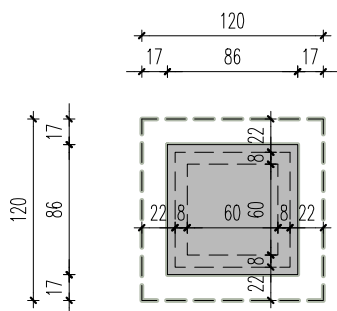
bruto dimenzija grobnog mjesta 257,5x280cm i 245x280cm



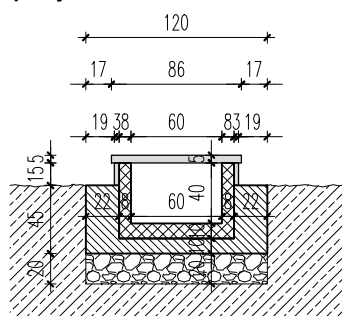
KAZETA ZA URNE - tip U 4

bruto dimenzija grobnog mjesta 120x120cm

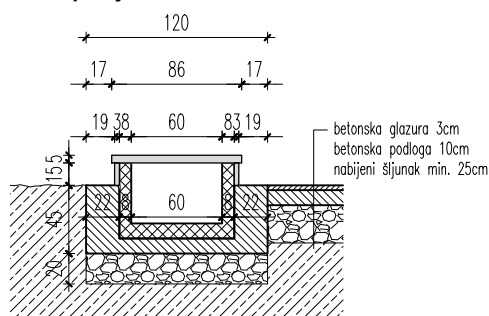
tlocrt



poprečni presjek



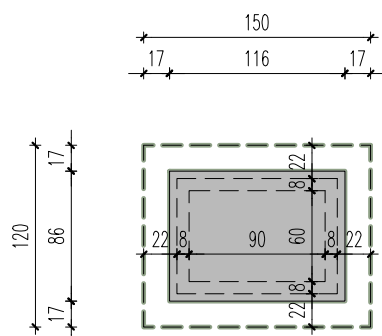
uzdužni presjek



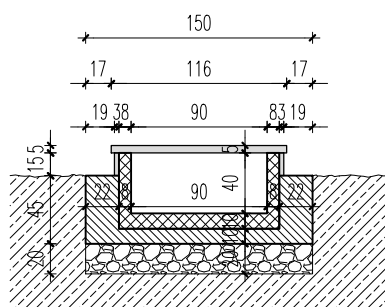
KAZETA ZA URNE - tip U 6

bruto dimenzija grobnog mjesta 150x120cm

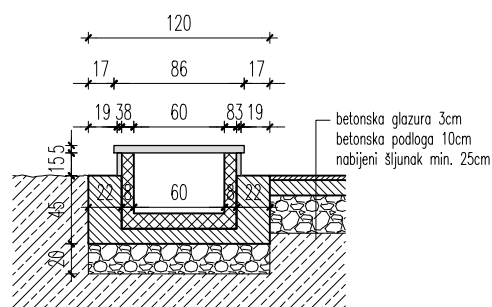
tlocrt



poprečni presjek



uzdužni presjek

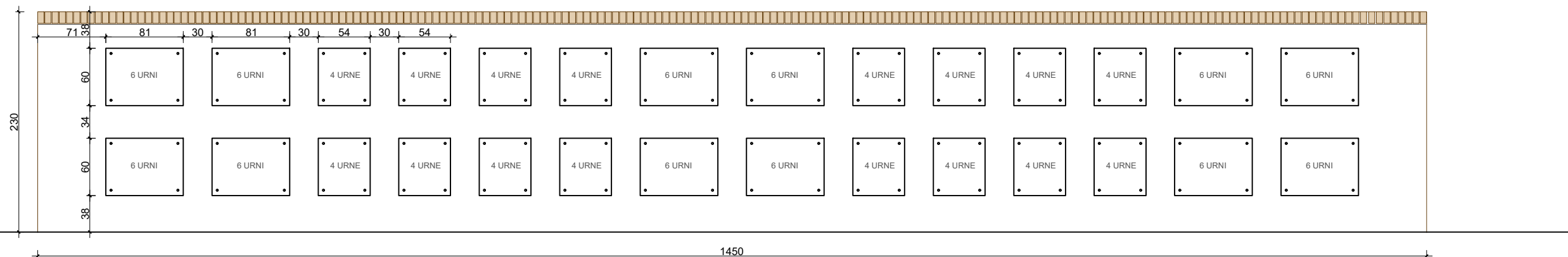


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU
I OPREMANJE GROBNIH MJESTA
4.4. DETALJAN TIPSKI NACRT - TIP U4 I U6

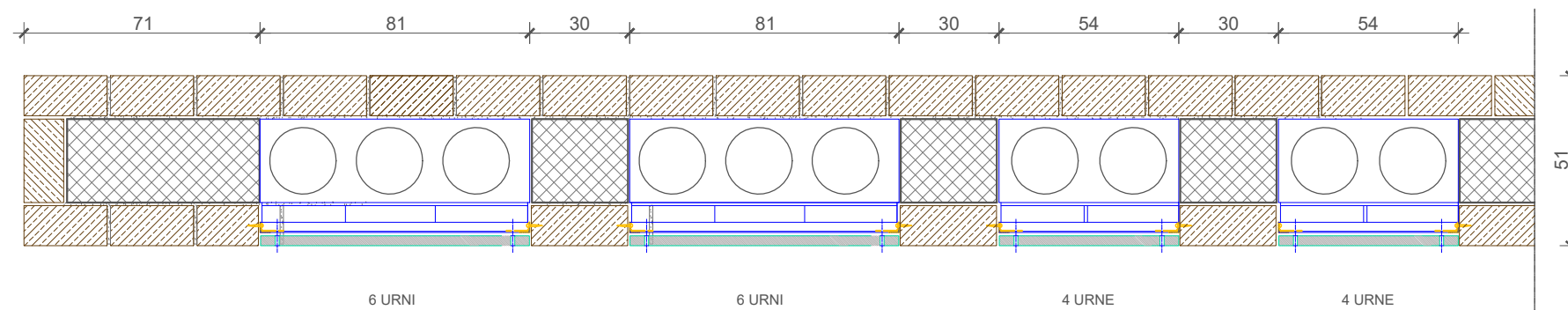
DETALJNI TIPSKI NACRT
KAZETE ZA URNE
- TIP U4 I U6

pogled M 1:50

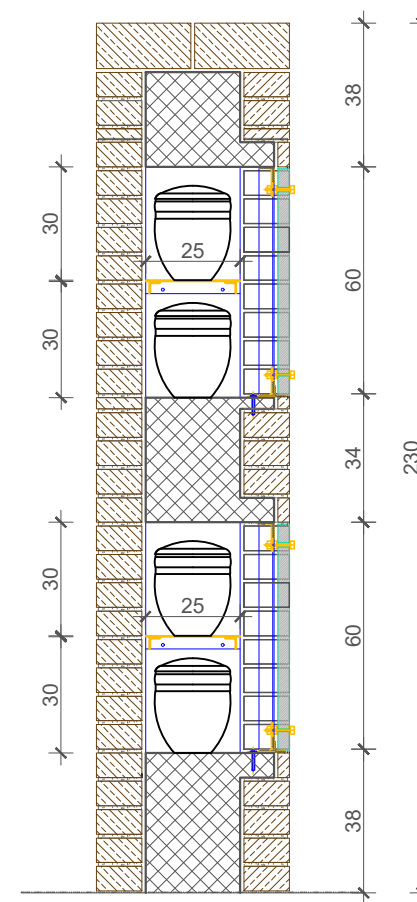


PROSTOR POTREBAN ZA JEDNU URNU 25cm x 25cm x 30cm
NAPOMENA: NIJE CRTANA OBLOGA ZIDA OD CIGLE RADI PLEGLEDNOSTI

tlocrt M 1:20



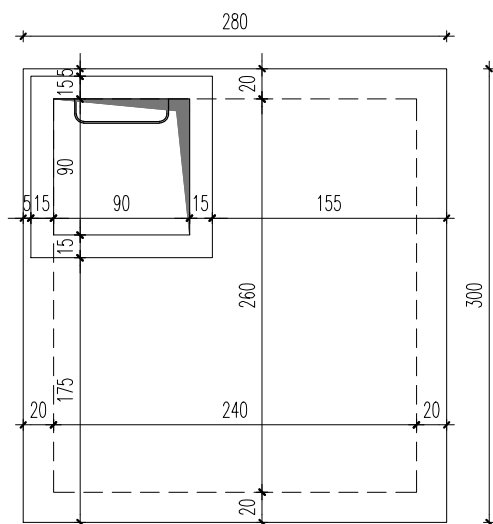
presjek M 1:20



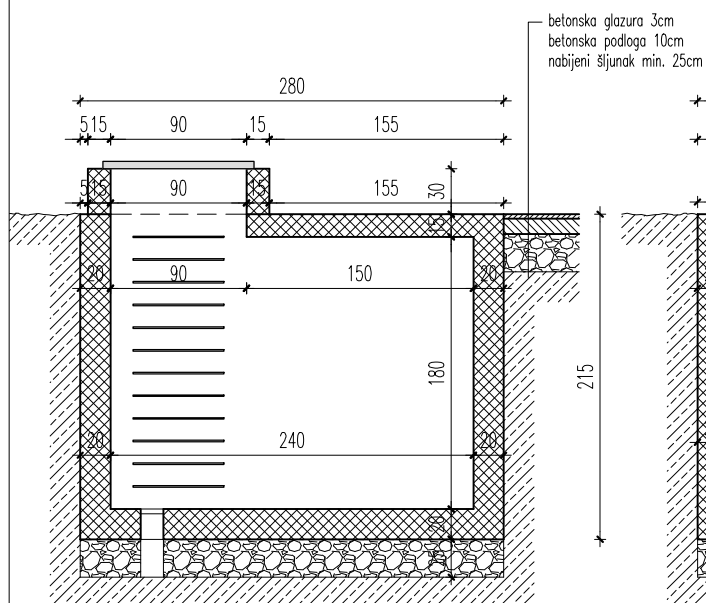
DETALJNI TIPSKI NACRT
NIŠE ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU
- TIP KZ4 I KZ6

bruto dimenzija 300x280cm

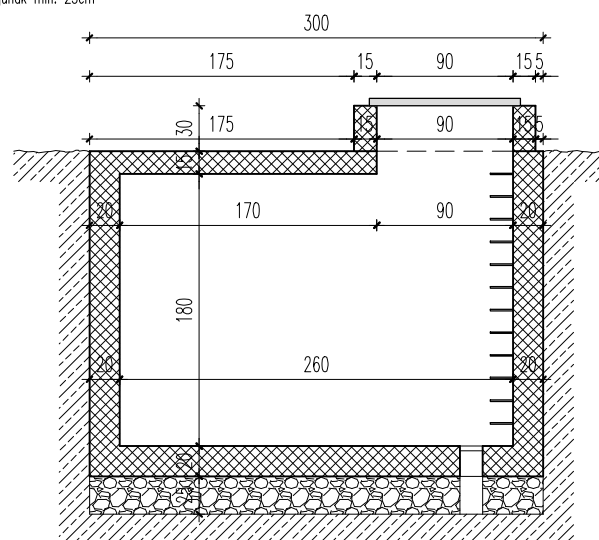
tlocrt



uzdužni presjek



poprečni presjek



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

Prilog 4.
NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU
I OPREMANJE GROBNIH MJESTA
4.6. DETALJAN TIPSKI NACRT - KOSTURNICA

DETALJNI TIPSKI NACRT
KOSTURNICA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE DONJI DRAGONOŽEC

III. OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVATA PLANA U PROSTORU GRADA

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne značajke
- 1.1.3. Infrastrukturna opremljenost
- 1.1.4. Obveze iz Prostornog plana Grada Zagreba
- 1.1.5. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GRADSKOG ZNAČAJA

- 2.1.1. Odabir prostorne strukture
- 2.1.2. Prometna i komunalna infrastruktura
- 2.1.3. Očuvanje prostornih posebnosti lokacije

2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GROBLJA

- 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora (u odnosu na postojeći i planiran broj stanovnika, gustoću stanovanja, obilježja izgrađene strukture, vrijednost i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina)
- 2.2.2. Uređenje groblja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA / OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA (PROGRAM UREĐENJA GROBLJA)

- 3.1.1. Izvješće o pogodnosti lokacije
- 3.1.2. Program potreba (proračun dimenzija groblja i sadržaja s iskazom površina, brojem i kapacitetom ukupnih mjesta)
- 3.1.3. Etapnost i uvjeti realizacije i korištenja

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA

3.4. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

- 3.4.1. Javne prometnice
- 3.4.2. Parkirališta za potrebe groblja
- 3.4.3. Pješačke površine
- 3.4.4. Interne prometnice groblja

3.5. INFRASTRUKTURNE MREŽE

- 3.5.1. Elektronička komunikacijska infrastrukturna mreža
- 3.5.2. Komunalne infrastrukturne mreže

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

- 3.6.1. Uvjeti i način gradnje groblja
- 3.6.2. Uvjeti uređenja zelenih površina
- 3.6.3. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

1. POLAZIŠTA

Urbanistički plan uređenja groblje Donji Dragonožec izrađen je temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja groblje Donji Dragonožec (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 3/22 od 1.2.2022) i zahtjeva Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje Grada Zagreba (klasa: 350-07/18-002/299 od 7.2.2022.)

Vijeće gradske četvrti Brezovica je iskazalo interes za izgradnjom groblja u naselju Donji Dragonožec. Naselje Donji Dragonožec se nalazi u okviru Vijeća gradske četvrti Brezovica. Isto nema svoje mjesno groblje, a stanovnici naselja se većinom ukapaju na mjesnom groblju Dobranec koje je smješteno na području Zagrebačke županije kojim upravlja komunalno poduzeće grada Velika Gorica.

Prostornim planom Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br 08/01, 16/02, 11/03, 02/02, 01/09, 08/09, 21/14 23/14- pročišćeni tekst, 26/15, 3/16- pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18- pročišćeni tekst) na području Gradske četvrt Brezovica, osim proširenja postojeća dva groblja (groblje Brezovica i Kupinečki Kraljevec) predviđa se i izgradnja novoga groblja Donji Dragonožec.

Ovo novo groblje bi zadovoljilo potrebe naselja Donji Dragonožec kao i gravitacijsko područje (Gornji Dragonožec, Lipnica, Havidić Selo, Gornji i Donji Trpuci, Markuševac Turopoljski) na kojem području živi oko 2000 stanovnika.

Budući da se izgradnja groblja planira za razdoblje od 100 godina u skladu sa Pravilnikom o grobljima (NN 99/2002), a budući da su postojeća groblja južnog dijela grada Zagreba već popunjena, ovo novo groblje omogućava zadovoljenje potreba stanovništva gradskog prostora južno od rijeke Save.

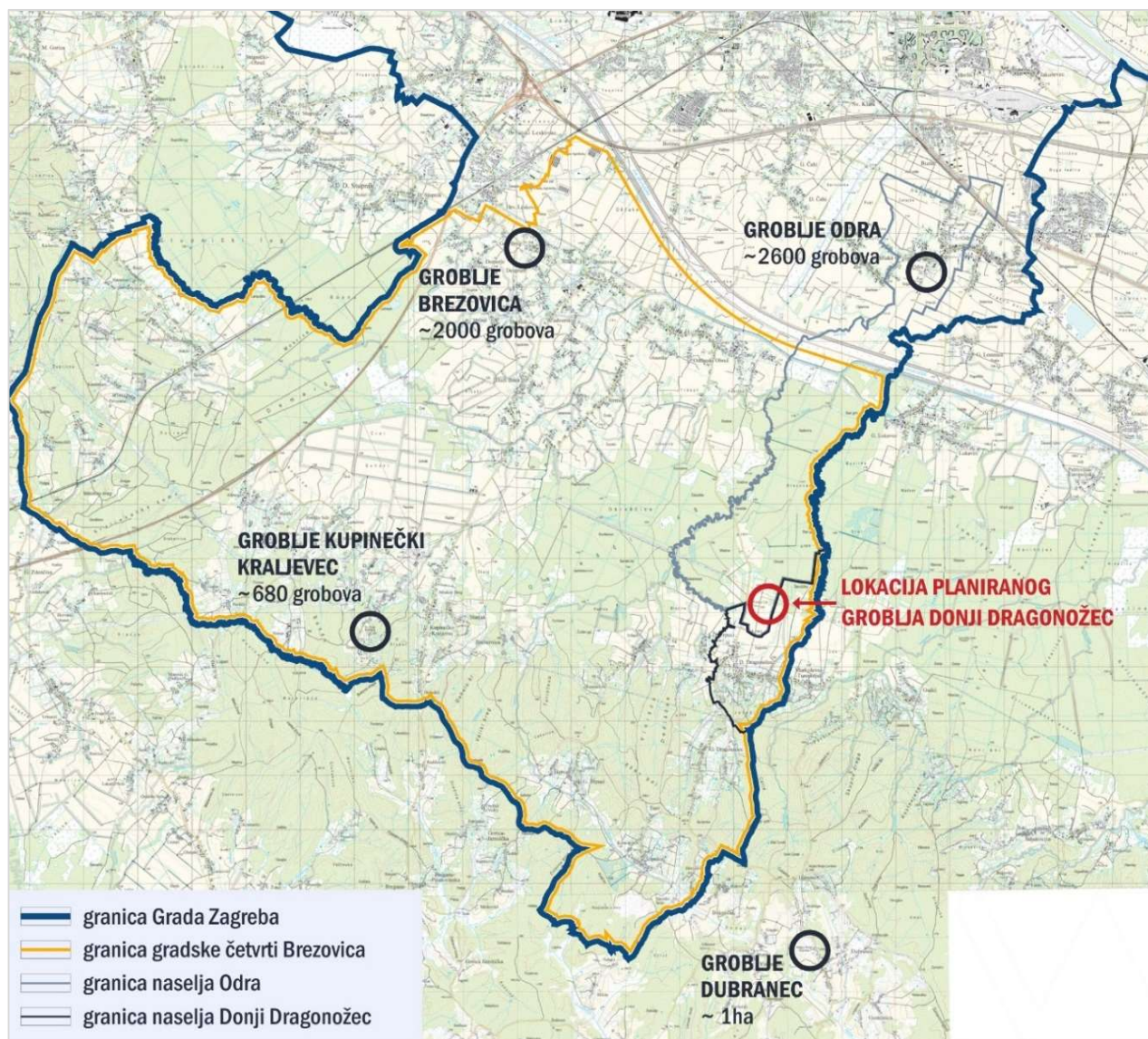
1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVATA PLANA U PROSTORU GRADA

Prostorni planom Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br 08/01, 16/02, 11/03, 02/02, 01/09, 08/09, 21/14 23/14-pročišćeni tekst, 26/15, 3/16-pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18- pročišćeni tekst) određena je lokacija novog groblja Donji Dragonožec u južnom dijelu naselja Donji Dragonožec.

Naselje Donji Dragonožec se nalazi u južnom dijelu Grada Zagreba uz jugoistočnu granicu sa Zagrebačkom Županijom i pripada u Gradsku četvrt Brezovica. Brezovica je najjužniji dio područja Grada Zagreba površine 12.732 m², pretežno ruralnog područja. Sa sjevera je omeđena Zagrebačkom obilaznicom odnosno područjem Gradske četvrti Novi Zagreb, a sa ostalih strana područjem Zagrebačke Županije. Teren je pretežito ravan osim u južnom dijelu gdje je blago brdovit (Vukomeričke gorice). Prema popisu stanovništva iz 2011. na području Brezovice živi 12.030, a prema popisu iz 2021. na području brezovice živi 12.109 stanovnika.

Na području gradske četvrti Brezovica postoje dva groblja (Brezovica i Kupinečki Kraljevec) kojima gravitiraju stanovnici sjevernog i zapadnog dijela Brezovice dok stanovnici jugoistočnog dijela za sada gravitiraju groblju Dubranec koje je izvan područja Brezovice i Grada Zagreba, već se nalazi na području Zagrebačke županije.

Stoga će izgradnjom novog groblja Donji Dragonožec biti omogućeno stanovnicima Donjeg Dragonožca kao i gravitacijskom području susjednih naselja te čitavog područja grada Zagreba južno od rijeke Save, da se ukopi vrše na vlastitom teritoriju.



Lokacija planiranog groblja

Naselje Donji Dragonožec smješteno je na sjevernim obroncima Vukomeričkih gorica na visini od približno 150 metara nad morem. Graniči s naseljima Odra na sjeveru, Donji Trpuci na zapadu, Markuševac Turopoljski na istoku, i Gornji Dragonožec prema jugu. Prema sjeveru je velikim šumskim prostorima (Obreški lug, Brezovac, Lomnička dubrava) odijeljen od naselja Odranski Obrež i Lukavec, no zbog povišenog položaja ima lijepe vizure prema Zagrebu i Medvednici.



pogled prema Zagrebu sa Turopoljske ceste

1.1.1. OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU

1.1.1.1. PROSTORNI OBUHVAT PLANA

Prostor na kojem se planira uređenje groblja nalazi se na udaljenosti od oko 1 km sjeverno od središta naselja Donji Dragonožec, na staroj razmeci šumskih kompleksa prema sjeveru i poljoprivrednih površina prema jugu.

Prema Prostornom planu Grada Zagreba granica izdvojenog građevinskog područja namjene – groblje obuhvaća katastarske čestice: 4798, 4801, 4802, 4803 i 4804, sve k.o. Odra. Ovako utvrđena površina groblja iznosi približno 6,4 ha.

Prema stanju u zemljišnim knjigama sve navedene čestice, izuzev k.č.br. 4803 k.o. Odra, vlasništvo su Republike Hrvatske, ZK uložak 25509, površine ukupno 63.257 m², dok su u evidenciji katastra upisane kao posjed DUKAT d.d. Katastarska čestica br. 4803, k.o. Odra, koja odgovara zemljišno knjižnoj čestici br. 1184 k.o. Odra, površine 424 m², nalazi se u vlasništvu fizičke osobe.

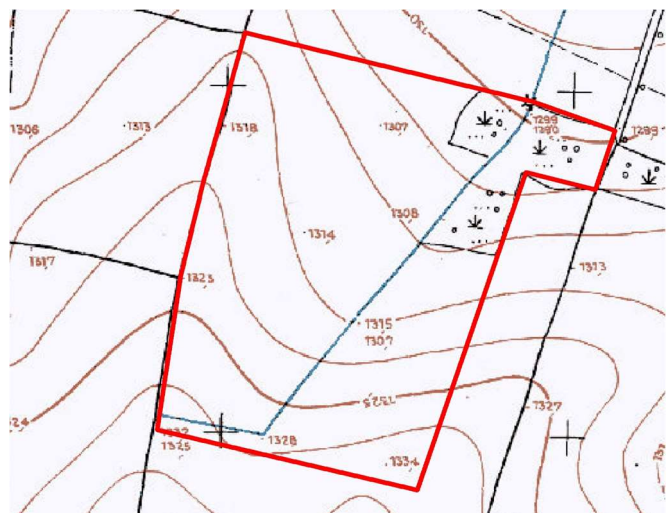
1.1.1.2. STANJE U PROSTORU



Katastarski plan na orto-foto podlozi crvenom linijom označena je granica obuhvata UPU groblje Donji Dragonožec



Zona Groblja - PPGZ



Zona obuhvata Groblja

Granice obuhvata plana jasno su određene međama katastarskih čestica i na terenu ih je moguće identificirati prema poljskim putevima koji služe poljoprivrednoj mehanizaciji. Prostoru je moguće pristupiti sa svih strana spomenutim poljskim putevima, no glavni pristup je makadamskim putem koji se spaja na Donjodragonošku cestu zapadno od obuhvata plana.



pogled uz zapadnu granicu obuhvata na Donji Dragonožec

Oblik prostora je približno pravokutan, duljom stranicom u smjeru sjever – jug koja iznosi oko 290 m, a kraćom stranicom u smjeru istok – zapad koja iznosi oko 270 m na sjevernoj međi, a oko 190 m na južnoj međi.

Teren unutar obuhvata je pretežito ravan, u blagom padu prema sjeveru, najviša točka terena je u jugoistočnom uglu na 133.5 m n.v., a najniža točka u sjeveroistočnom uglu na 129.8 m n.v. Od sjeveroistočnog do jugozapadnog ugla prostora Hrvatskom osnovnom kartom evidentiran je kanal, no nije reguliran niti na terenu odmah uočljiv, već se kroz gmlje nazire da je zemlja vlažna.

Prema podacima iz zemljišnih knjiga i katastra za čestice unutar obuhvata plana navedena je kultura livada i pašnjaka. Međutim prostor se djelomično koristi u poljoprivredne svrhe (potez oko 60m u dubinu od zapadne granice obuhvata) dok je preostali dio djelomično (središnji dio) ili u potpunosti obrastao šumom (uz istočnu granicu obuhvata). Prema orto-foto podlogama iz 1968. godine vidljivo je da je ovaj prostor doista korišten u svrhe pašnjaka jer nije vidljivo poljoprivredno obrađen, niti ima mnogo visokog raslinja, a šuma se znatno proširila tek u proteklom desetljeću.

U dijelu prostora koji je obrastao šumom na terenu je uočljiv šumski prosjek u smjeru istok - zapad i dvije lovačke kućice – čeke koje služe kao promatračnica za visoku divljač i divlje svinje. Uz južnu među prostora nalazi se potez živopisnih košnica za pčele.



Panorama prostora snimljena sa središnjeg dijela zapadne međe



Poljski put uz sjevernu među



Sjecište sjeverne i zapadne međe, poljski put prema Donjem Dragonožecu



*Poljski put uz zapadnu među
-pogled prema sjeveru*



Južna međa pogled prema Istoku



Košnice



Lovačka čeka

1.1.1.3. IMOVINSKO-PRAVNI ODNOSI

Prema Prostornom planu Grada Zagreba granica izdvojenog građevinskog područja namjene – groblje obuhvaća katastarske čestice: 4798, 4801, 4802, 4803 i 4804, sve k.o. Odra. Sve navedene čestice osim k.č. 4803 k.o. Odra vlasništvo su Republike Hrvatske, z.k. uložak 25509, površine ukupno 63,257 m², dok su u evidenciji katastra upisane kao posjed Dukat d.d. Katastarska čestica 4803 k.o. Odra koja odgovara zemljišnoj knjižnoj čestici broj 1184 k.o. Odra površine 424 m² nalazi se u vlasništvu fizičke osobe.

1.1.2. PROSTORNO RAZVOJNE ZNAČAJKE

Prostor u obuhvatu ovog Plana nalazi se unutar Prostornog plana Grada Zagreba. Prema kartografskim prikazima PPGZ-a prostor je smješten izvan granica građevinskog područja naselja Brezovica u južnom dijelu Grada Zagreba i označen je planskom namjenom groblje, oznake G. U smislu mjesne samouprave obuhvat Plana se nalazi na području Gradske četvrti Brezovica, Mjesnog odbora Dragonožec. Obuhvat urbanističkog plana uređenja groblje Donji Dragonožec obuhvaća k.č.br. 4798, 4801, 4802, 4803 i 4804 sve k.o. Odra. Kolni pristupi prostoru obuhvata ostvarit će se postojećim putem Tropoljka (k.č.br. 2864 k.o. Dragonožec i k.č.br. 4756 k.o. Odra) i dijelom puta Gredina (k.č.br. 4773 k.o. Odra) koji su upisani u katastar i zemljišne knjige kao Javno dobro - put. Prema Odredbama za provedbu PPGZ-a groblje Donji Dragonožec je predviđeno opće (javno) groblje, a prema načinu ukopa mješovito, sve u skladu s odredbama važećeg Pravilnika o grobljima. Pogodnost lokacije proizlazi iz činjenica da se nalazi izvan zone naselja te izvan područja posebnih uvjeta korištenja. Iako lokacija u sadašnjem trenutku nije dobro prometno povezana, te nije infrastrukturno opremljena postoji mogućnost priključenja rekonstrukcijom postojećih prometnica i proširenjem postojeće infrastrukturne mreže. Teren groblja je blago nagnut od juga prema sjeveru, pa se stoga zbog prirodne nagnutosti terena oborinske vode neće zadržavati na ovom prostoru.

1.1.3. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST

1.1.3.1. PROMET

U Donjodragonoškoj cesti, kao ni na makadamskom putu Tropoljka i u zoni njihovog raskrižja, ne postoji izgrađena pješačka staza, te stoga nije osiguran kontinuitet pješačkog prometa i pješačka povezanost budućeg groblja. Javni promet u blizini budućeg groblja je dostupan. Približno 700 m od obuhvata plana, u Donjodragonoškoj cesti nalaze se obostrana autobusna stajališta autobusne linije 160 Zagreb (Savski most) – Lipnica – Havidić selo, i linije 163 Zagreb (Savski most) – Donji i Gornji Trpuci.

1.1.3.2. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST PROSTORA

Uža zona groblja nije opremljena komunalnom, energetsom i elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, ali u široj zoni, u Donjodragonoškoj cesti se nalazi slijedeća infrastruktura : komunalna, energetska i elektroničke komunikacije:

Komunalna infrastruktura:

Vodoopskrbni razvod (gradski vodovod Ø 200 mm) izgrađen uz zapadni rub kolnika, te postavljeni hidranti;

Javna rasvjeta izgrađena uz istočni rub kolnika;

Kanalizacijskog razvoda nema u širem prostoru groblja.

Energetska infrastruktura:

Elektroenergetski NN razvod - najbliža trafostanica je trafostanica na k.č.br. 149/2 k.o. Dragonožec. Približno 70 m sjevernije od prostora groblja proteže se postojeći dalekovod (DS 110 kV). U širem prostoru groblja nema evidentirane postojeće distributivne mreže Plinoopskrbnog sustava.

Infrastruktura elektroničkih komunikacija:

nadzemni telefonski vod se proteže Donjodragonoškom cestom.



ZET-ov autobus u Donjodragonoškoj cesti kod raskrižja s Tropoljkom



Stup dalekovoda na čestici sjeverno od obuhvata plana

1.1.3.3. ZAŠTITA PRIRODE

Unutar obuhvata plana se ne nalaze prirodne vrijednosti zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13), niti se obuhvat plana nalazi unutar područja europske ekološke mreže Natura 2000 sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13).

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.A. Uvjeti korištenja – izmjene i dopune 2017. naselje Donji Dragonožec i sav okolni prostor uključujući i prostor unutar obuhvata Plana nalaze se na području vrijednog krajolika Vukomeričkih gorica preporučenog za zaštitu. U naselju Donji Dragonožec zgrada stare škole zaštićeni je spomenik kulture (Z-3931 povijesni sklop i civilna građevina), dok u neposrednoj blizini obuhvata plana nema evidentiranih spomenika kulture.

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – izmjene i dopune 2017. za predmetno područje točno je određen obuhvat obvezne izrade detaljnijeg plana, no ostale posebne mjere uređenja i zaštite nisu propisane. Unutar obuhvata plana evidentiran je vodotok, dok drugih posebnih ograničenja u korištenju nema.

Slijedom navedenog, za područje zahvata ovog UPU-a, ne postoje dodatni uvjeti i mjere zaštite prirode, s izuzetkom onih koji se odnose na redovno zbrinjavanje otpadnih tvari, čime se onemogućava nastajanje produkata koji bi, na bilo koji način, mogli narušiti ekološku stabilnost okoliša.

Izgradnjom groblja neće se narušiti prirodne vrijednosti prostora, jer se planira uređenje kojim će se ukupni prostor parkovno oblikovati na način kojim će se uklopiti u krajobraz (vrsta i veličina drveća i grmlja, način i raspored sadnje i sl.).

1.1.3.4. ZAŠTITA KULTURNE BAŠTINE

Unutar obuhvata Plana nisu evidentirani kulturno-povijesni objekti i cjeline
Predmetnim grobljem neće se narušiti vrijednost zaštićene kulturno-povijesne baštine prostora.

1.1.4. OBVEZE IZ PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA

Za predmetno područje važeća prostorno - planska dokumentacija je Prostorni plan Grada Zagreba (Odluka o donošenju - Službeni glasnik Grada Zagreba 08/01, 16/02, 11/03, 02/06, 01/09, 08/09, 21/14, 23/14-pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18-pročišćeni tekst; u daljnjem tekstu Odluka)

Člankom 7. Odluke točkom 2.4.1.3. Groblja određeno je da se izvan građevinskih područja naselja planiraju i površine za razvoj groblja, a u južnom dijelu Grada Zagreba rezervirana je površina za novo groblje „Donji Dragonožec“.

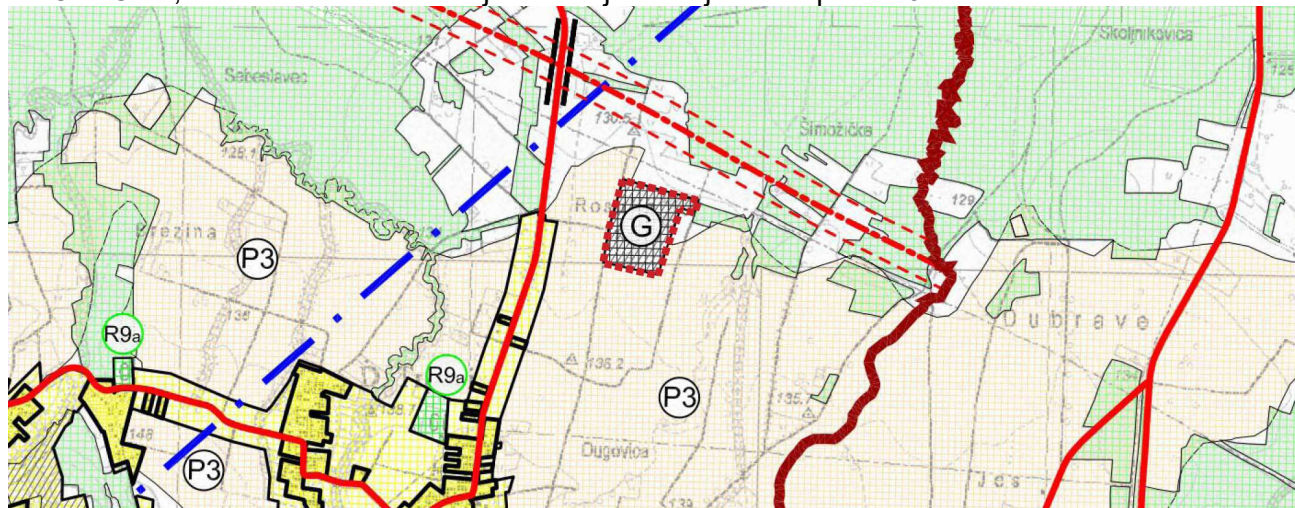
Uvjeti uređenja groblja propisani su točkom 2.3.1.13. Groblja:

- Na prostorima groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine koje služe osnovnoj funkciji groblja (kapele, obredne dvorane, mrtvačnice i sl.), te komunalna infrastruktura.
- Uređenje svih groblja, gradnja pratećih građevina te oblikovanje opreme, što se na groblju postavlja, mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji takvih prostora.
- Prostori groblja ambijentalno će se oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima i osiguravanjem, u pravilu, standarda od najmanje 4 m²/grobnno mjesto za mala gradska (mjesna) groblja i 7 m²/grobnno mjesto za velika gradska groblja.

1.1.4.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25.000 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, 1.A. Površine za razvoj i uređenje – izmjene i dopune 2017.



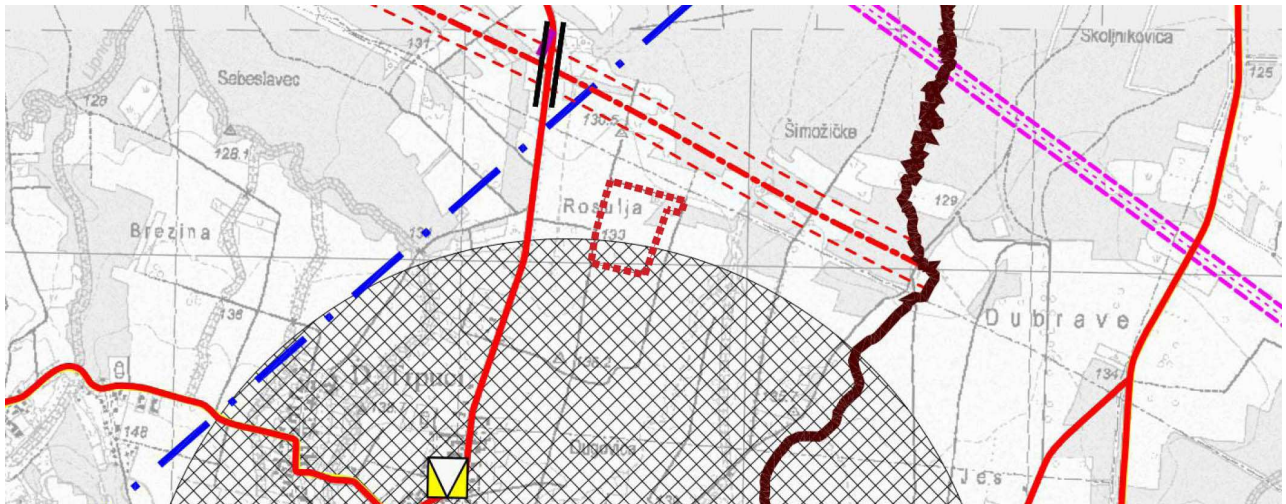
PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, 1.A. Površine za razvoj i uređenje – izmjene i dopune 2017.

predmetni prostor označen je kao izdvojeno građevinsko područje namijenjeno za uređenje groblja. U okruženju predmetnog prostora planom su definirane poljoprivredne površine i gospodarske šume. Granica građevinskog područja naselja Donji Dragonožec nalazi se na oko 165 metara zapadno, odnosno oko 1km južno od obuhvata plana.

PROMET, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 1.B. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, Promet Pošta i elektroničke komunikacije – izmjene i dopune 2017. na dijelu području obuhvata

plana nalazi se zona moguće građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme. Sjeverno od obuhvata nalazi se mogući ili alternativni koridor (trasa) planirane obilaznice Grada Zagreba te međunarodni zračni put Zračne luke Franjo Tuđman. Istočno od obuhvata nalazi se planski koridor županijske ceste (Donjodragonoške/Dragonožečka cesta).

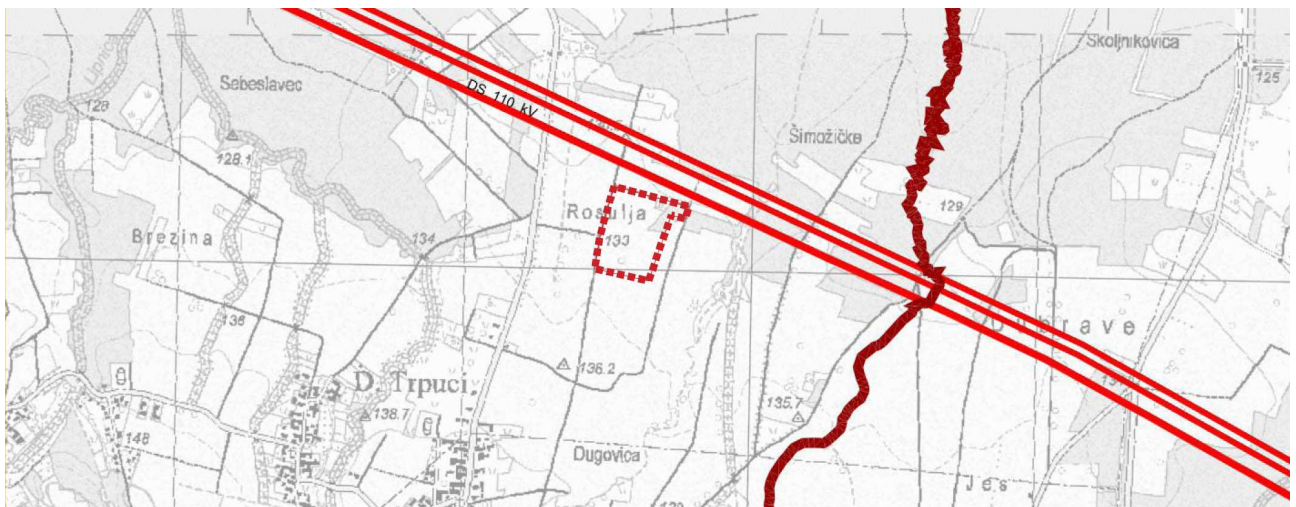


PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA,
1.B. Promet, pošta i elektroničke komunikacije – izmjene i dopune 2017.

1.1.4.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

ENERGETSKI SUSTAV

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE, 2.A. Energetski sustav – izmjene i dopune 2017.



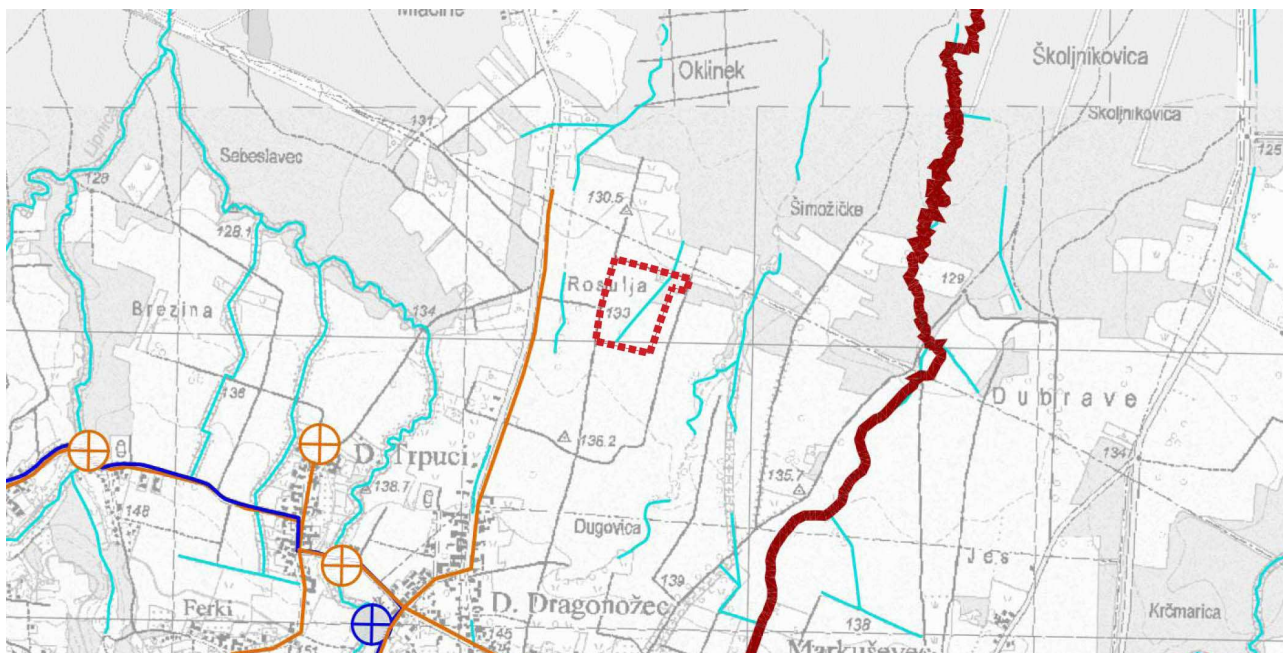
PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE,
2.A. Energetski sustav – izmjene i dopune 2017.

Unutar predmetnog područja nisu evidentirane postojeće niti planirane građevine i trase energetske infrastrukture.

U neposrednoj blizini groblja, odnosno na približno 40 metara od sjeveroistočnog ruba obuhvata, prolazi postojeći koridor dalekovoda DS 110 kV, čiji zaštitni koridor iznosi 20m obostrano od osi OV-a te ne utječe na planiranje groblja.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV, OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE, 2.B. Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada – izmjene i dopune 2017.

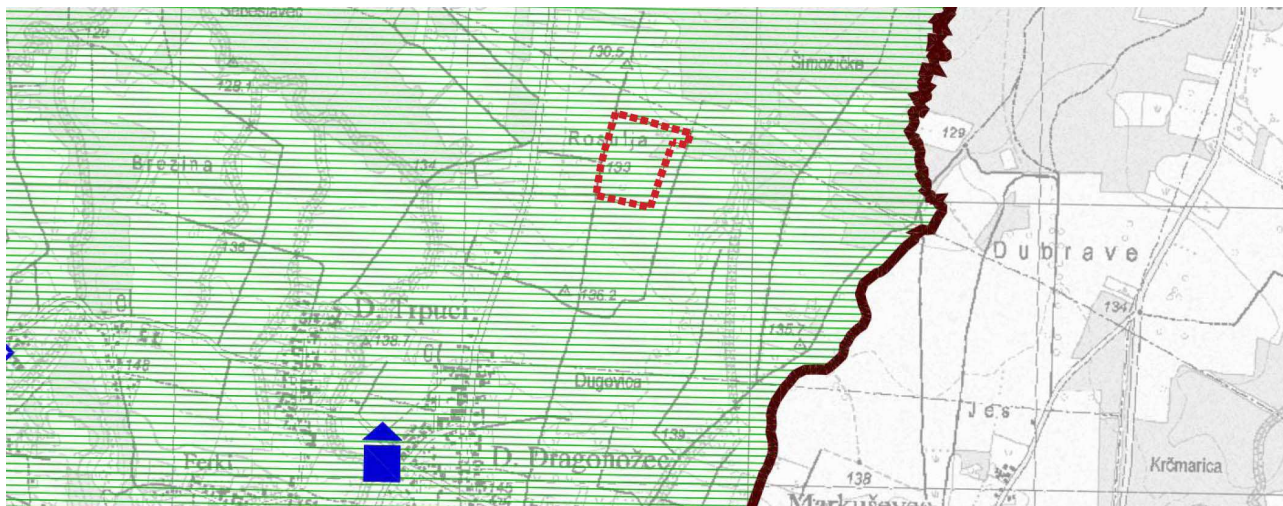


PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE,
2.B. Vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada – izmjene i dopune 2017.

Na predmetnom području unutar obuhvata plana nisu evidentirane postojeće niti planirane građevine i trase vodnogospodarske infrastrukture, osim evidentiranog vodnog kanala. U Donjodragonoškoj cesti planiran je glavni odvodni kanal (kolektor).

1.1.4.3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.A. Uvjeti korištenja – izmjene i dopune 2017.



PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE
PROSTORA, 3.A. Uvjeti korištenja – izmjene i dopune 2017.

Naselje Donji Dragonožec i sav okolni prostor uključujući i prostor unutar obuhvata plana nalaze se na području vrijednog krajolika Vukomeričkih gorica preporučenog za zaštitu. U naselju Donji Dragonožec zgrada stare škole zaštićeni je spomenik kulture (Z-3931 povijesni sklop i civilna građevina), dok u neposrednoj blizini obuhvata plana nema evidentiranih spomenika kulture.

Unatoč današnjoj administrativnoj podijeli Dragonožec je mjesto koje povijesno gravitira Turopoljskom društvenom i kulturnom krugu. Prvi put se u ispravama spominje kao seosko naselje 1459. godine, no vjerojatno je nastalo mnogo ranije. To možemo zaključiti jer se Dragonožec nalazi na području gdje su živjele stare hrvatske plemenske zajednice koje su se borile za plemeniti status i oslobođenje od dužnosti prema gradu Zagrebu, što su i postigli poveljom kralja Bele IV. iz 1225. godine. Na području Plemenite općine Turopolje, koja je postojala do nakon drugog svjetskog rata, živjelo je slobodno stanovništvo, udruženo u obiteljske zadruge, posjedovalo je vlastitu zemlju i nije bilo podložno velikašima, a Donji Dragonožec je bio jedna od njenih teritorijalnih jedinica upravljanja – sučija.¹



Pogled na „križno drvo“, u pozadini zgrada DVD-a



Fotografija kapelice Presvetog Srca Isusova iz 2014. Godine (preuzeto iz Monografije DVD Dragonožec)



Pogled na novu crkvu Svetog Ivana Pavla II. (siječanj 2020.)

Isprva je župna crkva bila drvena kapelica podignuta na jednom od vrhova Vukomeričkih gorica, na oko 240 m n.v. i oko 4 km zračne udaljenosti jugoistočno od Donjeg Dragonošca. Kasnije je zbog velike udaljenosti od naselja i trošnosti, za sjedište župe polovicom 17. stoljeća izgrađena nova crkva bliže naselju Dubranec. Uz novu crkvu Blažene Djevice Marije Snježne, 1768. je ograđeno groblje na kojem se i danas ukapaju stanovnici Donjeg Dragonošca. Postojeći prostor groblja gotovo u potpunosti je ispunjen, a na nekim dijelovima groblja uočeni su i problemi s urušavanjem terena. S obzirom da je Dragonožec u povijesti bio seosko naselje i sjedište svjetovne uprave, u naselju nema mnogo povijesnih sakralnih objekata. Najstarije je „križno drvo“ iz 1897. - danas mala kapelica Sv. Antuna Padovanskog. Kapela Presvetog Srca Isusova postojala je u preuređenoj privatnoj kući od 1960., ali je porušena jer je u neposrednoj blizini 2011. godine započeta izgradnja nove mjesne crkve Svetog Ivana Pavla II.



pogled na Donji Dragonožec

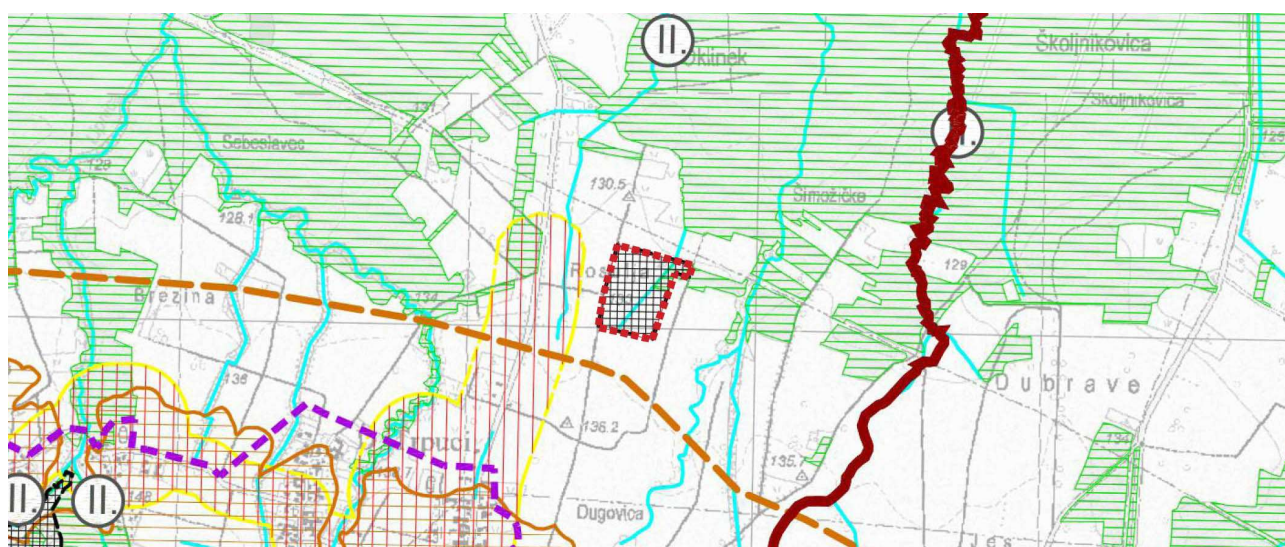
¹ Laszowski, E. (1910). *Povijest plemenite općine Turopolja nekoć Zagrebačko polje zvane*. (str. 320-321), Zagreb, tiskom Antuna Scholza.

Danas je Donji Dragonožec malo turopoljsko naselje u kojem prema Popisu stanovništva, kućanstava i stanova iz 2021. godine živi 590 stanovnika, odnosno oko 187 kućanstava.

U naselju postoji nekoliko manjih trgovina, škola (od 1913. godine) koja djeluje kao područni odjel OŠ Brezovica sa četiri niža razreda, dječji vrtić, ambulanta i ljekarna, pošta i sportsko rekreacijski centar. Također, u naselju djeluju i vrlo aktivne udruge: DVD Dragonožec, KUD Vrhovje, NK Mladost, lovačka udruga i druge. Struja je provedena 1959. godine, a spoj na suvremeni magistralni vodovod izveden je tek 2008.²

1.1.4.4. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

Prema kartografskom prikazu PPGZ-a u mjerilu 1:25000 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – izmjene i dopune 2017.



PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – izmjene i dopune 2017.

za predmetno područje točno je određen obuhvat obvezne izrade detaljnijeg plana, no ostale posebne mjere uređenja i zaštite nisu propisane. Unutar obuhvata plana evidentiran je kanal, dok drugih posebnih ograničenja u korištenju nema.

² Ančić, E. (2014.) *Vatru gasi, brata spasi, monografija povodom 60 godina DVD-a Dragonožec* (str. 15-20)

1.1.4.5. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Na kartografskom prikazu u mjerilu 1:5000 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA – izmjene i dopune 2017.



PPGZ – izvod iz kartografskih prikaza, 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA – izmjene i dopune 2017.

Određeno je razgraničenje između građevinskih područja naselja te izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u koje spadaju groblja, pa tako i groblje Donji Dragonožec, od ostalog prostora planiranog kao neizgrađene površine, površine komunalnih i prometnih infrastrukturnih sustava te ostalih površina.

1.1.5. OCJENA MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE I GOSPODARSKE PODATKE TE PROSTORNE POKAZATELJE

Područje obuhvata Plana je neizgrađeno. Prometna povezanost lokacije groblja s okolnim naseljima, koja na njega gravitiraju za sada je nedostatna. Pristup je moguć s Donjodragonoške ceste, odnosno makadamskog puta zvanog Tropoljka.

Međutim prometna povezanost ima dobru perspektivu jer se lokacija nalazi u okviru ortogonalne mreže puteva (za sada poljskih puteva) koji se vrlo jednostavno mogu proširiti i izgraditi za potrebe groblja.

Teren groblja je blago nagnut od juga prema sjeveru, zbog prirodne nagnutosti terena oborinske vode će se manje zadržavati na ovom prostoru. Na planiranom groblju se nalazi kanal s vodom koji se u oblikovno-funkcionalne svrhe koristi kao ambijentalni element ukomponiran u zelenu šetnicu.

Moguće je i opremanje i priključenje groblja na elektroničku i komunalnu infrastrukturu u budućnosti jer ista za sada ne postoji u neposrednoj blizini. U široj zoni u Donjodragonoškoj cesti se nalazi

vodoopskrbni cjevovod Ø 200 mm i javna rasvjeta i nadzemni telefonski vod. Za niskonaponski elektroenergetski razvod je najbliža trafostanica na k.č.149/2 k.o. Dragonožec. Približno 70 m sjevernije od prostora groblja proteže se postojeći dalekovod (DS110 kv).

U širem području nema distributivne plinske mreže kao ni javne kanalizacije.

Prostornim planom Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br 08/01, 16/02, 11/03, 02/02, 01/09, 08/09, 21/14 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16- pročišćeni tekst, 22/17 I 3/18 - pročišćeni tekst) na području Gradske četvrt Brezovica, osim proširenja postojeća dva groblje (groblje Brezovica i Kupinečki Kraljevec) predviđa se i izgradnja novoga groblja Donji Dragonožec.

Ovo novo groblje bi zadovoljilo potrebe naselja Donji Dragonožec kao i gravitacijsko područje (Gornji Dragonožec, Lipnica, Havidić Selo, Gornji i Donji Trpuci, Markuševac Turopoljski) na kojem području živi oko 2000 stanovnika.

Budući da se izgradnja groblja planira za razdoblje od 100 godina u skladu sa Pravilnikom o grobljima (NN 99/2002), a budući da su postojeća groblja južnog dijela grada Zagreba već popunjena, ovo novo groblje omogućava zadovoljenje potreba stanovništva gradskog prostora južno od rijeke Save.

Obzirom na planiranu izgradnju i proširenja cestovne i infrastrukturne mreže, buduće groblje se nalazi na povoljnom položaju s obzirom na smještaj, prometnu povezanost i druge infrastrukturne preduvjete.

Pogodnost lokacije proizlazi iz činjenice da se nalazi izvan vodozaštitnih područja.

Mogućnost priključka na komunalnu infrastrukturu je dobra, obzirom na postojanje iste u neposrednoj blizini. Eventualni nedostatak lokacije je nepostojanje javne kanalizacije za odvodnju sanitarnih otpadnih voda.

Na području Plana nema drugih ograničenja niti mogućnosti koje je trebalo posebno vrednovati tijekom njegove izrade.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GRADSKOG ZNAČAJA

Na području gradske četvrti Brezovica iskazana je potreba za gradnjom novog groblja za naselja u jugoistočnom dijelu četvrti, jer su postojeća groblja u Brezovici i Kupinečkom Kraljevcu udaljena i iskorištenih prostornih kapaciteta, a što je omogućeno Prostornim planom Grada Zagreba u naselju Donji Dragonožec.

Cilj izrade urbanističkog plana uređenja je omogućiti realizaciju planiranih zahvata u prostoru, odnosno omogućiti izgradnju i uređenje građevina i pripadajućih prostora novog groblja, te izgradnju prometne, komunalne i druge infrastrukture.

U tu svrhu utvrđuju se sljedeća programska polazišta:

- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju svih sadržaja novog groblja što uključuje: izgradnju mrtvačnice, grobne kapele, grobnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja;
- uređenje i izgradnju prometne i komunalne infrastrukture prema standardima utvrđenim posebnim propisima za groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta);
- ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima.

Na temelju analize šireg prostora, njegove kvalitete i prostornih posebnosti planirano novo groblje treba odgovarajuće uklopiti u ambijentalne karakteristike prostora i dodati mu simboličko i identifikacijsko značenje.

Potrebno je isplanirati kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje grobnih polja s pripadajućima sadržajima: ispraćajnim trgom i mrtvačnicom, centralnim križem i gospodarskim dijelom groblja. Pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih sadržaja potrebno je osigurati komunikaciju grobnim stazama unutar groblja pratećih sadržaja. Predvidjeti kompletno ograđivanje groblja s gospodarskim i pješačkim ulazima u groblje. Predvidjeti zidanu čvrstu ogradu koja u dijelovima može sadržavati ukopna mjesta kao što su kolumbarijske niše. Staze unutar groblja moraju osigurati kretanje pogrebne povorke do ulaska u grobno polje.

Pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih sadržaja potrebno je omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru, ovisno o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i širenja groblja na temelju potreba Zagrebačkog holdinga d.o.o., podružnice Gradska groblja.

2.1.1. ODABIR PROSTORNE STRUKTURE

Osnovni cilj izrade Plana je definiranje organizacije i uređenja novoga groblja sa svim pratećim sadržajima (površina parkirališta, površina za prateće usluge prodaje...).

Ovo novo groblje bi zadovoljilo potrebe naselja Donji Dragonožec kao i gravitacijsko područje (Gornji Dragonožec, Lipnica, Havičić Selo, Gornji i Donji Trpuci, Markuševac Turopoljski) na kojem području živi oko 2000 stanovnika.

Budući da se izgradnja groblja planira za razdoblje od 100 godina u skladu sa Pravilnikom o grobljima (NN 99/2002), a budući da su postojeća groblja južnog dijela grada Zagreba već popunjena, ovo novo groblje omogućava zadovoljenje potreba stanovništva gradskog prostora južno od rijeke Save. Planom se predviđa etapno izvođenje radova tako da u I fazi treba izgraditi sve građevine neophodne za funkcioniranje groblja (ograda, mrtvačnica, gospodarsko dvorište, dio parkirališta proporcionalno veličini etapi, glavne i pomoćne staze te urediti zelenilo grobnog polja po etapi...).

Etape će se utvrditi prema mogućnostima izvedbe.

U sklopu groblja treba planirati :

- grobna mjesta za ukop u grobnice i polaganje urni te kosturnicu,
- mrežu internih prometnica i uređenje otvorenog oproštajnog prostora,
- prostor za grobni simbol i/ili grobnu kapelu ,
- ogradu zajedno s ulazima na groblje,
- opremanje groblja komunalnom infrastrukturom,

- odlagalište otpada (ograđeno) sa spremnicima za odvojeno skupljanje otpada (komunalni otpad, plastika, biootpad),
- prostor s deponijem rastresitog materijala,
- česme za vodu i drugu urbanu opremu (klupe, kante za otpatke i sl.),
- uređenje pristupnih kolnih i pješačkih površina te parkirališta, kapaciteta prema posebnim propisima,
- komunalnu infrastrukturu.

Na prostoru izvan groblja treba planirati pristupne prometnice i komunalnu infrastrukturu.

2.1.2. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Prometno rješenje u sklopu obuhvata ovog Plana određuje parkirališne površine, prometnu dostupnost sadržaja za pogrebna vozila i druga vozila servisnog tipa, kao i dostupnost za interventna vozila (vatrogasci, hitna medicinska pomoć). Radi se o kolnim i pješačkim površinama te o sustavu grobnih staza.

Prometna povezanost lokacije groblja s okolnim naseljima, koja na njega gravitiraju za sada je nedostatna. Kolni pristup groblju moguć je s Donjodragonoške ceste, odnosno makadamskog puta zvanog Tropoljka. Međutim prometna povezanost ima dobru perspektivu jer se lokacija nalazi u okviru ortogonalne mreže puteva (za sada poljskih puteva) koji se vrlo jednostavno mogu proširiti i izgraditi za potrebe groblja.

Jedan od ciljeva Plana u rješavanju prometa je bila i planiranje potrebnih parkirališnih površina. Planirano je 5% parkirališnih mjesta za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Isto tako planiran je i izdvojeni pristup za dostavno vozilo, vozila zaposlenika, kao i parkirališta za bicikle.

Planom su predviđene glavne grobne staze i staze za pristup grobnim mjestima te su definirane u pogledu smjera pružanja, trasa, širina i oblikovanja, a visina je planirana tako da je moguć spoj na staze postojećeg groblja.

Ostala infrastruktura uključuje vodnogospodarsku (vodoopskrba i odvodnja), elektroopskrbnu, plinoopskrbnu i elektroničko-komunikacijsku infrastrukturu.

Radi se o potpuno neizgrađenom i komunalno neopremljenom prostoru koji treba opremiti komunalnom infrastrukturom koja će prostoru dati dodatnu kvalitetu.

To se odnosi na:

1. priključak i razvod vodoopskrbne mreže po groblju, kojom bi se trebala osigurati dostupnost vode na više mjesta radi potrebe čišćenja i održavanja grobnih mjesta, zalijevanja bilja i sl.; te opskrbe svih građevina vodom.
2. rješenje oborinske odvodnje u dvije faze: prva faza je do izgradnje sustava javne odvodnje naselja, a druga je nakon njegove izgradnje.
 - U prvoj fazi oborinske vode s internih pješačkih i prometnih površina moraju se rješavati zasebnim sustavom, ispuštanjem po terenu (čiste oborinske vode) ili odvođenjem do najbližeg lokalnog recipijenta s prethodnim odgovarajućim tretiranjem u separatoru sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda, a prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Za potrebe predtretmana planiran je prostor unutar gospodarskog dvorišta.
 - Sustav odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice se u I. fazi spaja na sabirnu jamu, a po izgradnji budućega kanalizacijskog sustava javne odvodnje u Donjodragonoškoj cesti i ulici Tropoljka se spaja na budući fekalni kanal sukladno posebnim uvjetima nadležne komunalne službe (mjesto i način priključenja).
 - Sustav odvodnje oborinskih (površinskih) voda kao i višak vode iz česmi predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preliv, separator, slivnik). Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima. Planom je omogućeno skupljanje oborinskih voda te njihovo ponovno korištenje.

3. razvod elektrotehničke mreže vanjske rasvjete uz glavne grobne staze i otvoreni oproštajni prostor, na parkiralištu groblja te unutar gospodarskog dvorišta,
4. priključak groblja na plinoopskrbnu mrežu je moguć ukoliko se ukaže mogućnost uslijed razvoja plinoopskrbne mreže prostora,
5. priključak groblja na elektroničko komunikacijsku mrežu u cilju omogućavanja komunikacije djelatnika groblja.

Također je određeno više mjesta za postavljanje posuda za prikupljanje otpada prema vrstama smeća koje nastaje na groblju.

2.1.3. OČUVANJE PROSTORNIH POSEBNOSTI LOKACIJE

Oblik prostora terena planiranog groblja je približno pravokutnik maksimalnih dimenzija 290/270 m. Teren je pretežito ravan u blagom padu prema sjeveru. Od sjeveroistočnog do jugozapadnog ugla prostora evidentiran je Hrvatskom osnovnom kartom kanal, no isti nije reguliran niti na terenu odmah uočljiv, već se nazire vlažna zemlja. Teren je neizgrađen, djelom se koristi u poljoprivredne svrhe a dijelom je šuma.

Okolni teren je po namjeni poljoprivredno zemljište te je neizgrađeno. Prve kuće su na većoj udaljenosti od groblja. Sa terena groblja se na udaljenosti vidi naselje sa rijetko izgrađenim obiteljskim zgradama i crkvom.

Zbog svoje izoliranosti u odnosu na naselje lokacija nije pretjerano zahtjevana u smislu očuvanja prostornih posebnosti. Planom se nastojalo iskoristiti kanal na način da je na tom mjestu planiran široki zeleni pojas sa pješačkim stazama te mostićima koji premošćuju taj dio terena.

2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GROBLJA

Jedna od temeljnih zadaća prostornog uređenja je zaštita prostora kao potrošne kategorije, pa stoga, gdje god je to moguće, nove sadržaje treba skladno i svrsishodno uklopiti u postojeću sredinu.

2.2.1. RACIONALNO KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA (U ODNOSU NA POSTOJEĆI I PLANIRANIBROJ STANOVNIKA, GUSTOĆU STANOVANJA, OBILJEŽJA IZGRAĐENE STRUKTURE, VRIJEDNOST I POSEBNOSTI KRAJOBRAZA, PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH I AMBIJENTALNIH CJELINA)

Racionalno korištenje prostora se osigurava izradom, usvajanjem i neposrednim provođenjem prostornog plana, u ovom slučaju UPU Groblja Donji Dragonožec. U njega su ugrađene mjere kojima se postiže najveća moguća kvaliteta svih elemenata vezanih uz zadanu namjenu prostora, radi njegovog ispravnog korištenja, s ograničenim zadiranjem u prirodni ambijent.

Planom je zaštićeno prirodno i krajobrazno naslijeđe, kulturno-povijesno naslijeđe, resursna dobra te identitet prostora.

U korištenju prostora postignuta je njegova učinkovita funkcionalna organizacija kroz provedbu i uvažavanje sljedećih mjera:

1. objektivno sagledavanje potreba za prostorom, procjenom demografskih kretanja i potreba te drugih obilježja ili posebnosti;
2. precizno inventariziranje infrastrukturnih datosti (prometnice, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba, elektroničke komunikacije i dr.) i procjenu potrebnih (ili poželjnih) infrastrukturnih zahvata kako bi se postigli najviši suvremeni standardi u opremanju groblja;
3. zadržavanje i očuvanje prostornih odnosa definiranih tijekom povijesti, koji se manifestiraju u cjelovitoj slici prostora kao kulturnog krajolika;
4. ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima, kod čega je planirano najmanje 4 m² po grobnom mjestu za zelene odnosno parkovne površine;
5. uspostavljen je harmonični odnos sa zatečenim vrijednostima ambijenta, kao i planiranim sadržajima neposredne okolice, koji se kao uvjeti višeg reda repliciraju u obliku koridora ili sličnih prostornih značajki.

2.2.2. UREĐENJE GROBLJA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Urbanističkim rješenjem su predviđeni prostorno-planski preduvjeti za uređenje i opremanje groblja Donji Dragonožec.

Rješenje lokalnog prometa, odnosno rješenje prometnog povezivanja groblja s okolnim naseljima koja mu gravitiraju, parkirališta za osobna vozila, pješačke staze i drugi prometni elementi iz rješenja su osmišljeni tako da ni u danima najveće opterećenosti (veliki sprovodi, vjerski blagdani, Dan mrtvih i sl.) ne ometaju normalno odvijanje prometa na glavnoj prometnici naselja.

Posebna pažnja je posvećena uređenju zelenih površina unutar i izvan groblja, za koje se preporuča uporaba autohtonih i udomaćenih stabala ili biljaka općenito, pazeći pritom da se odaberu vrste koje nemaju agresivno korijenje.

Površina groblja treba se opremiti komunalnom infrastrukturom koja će prostoru dati dodatnu kvalitetu. Za potrebe groblja planirani su:

1. vodoopskrbna mreža sa česmama za vodu,
2. sustav odvodnje čiste oborinske vode, površinske vode i viška vode iz javnih česmi koji će se moći priključiti na budući sustav odvodnje
3. elektroenergetski sustav javne rasvjete unutar ograđenog prostora groblja kao i na parkiralištima u funkciji groblja.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA / OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

Izrazi i pojmovi koji se koriste u ovom planu imaju sljedeće značenje:

Groblje je prostor na kojem se vrši polaganje posmrtnih ostataka umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (prostor unutar ograde groblja) i vanjskog prostora (prostori izvan ograde groblja u funkciji groblja).

Unutrašnji prostor groblja čine:

- površine za ukop,
- interne prometnice,
- mrtvačnica s otvorenim ograđenim prostorom
- otvoreni oproštajni prostor,
- površine za postavu grobnog simbola i/ili grobne kapele,
- zelenilo i
- gospodarsko dvorište.

a u vanjski prostor groblja spadaju:

- parkirališta,
- pješačke površine,
- prateće usluge prodaje i
- zaštitno zelenilo.

Grobno polje je površina za ukop koju čini više grobnih redova s pristupnim stazama i zelenim površinama.

Grobni red je niz grobnih mjesta.

Grobno mjesto (grob) je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenog grobnog mjesta).

Prema načinu ukopa grobno mjesto može biti:

- zemljani grob,
- grobnica,
- kazeta za urne,
- niša za urne u kolumbarijskom zidu,
- kosturnica.

Ukopno mjesto je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta.

Zemljani grob je grobno mjesto za ukop ljesa direktno u zemlju sa zemljanim pokrovom.

Grobnica je grobno mjesto izvedeno kao, većim dijelom u tlo ukopana, armiranobetonska građevina, u koju se na metalnu ili betonsku konstrukciju polažu ljesovi te koja je zatvorena demontažnom betonskom ili kamenom pločom.

Kazeta za urne je grobno mjesto izvedeno kao gotovi armiranobetonski element u obliku kutije ukopan u teren te se u njega polažu urne s pepelom pokojnika.

Kolumbarijski zid je građevina koji služi za smještaj urni s pepelom pokojnika.

Niša za urne je grobno mjesto u kolumbarijskom zidu.

Kosturnica (osarij) je skupna grobnica koja služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja te kao depo kostiju napuštenih grobova koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka.

Interne prometnice groblja su pješačke i kolno-pješačke površine unutar ograde groblja.

Interne prometnice se dijele na:

- glavne grobne staze i
- grobne staze za pristup grobnim mjestima.

Glavne grobne staze su pješačke i/ili kolno-pješačke površine, uključujući proširenja, koje povezuju grobna polja međusobno i s ulazima na groblje te s mrtvačnicom i otvorenim oproštajnim prostorom.

Grobne staze za pristup grobnim mjestima su pješačke površine koji povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja.

Mrtvačnica je građevina koja služi kao zatvoreni oproštajni prostor, a sastoji se od oproštajne dvorane, pomoćnih prostorija i otvorenog ograđenog prostora.

Grobni simbol (kenotaf) predstavlja nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojem se ne zna stvarno počivalište. U našem kulturnom okruženju najčešći simbol u funkciji kenotafa predstavlja križ ili simbolička skulptura.

Grobna kapela je građevina manjih dimenzija izgrađena u spomen na poznatu osobu ili tradicionalni vjerski simbol.

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA (PROGRAM UREĐENJA GROBLJA)

3.1.1. IZVJEŠĆE O POGODNOSTI LOKACIJE

Planirano groblje Donji Dragonožec se nalazi na krajnjem jugu Grada Zagreba, na istočnom dijelu gradske četvrti Brezovica.

Prometna povezanost lokacije groblja s okolnim naseljima, koja na njega gravitiraju za sada je nedostatna. Pristup moguć s Donjodragonoške ceste, odnosno makadamskog puta zvanog Tropoljka. Međutim prometna povezanost ima dobru perspektivu jer se lokacija nalazi u okviru ortogonalne mreže puteva (za sada poljskih puteva) koji se vrlo jednostavno mogu proširiti i izgraditi za potrebe groblja.

Teren groblja je blago nagnut od juga prema sjeveru, zbog prirodne nagnutosti terena oborinske vode će se manje zadržavati na ovom prostoru. Na planiranom groblju se nalazi kanal s vodom koji se u oblikovno-funkcionalne svrhe koristi kao ambijentalni element ukomponiran u zelenu šetnicu.

Moguće je i opremanje i priključenje groblja na elektroničku i komunalnu infrastrukturu u budućnosti jer ista za sada ne postoji u neposrednoj blizini. U široj zoni u Donjodragonoškoj cesti se nalazi vodoopskrbni cjevovod Ø 200 mm i javna rasvjeta i nadzemni telefonski vod. Za niskonaponski elektroenergetski razvod je najbliža trafostanica na k.č.149/2 k.o. Dragonožec. Približno 70 m sjevernije od prostora groblja proteže se postojeći dalekovod (DS110 kv).

U širem području nema distributivne plinske mreže kao ni javne kanalizacije.

Može se konstatirati da se, s gledišta smještaja, prometne povezanosti i drugih infrastrukturnih preduvjeta, nakon proširenja cestovne i infrastrukturne mreže izgradnje groblje nalazi na povoljnom položaju.

3.1.2. PROGRAM POTREBA (PRORAČUN DIMENZIJA GROBLJA I SADRŽAJA S ISKAZOM POVRŠINA, BROJEM I KAPACITETOM UKUPNIH MJESTA)

Prema podacima Gradskih groblja i prema navedenoj koncepciji glavnih grobnih staza danim u sklopu urbanističkog rješenja, predviđeno je oformljenje 27 grobnih polja i to:

- 6 grobnih polja s kolumbarijskim zidovima s nišama za urne;
- 19 mješovitih grobnih polja za ukop u zemljanim grobovima, grobnicama te s kazetama za polaganje urni;
- 2 grobna polja s kazetama za polaganje urni.

Veličine novih grobnih polja proizašle su iz koncepta prostorne organizacije uzimajući u obzir propisane najveće udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, maksimalnu dužinu grobnog reda te maksimalni broj grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Ukupno je u sklopu novopredviđenih grobnih polja planirano 3593 grobnih mjesta, odnosno 14389 ukopnih mjesta.

Prema odredbama Pravilnika o grobljima (NN 99/02) dimenzioniranje groblja vrši se prema potrebama ukopnih mjesta, a na temelju podataka o broju ukopa dnevno ili godišnje, uzimajući u obzir gravitacijsko područje razmatranog groblja, odnosno njegov broj stanovnika, smrtnost, te vrijeme mirovanja koje se kreće od 15 – 30 godina.

Prema istom pravilniku potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto te površine za ostale sadržaje groblja.

Predviđeno je osnivanje novog groblja na lokaciji približno 1 km sjeverno od središta naselja Donji Dragonožec. Radi se o potpuno neizgrađenom i komunalno neopremljenom prostoru površine približno 6,4 ha, uzimajući u obzir da se sukladno Pravilniku o grobljima (NN br.99/2002.) izgradnja novog groblja utvrđuje za razdoblje od najmanje 100 godina, i da su

postojeća mjesna groblja južnog Zagreba većinom popunjena, (poput groblja u naselju Odra) ostvarena je mogućnost da bi novom groblju gravitiralo i stanovništvo dijela gradskog prostora južno od rijeke Save.

Površinom ova planska zona premašuje potrebe naselja Donji Dragonožec i pretpostavljenog užeg gravitacijskog područja novog groblja (Gornji Dragonožec, Lipnica, Havidić Selo, Gornji i Donji Trpuci, Markuševac Turopoljski) na čijem području živi do 2.000 stanovnika. Na području gradske četvrti Brezovica prema popisu stanovnika iz 2021 živi 12.109 stanovnika. Površina groblja zadovoljava kapacitet potreba stanovništva Brezovice a sav ostvareni višak će omogućiti ukope stanovnika i drugih gradskih četvrti južno od rijeke Save.

Kapacitet groblja je nastao temeljem podataka popisa stanovništva iz 2021. Državnog zavoda za statistiku, i prema evidenciji koja se vodi o broju ukopa unazad 10 godina za širu gravitacijsku zonu groblja, a koju vodi pravna osoba Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Gradska groblja, te površini planske zone groblja 6,4 ha.

Iako postoji oko dvanaest uobičajenih metoda proračuna dimenzija groblja i sadržaja uz groblje, s obzirom na zadanu površinu obuhvata od 6,4 ha, da bi zadovoljili potrebe za lokalno i gravitaciono područje, za ovaj primjer groblja Donji Dragonožec je primijenjena metoda - Metoda primjene urbanističkih normativa.

Cornelius Gurlitt (Handbuch des Städtebaues. Architekturverl. Berlin 1920. str. 440.), koja je odabrana prvenstveno zbog svoje jednostavnosti i primjenjivosti.

Obračun po ovoj metodi je baziran na slijedećem kriteriju :

Kriterij za dimenzioniranje predstavlja osiguranje 0,4 ha površine potrebne za svakih 1.000 stanovnika. U tom kontekstu pretpostavljenih je 20.000 st. za potrebe gradske četvrti Brezovica i šireg gravitacijskog područja, dok zadana površina groblja iznosi 6,4 ha.

$$P = 20 \times 1.000 \text{ st} \times 0,4 \text{ ha} = 6,0 \text{ ha}$$

Egzaktno primjenjujući navedeni urbanistički normativ, za izgradnju novog groblja Donji Dragonožec bilo bi dostatno osigurati 6,0 ha površine.

Uz prosječnu površinu grobnog mjesta od 15 m² proizlazi da bi se na ovoj površini moglo urediti cca. 4200 grobnih mjesta. Odabrana lokacija, po ovoj metodi premašuje potrebe.

Predviđena čestica groblja 6,4 ha što je više od svih dobivenih potrebnih površina groblja, a s obzirom na ograničavajuću površinu, potrebe i navike stanovništva, kao i prirodne uvjete lokacije, kao optimalno rješenje nameće se planiranje oko 4.000 grobnih mjesta.

3.1.3. ETAPNOST I UVJETI REALIZACIJE I KORIŠTENJA

Odlukom o izradi Plana je navedeno da je pri utvrđivanju rasporeda grobnih polja kao i ostalih grobnih sadržaja potrebno Planom omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru. Zakonom o prostornom uređenju etapnost i/ili faznost građenja definira se jednom ili više lokacijskih dozvola te ovaj plan to omogućava.

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

Planom su određene površine za uređenje grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice, kazete za urne i kolumbarijski zid za urne), za izgradnju ostalih grobnih građevina te novih prometnih površina unutar i izvan groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja i izvan groblja.

Određene su slijedeće osnovne grupe namjene površina:

POVRŠINA GROBLJA, planske oznake (G), podrazumijeva:

površinu koja obuhvaća planirana mješovita grobna polja (Ga-I do Gf-IV), kolumbarijski zid s nišama za urne (Kx-I do Ky-III), grobno polje s kazetama za urne (Gd-I), planiranu površinu za izgradnju kosturnice, planirane interne prometnice i zelene površine unutar groblja, mrtvačnicu s otvorenim oproštajnim prostorom te planirano parterno i hortikulturno uređenje zelenih površina, internih

prometnica i planirane površine za postavu grobnog simbola i/ili grobne kapele; te gospodarsko dvorište i površinu za prateće usluge prodaje.

Planom utvrđene površine za interne prometnice obuhvaćaju glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima, a u sklopu utvrđenih zelenih površina unutar groblja obuhvaćene su i površine s odmorištima s klupama, česmama (grobnim slavinama), kantama za otpatke te površine za postavu spremnika za otpad koji nastaje na groblju.

Planom je predviđena zona pratećih sadržaja groblja na kojima je moguć smještaj građevina za pružanje usluga prodaje cvijeća, svijeća i opreme. Navedena zona označena je kod glavnog ulaza, na zapadu u blizini parkirališta.

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z) koje služe funkciji odvajanja groblja i stvaranja vizualne barijere prema okolnim prostorima.

PROMETNE POVRŠINE (IS) koje obuhvaćaju površine svih javnih prometnica i parkirališta groblja.

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA

Prostorni pokazatelji za namjenu površina:

NAMJENA	POVRŠINA* (m ²)	UDIO (%)
površine groblja (G)	58.677	92,14
zaštitne zelene površine (Z)	722	1,14
prometne površine (IS)	4.281	6,72
UKUPNO	63.680	100

*površine u tablici izračunate su približno, s mogućim odstupanjem

3.4. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

3.4.1. JAVNE PROMETNICE

Unutar obuhvata Plana nema planiranih koridora javnih prometnica.

Planom je predložen normalni poprečni presjek spojne prometnice, ulice Tropoljka, čija je gradnja (zajedno sa komunalnom, energetsom i EK infrastrukturom unutar nje) osnovni preduvjet realizacije groblja.

Predložena je ukupna širina prometnih površina te načelni raspored pojedinih površina dok će konačno oblikovanje prometnica biti definirano aktima za provedbu.

3.4.2. PARKIRALIŠTA ZA POTREBE GROBLJA

Odlukom o donošenju PPGZ-a nisu propisani kriteriji za izračun parkirališnih mjesta za potrebe groblja, tako da je potreban broj trebalo odrediti na temelju poznatih potreba ili na temelju odrednica koje se koriste u praksi.

Broj parkirališnih mjesta je određen u skladu sa Mišljenjem Sektora za promet kojim je definiran uvjet da se za groblja veličine veće od 10.000 m² planira 1 PM na 500 m² uređene površine. U našem slučaju, za približno 49.420 m² uređene površine (grobna polja i grobne staze) Planom je predviđeno 99 PM za osobna vozila od čega je pet PM planirano za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

Dio parkirališnih potreba (osam PM za zaposlenike) planiran je unutar gospodarskog dvorišta.

Unutar površina parkirališta određen je raspored i širina prometnih traka te položaj i minimalna širina nogostupa, zelenih površina i parkirališnih mjesta te je prikazan način priključenja parkirališta na prometnu mrežu.

3.4.3. PJEŠAČKE POVRŠINE

Planom je predviđena izgradnja pješačkih površina, i unutar i izvan ograđenog prostora groblja. Uz predloženo rješenje uređenja pristupnog puta Tropoljka uz kolni predviđa se i izgradnja pješačke staze do groblja. Pješak se preko kolno-pješačke i pješačke površine izvan ograde groblja kroz glavni ulaz povezuje sa svim pješačkim površinama unutar ograde groblja. Glavni ulaz se nalazi na zapadnoj strani groblja.

3.4.4. INTERNE PROMETNICE GROBLJA

Unutar ograđenog prostora groblja Planom su predviđene interne prometnice groblja – glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima

Kako se Planom nastojalo iskoristiti postojeći kanal potrebno je u sklopu glavnih staza izgraditi mostiće koji premošćuju kanal.

Sve staze na groblju, moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti te omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja. Sustav staza je postavljen tako da je pristup kolicima s ljesom svakom polju moguć najmanje iz dva smjera.

Širine novih grobnih staza kao i njihov najveći uzdužni i poprečni nagib određen je prema važećem Pravilniku o grobljima, te tako da se omogući neometano kretanje i ugodno hodanje u pogrebnoj povorci, s kolicima kojima se prevozi ljes pokojnika, rubom grobnih polja.

Ljes pokojnika se po potrebi može provesti do grobnog mjesta gdje se vrši ukop i po grobnim stazama unutar grobnog polja.

U prostoru groblja dozvoljeno je isključivo kretanje pješaka i iznimno kretanje vozila u svrhu održavanja i uređivanja grobnih površina, kao i za potrebe izvođenja građevinskih radova na groblju. Sve glavne grobne staze su predviđene da posluže kao pristup vatrogasnim i komunalnim vozilima.

3.5. INFRASTRUKTURNE MREŽE

3.5.1. ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela. Mjesto konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležne službe. Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice potrebno je osigurati kabelskom kanalizacijom. Dopušta se postava vanjskog kabineta-ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguraciji mreže. Planom se omogućava ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca.

U skladu sa prikazom na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, južni dio obuhvata plana se nalazi unutar zone moguće gradnje građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te je time omogućena njihova gradnja. Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme koje se planiraju graditi unutar obuhvata plana moraju biti vizualno maskirane u svrhu uklapanja u prostor.

3.5.2. KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Unutar obuhvata Plana predviđa se gradnja svih komunalnih infrastrukturnih mreža potrebnih za funkcioniranje groblja te onih za kojima se pokaže potreba.

Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar prometnih površina (prvenstveno u sklopu kolnika i pješačkih površina) te unutar internih prometnica groblja, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

SUSTAV VODOOPSKRBE

Unutar obuhvata plana planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u blizini obuhvata zahvata, u Donjodragonoškoj cesti u kojoj se nalazi javni vodoopskrbni cjevovod PEHD 110 mm. Kako bi se to omogućilo prethodno je potrebno izgraditi vodoopskrbni cjevovod u spojnoj cesti između groblja i Donjodragonoške ceste, u ulici Tropoljka.

Koridori planiranih trasa vodoopskrbne mreže prikazane su na kartografskom prikazu 2.2.

PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000 te predstavljaju načelne trase.

Unutar groblja su planirane česme za vodu (grobne slavine) čiji je smještaj prikazan na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

Planom je omogućeno priključenje zgrade mrtvačnice na vodoopskrbnu mrežu sukladno uvjetima priključenja nadležnoga javnogopravnog tijela i Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

SUSTAV ODVODNJE

Prema postojećem stanju odvodnje u zoni obuhvata nema izgrađenog niti projektiranog sustava javne odvodnje. Na širem području Brezovice usvojen je razdjelni sustav odvodnje što znači izgradnju dviju zasebnih mreža - jedne za prihvat otpadnih voda stanovništva i industrije, a druge za prihvat oborinskih voda s prometnica i ostalih učvršćenih površina.

Planom je predviđeno rješenje oborinske odvodnje u dvije faze: prva faza je do izgradnje sustava javne odvodnje naselja, a druga je nakon njegove izgradnje.

U prvoj fazi oborinske vode s internih pješačkih i prometnih površina moraju se rješavati zasebnim sustavom, ispuštanjem po terenu (čiste oborinske vode) ili odvođenjem do najbližeg lokalnog recipijenta s prethodnim odgovarajućim tretiranjem u separatoru sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda, a prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Za potrebe predtretmana planiran je prostor unutar gospodarskog dvorišta.

Sustav odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice se u I. fazi spaja na sabirnu jamu, a po izgradnji budućega kanalizacijskog sustava javne odvodnje u Donjodragonoškoj cesti i ulici Tropoljka se spaja na budući fekalni kanal sukladno posebnim uvjetima nadležne komunalne službe (mjesto i način priključenja).

Planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje su načelne. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom (odrediti hidrauličkim proračunom). Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje treba voditi računa o budućem sustavu odvodnje naselja Gornji i Donji Dragonožec.

Sustav odvodnje oborinskih (površinskih) voda kao i višak vode iz česmi predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preljev, separator, slivnik). Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima. Planom je omogućeno skupljanje oborinskih voda te njihovo ponovno korištenje.

SUSTAV ELEKTROOPSKRBE

Planom se predviđa izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kabela mreže, priključenjem na planiranu niskonaponsku mrežu u koridoru ulice Tropoljka, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

Planom se predviđa kabelski razvod elektroopskrbnog sustava mrtvačnice. Gradnja se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela. Polaganje novih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV".

Planom se omogućava rješenje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehničke uvjete za opskrbu električnom energijom definirati elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.

Javna rasvjeta će se prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, izvesti na

parkiralištima u funkciji groblja (sjeverni, južni i istočni prostori parkirališta), uz ulaze u groblje, uz glavne grobne staze te na površini otvorenog oprostajnog prostora.

Javna rasvjeta unutar ograđenog prostora groblja će se dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina.

SUSTAV PLINOOPSKRBE

Planom je omogućena izgradnja plinoopskrbne mreže unutar obuhvata plana. Moguće je priključenje na plinoopskrbnu mrežu ukoliko ona bude izvedena u koridoru ulice Tropoljka, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

Trasa plinoopskrbne mreže unutar plana je načelna. Planom je omogućeno spajanje objekata groblja na plinoopskrbnu mrežu sukladno uvjetima priključenja nadležnoga javnopravnog tijela.

OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli se mogu postaviti na krovove objekata i/ili na eventualne nadstrešnice iznad parkirališnih površina.

OPREMA ZA UREĐENJE I ODRŽAVANJE GROBLJA

U skladu s važećim Pravilnikom o grobljima su predviđene površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavu kanti za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju.

Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za komunalni otpad. Planom je određen prostor odlagališta groblja unutar gospodarskog dvorišta na jugozapadnom uglu groblja.

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.6.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE GROBLJA

Organizacija i uređenje groblja mora biti u skladu sa svim zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

Prema Pravilniku o grobljima prostor groblja potrebno je ograditi ogradom. Ograda groblja, zajedno s ulazima i kolumbarijskim zidovima mora činiti skladnu cjelinu, kvalitetno arhitektonski oblikovanu dajući cijelom groblju individualnost.

Radi informiranja posjetitelja ispred ulaza na zapadu potrebno je smjestiti plan groblja, a uz glavni ulaz i oglasnu ploču.

Uvjeti i način gradnje groblja

VELIČINA I OBLIK GROBNIH POLJA

Veličine grobnih polja su proizašle iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno iz maksimalne dužine grobnog reda, te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Planirano je 27 grobnih polja i to:

1. 6 grobnih polja s kolumbarijskim zidovima s nišama za urne;
2. 19 mješovitih grobnih polja za ukop u zemljanim grobovima, grobnicama te s kazetama za polaganje urni;
3. 2 grobna polja s kazetama za polaganje urni.

Potrebno je označiti grobna polja i grobne redove, a prema važećem Pravilniku o grobljima ukupni broj grobnih mjesta u jednom polju je najviše 200.

UVJETI, NAČIN GRADNJE I UREĐENJE GROBNIH MJESTA

Prema traženju Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Gradska groblja Planom su predviđeni sljedeći tipovi grobnih mjesta:

- tip Z3U – zemljani grob ukop najviše triju ljesova s nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne;
- tip G4 – grobnica za ukop najviše četiri ljesa;
- tip G6 – grobnica za ukop najviše šest ljesova;
- tip U4 – kazeta za urne za polaganje najviše 4 urne;
- tip U6 – kazeta za urne za polaganje najviše 6 urni;
- tip KZ4 – niša u kolumbarijskom zidu za najviše 4 urne;
- tip KZ6 – niša u kolumbarijskom zidu za najviše 6 urni;
- kosturnica (osarij).

Odredbama za provedbu ovog plana definirane su bruto i neto dimenzije grobnih mjesta, dubina ukopa te način njihovog uređenja i gradnje, prema važećem Pravilniku o grobljima ili prema traženju Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Gradska groblja, pravne osobe zadužene za upravljanje ovim grobljem.

UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH INTERNIH PROMETNICA

Za interni kolni promet službenih, servisnih, radnih i interventnih vozila koriste se kolno-pješačke površine, glavne grobne staze, otvoreni oproštajni prostor groblja te prostor gospodarskog dvorišta te oni čine planirane interne prometnice.

Na kartografskom prikazu 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Prometna mreža, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine planiranih internih kolnih komunikacija na prostorima groblja.

Interne prometne površine groblja priključuju se na javnu prometnu mrežu posredno, preko parkirališne prometnice u zoni ulaza u groblje preko kojega je omogućen i kolni pristup groblja.

Unutar groblja je dozvoljen pristup za službena vozila groblja i vozila zaposlenika dok za ostala vozila samo u iznimnim slučajevima.

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja, kod čega se jedne i druge nalaze unutar građevinske čestice groblja. Sustav staza je postavljen tako da je pristup kolicima s lijesom svakom polju moguć najmanje iz dva smjera.

Širina glavnih grobnih staza, kao i ostalih grobnih staza, utvrđena je na način da se omogući neometano kretanje pogrebne povorke rubom grobnih polja s kolicima kojima se prevozi lijes pokojnika. Lijes pokojnika se po potrebi može provesti do grobnog mjesta gdje se vrši ukop i po grobnim stazama unutar grobnog polja.

Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na minimalno 3,0 m. Planom je predviđeno zadržavanje postojećeg kanala unutar obuhvata te je potrebno u sklopu glavnih staza izgraditi mostiće koji ga premošćuju.

Širine staza unutar grobnih polja iznose minimalno 1,6 m.

Glavne grobne staze moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN, a staze za pristup grobnim mjestima 80 kN.

Položaj i širina planiranih internih prometnica na proširenjima groblja su detaljno prikazani u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 1. Plan kompleksa groblja, u mjerilu 1:500.

Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je takav da omogući pristup kolicima s lijesom i ugodno hodanje u pogrebnoj povorci i određen je s maksimalnih 8%.

Sve interne prometnice moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine te na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda, a glavne staze moraju biti i osvijetljene javnom rasvjetom.

Sve interne prometnice groblja moraju se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera temeljem posebnih propisa.

UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA

Planirane su dvije površine za postavu grobnog simbola na sjecištu glavnih grobnih aleja. Grobni simbol može biti križ ili simbolička skulptura, visine do 10 m od razine okolnog terena, postavljen unutar površine definirane ovim Planom.

Njegovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Umjesto jednog od grobnih simbola ovisno o potrebama može biti postavljena Grobna kapela, utvrđuje se najveća visina građevine od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca od najviše 7,00 metara, najveća etažnost građevine je jedna nadzemna etaža. to znači da je ukupno dozvoljena 1 (jedna) etaža. Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20-30%, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5%.

Oblikovanje biti će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI ZA IZGRADNJU ZGRADE MRTVAČNICE

Planirana je izgradnja zgrade mrtvačnice u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja. Zgradu mrtvačnice - komunalne građevine za potrebe ispraćaja pokojnika treba sadržavati vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj sa dvije odarnice (odarnica cca 30 m² s trijemom cca 20 m²). Ispraćajni prostor zgrade mrtvačnice treba biti funkcionalno i oblikovno orijentiran na oproštajni trg prema jugu, dok prateći i servisni prostori mogu biti locirani u sjevernom dijelu. Uz odarnicu trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijem pokojnika sa rashladnim uređajem za pokojnike, servisni prostor kao predprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, dio prostora za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom za djelatnike, skladište za materijal, alat i male radne strojeve.

Uz servisni prostor zgrade mrtvačnice predviđen je i otvoreni ograđeni prostor za privremenu deponiju otpada sa min 4 odjeljka i prostor za spremnike primarno selektiranog otpada, skladišni prostor za rasute materijale (sipina, šljunak i dr.) i parkiralište za službena vozila, utvrđuje se najveća visina građevine od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca od najviše 7,50 metara. Najveća etažnost građevine iznosi dvije nadzemne etaže. najveća katnost građevine ne smije prijeći (prizemlje i kat), to znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže. Krov može biti kosi, nagiba 20-30%, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5%.

UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH ZELENIH POVRŠINA GROBLJA

Prema odredbama Prostornog plana Grada Zagreba za groblje je potrebno osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu na malim gradskim (mjesnim) grobljima, te se one moraju oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima. Za planiranih 3953 grobnih mjesta potrebna zelena površina iznosi najmanje 15812 m².

Plan uređenja zelenih površina groblja prikazan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, u Prilogu 2. Hortikulturno uređenje groblja, u mjerilu 1:500.

U području obuhvata Plana zelene i ostale otvorene površine urediti će se u skladu s odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim Planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

Planom je dano hortikulturno rješenje zelenih površina na groblju na način da se formira jedna cjelina te da se stvori specifični karakter predmetnog groblja.

Lokacija budućeg groblja smještena je u prirodnom krajoliku, na granici između poljoprivrednih površina na južnom dijelu i šumskih površina na sjevernom dijelu. Takav okolni prostor utječe i na odabir biljnih vrsta u hortikulturnom uređenju. Iako sama površina nije u zemljišnim knjigama provedena kao šuma i šumsko zemljište, potrebno je respektirati postojeća kvalitetna visoka stabla i zadržati ih u što većoj mjeri uz odgovarajuću njegu i održavanje, posebice na rubnim dijelovima budućeg groblja. Osim procjene stanja visokostablašica, preporučuje se i valorizacija ostalog postojećeg biljnog raslinja radi utvrđivanja njihove biološke i hortikulturne vrijednosti.

U hortikulturnom uređenju na predmetnom prostoru mogu se razlikovati drvoredi koji će biti smješteni u glavnim alejama, uz pješačke staze između grobnih polja i uz ogradu, zelenilo između grobnih redova (živa ograda), potez zelenila uz kanal i zelene površine sa biljnim vrstama koje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.

U aleji od glavnog ulaza prema ispraćajnom trgu planirana je sadnja drvoreda i u tu svrhu sadila bi se breza (*Betula pendula*). Vrste odabrane za sadnju u formi drvoreda u alejama smjera sjever-jug, su tisa (*Taxus baccata* "Fastigiata"), likvidambar (*Liquidambar styraciflua*) i stupasta jarebika (*Sorbus aucuparia* "Fastigiata").

Na pješačkim stazama smjera zapad-istok sadi se drvenasta vrsta nižeg rasta, poput kuglastog javora (*Acer platanoides* "Globosum"), prilagođena za sadnju u prostorno ograničenim ambijentima.

Drvenaste vrste koje se planira saditi pojedinačno su malolisna lipa (*Tilia cordata*) i viseća bukva ("*Fagus sylvatica* "Pendula") na površinama gdje će imati vizualnu i funkcionalnu ulogu.

Prema postojećem stanju, na sjeveroistočnom i istočnom dijelu predmetne površine nalazi se šuma, te je potrebna valorizacija zdravih i kvalitetnih stabala te grmolikih vrsta koje bi trebalo uklopiti u buduće krajobrazno rješenje. Kao moguća nadopuna biljnom materijalu sade se visokostablašice poput hrasta lužnjaka (*Quercus robur*), graba (*Carpinus betulus*), breze (*Betula pendula*) sa ciljem stvaranja prirodnog ambijenta i povezivanja sa okolnim prostorom. Sloj grmlja na tom prostoru mogu činiti vrste gloaga (*Crataegus* sp.), lijeska (*Corylus avellana*), velika žutilovka (*Genista tinctoria*). Uz ogradu na sjevernoj strani planira se sadnja piramidalnog graba (*Carpinus betulus* "Fastigiata") u formi drvoreda.

Uređivanjem zelene površine uz kanal trebalo bi zadržati postojeća kvalitetna stabla, sukladno propisima o zaštiti vodnog režima. Moguća je sadnja niskih grmolikih vrsta, pokrivača tla poput vrste puzajuća dunjarica (*Cotoneaster dammeri*). Jedna od biljnih vrsta koja je česta u hortikulturnom uređenju groblja je zimzelena grmolika vrsta lovorvišnja (*Prunus laurocerasus*) te ju je moguće saditi pojedinačno na zelenim površinama uz staze i grobne redove i u formi žive ograde. Unutar grobnih polja, između grobnih redova, najpogodnija je sadnja žive ograde istim biljnim materijalom. U tu svrhu koristi se kalina (*Ligustrum vulgare*) i orezuje na visinu vertikalnih nadgrobni ploča, čime se odjeljuju grobni redovi.

U svrhu ograđivanja groblja sadi se grmolika vrsta vatreni trn (*Pyracantha coccinea*).

Na zelenim površinama unutar pojedinih grobnih polja Na javnim zelenim površinama izvan groblja predlaže se sadnja bjelogoričnih stabala, kao što je sadnja pojedinačnih stabala jasena (*Fraxinus excelsior*) na parkiralištu te drvored breza (*Betula pendula*) uz prometnicu. Na zelenim površinama unutar pojedinih grobnih polja Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, kante za otpatke te česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada), tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za kante za otpatke. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Planom su određene i posebno označene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koje moraju biti lako dostupne no ograđene i vizualno skrivene od ostalih površina, a trebaju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m.

UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA PRATEĆE USLUGE PRODAJE

Prema važećem Pravilniku o grobljima sastavni dio groblja su i prostori za prateće usluge prodaje, na predviđenoj površini moguća je gradnja jedne ili više zgrada namijenjenih uslugama prodaje cvijeća, svijeća, opreme i sl.

Najveća dopuštena izgrađenost zgrade jednaka je površini gradivog dijela prikazanog na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje, u mjerilu 1:1000. određene kao površina za prateće usluge prodaje (PP).

Najveća dopuštena ukupna visina zgrade iznosi 5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaža ($E = Pr$).

Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20-30%, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5%.

Horizontalni i vertikalni gabariti zgrade i otvori na njoj, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Za planiranu izgradnju izvode se potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima propisanim posebnim propisima.

Umjesto građenja građevina pratećih usluga prodaje, mogu se postaviti tipski kiosci u skladu s posebnim propisom. Parkirna mjesta za zaposlenike nalaze se u sklopu parkirališta unutar gospodarskog dvorišta.

UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA GOSPODARSKO DVORIŠTE

Na groblju mora postojati odlagalište, za postavu spremnika za različite vrste otpada, kako je definirano važećim Pravilnikom o grobljima. Također, Zagrebački holding d.o.o., podružnica Gradska

grobља, izrazio je potrebu za uređenim prostorom za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala, pa je Planom predviđen nenatkriveni ograđeni prostor gospodarskog dvorišta unutar kojeg su smještene navedene potrebne površine. Gospodarsko dvorište ima mogućnost dvostranog kolnog pristupa – s internih prometnica groblja i kolno-pješačke površine južnog parkirališta.

Gospodarsko dvorište treba sa svih strana biti ograđeno, prema površini groblja zbog vizualnog odvajanja, a prema kolno-pješačkoj površini zbog onemogućavanja nekontroliranog pristupa groblju. Ograda može biti puna ili djelomično perforirana, maksimalne visine 2,2 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu.

Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala te površina za postavu spremnika za različite vrste otpada, također je moguće smjestiti i nadstrešnicu za razvrstavanje otpada.

Grobni otpad se odlaže selektivno i to kao biološki razgradivi otpad, otpadna plastika i ostali grobni otpad. Spremnike u redovnim vremenskim razmacima, po potrebi i češće, prazni ovlaštena pravna osoba.

3.6.2. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Unutar obuhvata Plana zelene površine su razvrstane u 3 kategorije:

- zaštitne zelene površine izvan ograde groblja,
- zelene površine groblja,
- visoko zelenilo

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE IZVAN OGRADE GROBLJA

služe kao hortikulturna mjera ublažavanja izloženosti pogledu iz okolnog prostora na groblje. Nalaze se izvan ograđenog prostora groblja, ali na čestici groblja, te ih je potrebno urediti kao travnate površine uz sadnju manjih grmolikih vrsta i bjelogoričnih stabala u drvoredu i/ili pojedinačno a koje su autohtonih vrsta i u skladu sa cjelokupnim hortikulturnim uređenjem groblja. Na zaštitnim zelenim površinama gradnja građevina nije dozvoljena već je samo dopušteno vođenje infrastrukturnih vodova i uređenje pješačkih i kolnih pristupa groblju.

ZELENE POVRŠINE GROBLJA

proizašle su iz odredbi Prostornog plana Grada Zagreba, kojima je propisano da se prostori groblja moraju oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejzažnim rješenjima i osiguravanjem standarda od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu na malim gradskim (mjesnim) grobljima, te su detaljnije obrazložene u točki 3.6.1. ovog obrazloženja.

VISOKO ZELENILLO

služi kao hortikulturna mjera ublažavanja izloženosti pogledu iz okolnog prostora na groblje. Nalazi se unutar ograđenog prostora groblja, U hortikulturnom uređenju na predmetnom prostoru mogu se razlikovati drvorede koji će biti smješteni u glavnim alejama, uz pješačke staze, između grobnih polja i uz ogradu. Potrebno respektirati postojeća kvalitetna visoka stabla i zadržati ih u što većoj mjeri uz dogovarajuću njegu i održavanje, posebice na rubnim dijelovima groblja.

3.6.3. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH I AMBIJENTALNIH CJELINA

Unutar obuhvata Plana nema evidentiranih ni zaštićenih krajobraznih vrijednosti i posebnosti, a niti evidentiranih prirodnih vrijednosti i posebnosti te kulturno-povijesnih objekata i cjelina. Također, prema važećim zakonskim propisima, obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Prilikom izrade Plana poštivane su sve odredbe pratećih Zakona i Pravilnika, kako u pogledu struke, tako i u pogledu zaštite okoliša.

Prilikom realizacije svih planiranih sadržaja na području Plana potrebno je voditi računa o:

- utjecaju na okolno stanovništvo,

- zaštititi tla,
- čuvanju i poboljšanju kvalitete voda,
- zaštititi i poboljšanju kakvoće zraka,
- zaštititi od prekomjerne buke,
- zaštititi od elementarnih nepogoda i drugih opasnosti,
- zaštititi od požara,
- sprečavanju stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Odredbama za provedbu ovog plana definirane su mjere za uspješno sprečavanje svih nepovoljnih utjecaja na okoliš za vrijeme uređenja i korištenja groblja.

ZAKLJUČAK:

Iz svega navedenog vidljivo je da su predloženim planskim rješenjem poštovane sve planske smjernice te ostvareni svi ciljevi i programska polazišta definirani Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Donji Dragonožec.